

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2018

Privind: Modificarea HCL 119 din 26.08.2010 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

Inițiator: : Catalin Constantin Hurdubae, Primarul Municipiului Tecuci, jud.Galați;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 56867/19.06.2018;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ~~04/11/2018~~ în data de _____;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 56868/19.06.2018.....;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Directia Arhitect Sef, înregistrat sub nr. 56870/19.06.2018.....;

Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 ;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. „a”, și art.123,alin.1, din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45, alin.3 și art.115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba completarea anexei 3 din HCL 119/26.08.2010, privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, ce cuprinde lista bunurilor concesionate cu bunurile cuprinse in anexa 1 la prezenta hotarare

Celelalte prevederi ale contractului de concesiune rămân valabile.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată ,celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Miliciu GHIORGHI

SECRETAR
jr. Valerica Fofache

Fofache

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 56868 din 19.06. 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: : Modificarea HCL 119 din 26.08.2010 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

Prin H.C.L. nr. 119/26.08.2010 a fost aprobată delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare catre S.C. APA CANAL S.A. .

În conformitate cu articolul 4 din H.C.L. nr. 119/26.08.2010 a fost aprobata lista bunurilor din domeniul public si privat al municipiului TECUCI aferente sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare al municipiului TECUCI, care au fost concesionate prin contractul de delegare catre S.C. APA CANAL S.A..

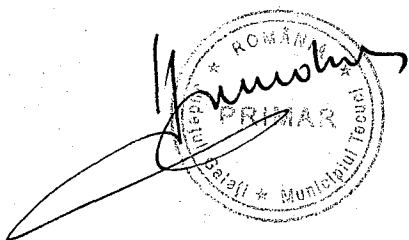
In anul 2017 au fost finalizate lucrarile si receptionata investitia Retele de canalizare strazile Alexandru Lapusneanu si Bradulului in municipiul Tecuci, judetul Galati.

Investitia respective s-a realizat in baza autorizatiilor de construire 210/2014 si 146/2016 si se ridica la valoarea de 4929785,62 lei

Pentru o corecta gestiune a sistemului de apa si canalizare menajera la nivelul UAT Tecuci este necesar ca partile componente ale acestora sa fie administrate unitar de operatorul acreditat.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

P R I M A R
Catalin Constantin Hurdubae



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'JUDEȚUL GALAȚI' on the left, 'Municipiul Tecuci' at the bottom, and 'PRIMAR' in the center. The signature is written across the stamp, partially obscuring the text.

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: Modificarea HCL 119 din 26.08.2010 privind delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

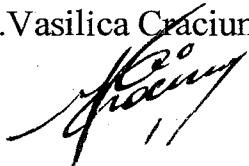
Potrivit prevederilor art. 36 alin.2,lit.c,din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 privind administrația publică locală, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

In conformitate cu art. 123 (1), Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

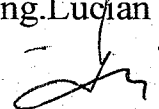
Arhitect Sef

arh.Vasilica Craciun



Șef serviciu ADPP,

ing.Luțian Gradea



MUNICIPIUL TECUCI		07.06.2018			
FISA MIJLOCULUI FIX Nr. inventar: 21230004 Nr. documentului de provenienta: 14 Valoarea de inventar: 4,929,785.62 Valoarea amortizata: 0.00 Denumirea mijlocului fix si caracteristicile tehnice:		Grupa: 1.8.7 Conducte pentru canalizare in afara de:			
RETELE CANALIZARE str. Alexandru Lapusneanu si str Bradului		Codul de clasificare: 1.8.7			
Detalii:		Data darii in folosinta: 19.04.2018			
BUC		Anul: 2018			
		Luna: aprilie			
		Data amortizarii complete:			
		Anul:			
		Luna:			
		Durata normala de functionare: 480 luni			
		Cota de amortizare:			
Documentul (data, felul, nr.)	Operatiune	Buc.	Pret	Valoare	Observatii
2	3	4	5	6	7
P.V. Receptie Imobilizari in Curs: Imobilizare Noua 14/19.04.2018	Intrare in gestiune	1.00	4,929,785.62	4,929,785.62	
PV receptie la terminarea lucrarilor nr 70882 din 21.12.2017	finalizare investitie	1.00	4,929,785.62	4,929,785.62	lucrari executate de TANCRAD SRL Galati

ROMÂNIA

Județul Galați

Municipiul Tecuci

Nr. 469/PJ/R din 07 .07.2016

AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

Nr. 146 din 08-07-2016

Urmare cererii adresate de¹⁾ **U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI prin Șef Serviciu DAN TRIFAN** cu sediul²⁾ în județul Galați, municipiul Tecuci, satul, sector -, cod poștal 805300, strada 1 Decembrie 1918, nr. 66, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax : 0372364113, 0236816054, e-mail primtecuci@yahoo.com, înregistrată la nr. 469/PJ din 30.06.2016,

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

³⁾ **CONTINUARE DE LUCRĂRI REȚELE DE CANALIZARE PE STRĂZILE ALEXANDRU LĂPUȘNEANU ȘI BRADULUI** în baza Autorizației de construire nr. 210 din 24.10.2014

- pe imobilul – teren și construcții – situat în județul Galați, municipiul Tecuci, cod poștal 805300, strada Alexandru Lăpușneanu și str. Bradului, nr. F.N., bl. -, sc. -, et. -, ap. -,

Cartea funciară⁴⁾ :-;

nr. cadastral: -;

- lucrări în valoare de⁵⁾ **2.497.475,50 lei**

În baza Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.) nr.⁶⁾ 145 din 2013, MEMORIU JUSTIFICATIV privind continuarea lucrărilor de construire aferente contractului având ca obiect „Rețele de canalizare pe străzile Alexandru Lăpușneanu și Bradului în Municipiul Tecuci, județul Galați” – contract nr. 482/12.04.2013, a fost elaborată de S.C. ECOTERRA S.R.L. cu sediul în județul Ilfov, municipiul București, sectorul -, cod poștal -, strada Căderea Bastiliei, nr. -, bl. 65, sc. -, et. -, ap. -, sector -, respectiv de – arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. SAU D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbarea (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.18) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – F.19) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detalii de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cerere organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la rampa Rateș materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”.
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

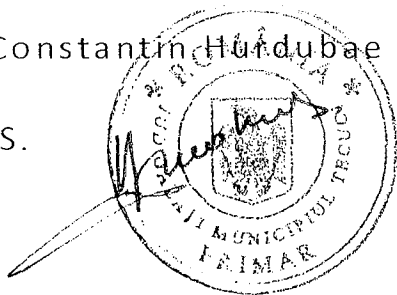
- C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR** este de 24 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,

Cătălin Constantin Hurdubăe

L.S.



SECRETAR ,

Jr. Staicu Geta- Iuliana

ARHITECT ȘEF,

Arh. Chițu Constanța-Aurora

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanței numerar 75203 nr. - din - și taxa timbru de arhitectură în valoare de - lei conform chitanței numerar 75203 nr. - din -.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de _____ însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____
din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI
JUDETUL GALATI

**APROB ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR,**

PRIMAR
Catalin Constantin Hurdubae



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
Nr. 2708/2017 din **21.12.2017**

Privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei: **"RETELE DE CANALIZARE STRAZILE ALEXANDRU LAPUSNEANU SI BRADULUI IN MUNICIPIUL TECUCI, JUDETUL GALATI"** lucrari executate in cadrul Contractului nr. 23898/ PJ/ 03.07.2014 , incheiat intre Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Tecuci si S.C. TANCRAID SRL GALATI.

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:
- adresa administrativa: Localitatea TECUCI, Str. Alexandru Lapusneanu si Bradului

- numar cadastral/numar topografic -
- numar carte funciara-

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei de construire nr. 210 / 24.10.2014 , eliberata de PRIMARIA MUNICIPIULUI TECUCI , cu valabilitate de 24 luni si A.C. nr. 146/08.07.2016 pana la data de 08.07.2018.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea de la data de: 21.12.2017 pana la data de 21.12.2017 fiind formata din :

Presedinte: Pintilie Danut - Viceprimar U.A.T. Tecuci

Membri: Trifan Dan - Sef Serviciu Investitii U.A.T. Tecuci
Gradea Lucian - Sef Serviciu A.D.P.P U.A.T. Tecuci
Diaconita Dorin - Consilier Serviciu A.D.P.P. U.A.T. Tecuci
Pop Ioan - Directia Arhitect Sef U.A.T. Tecuci
Harabagiu Vasile - I.S.C. Galati

4. Au mai fost prezenti:

Badiu Cristian - Director S.C. TANCRAID S.R.L. Galati
Sobaru Victor - Resp.lucrari Serv.Investitii U.A.T. Tecuci
Oanca Adrian - S.C.Apa- Canal S.A. Galati

5. Secretariatul a fost asigurat de Dochita Fanel , dirigente de santier autorizat in domeniile 6 ; 2-D ; 8.2 ; 9.2; 8.3;9.4 , autorizatie nr. 00027823 ;00026756; 00028325.

6. Constatările comisiei de receptie la terminarea lucrarilor:

6.1. Capacitati fizice realizate: Retea canalizare menajera si canalizare pluviala pe Str. Alexandru Lapusneanu si Bradului; Camine retea canalizare pluviala si menajera ; Camine racord si racorduri individuale locuinta canalizare menajera; Guri de scurgere si racorduri canalizare pluviala ; Statie pompare ape pluviale; Statie pompare ape menajere ; Echipamente statii pompare ; Instalatii electrice pentru statiile de pompare.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in procesul verbal de suspendare a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor , inclusiv cele rezultate in urma expertizelor tehnice , ridicarilor topografice , incercarilor suplimentare , probelor , masuratorilor si altor teste solicitate in termenul de remediere , cuprinse in lista din anexa nr. 1 la prezentul proces verbal; **-NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor , cuprinse in lista din anexa nr. 2 la prezentul proces verbal; **-NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr. 3 la prezentul proces verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau a mai multor cerinte fundamentale , caz in care se impun expertize tehnice , reproiectari , refaceri de lucrari si altele. **-NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de: 3 970 817,52 lei (fara T.V.A.) .

6.6. Perioada de garantie 24 de luni de la data receptiei la terminarea lucrarilor.

6.7. Alte constatari , inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit constructia , se constata ca lucrarile nu respecta autorizatia de construire , reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare , al Inspectoratului de Stat in Constructii – I.S.C. , al directiilor judetene pentru cultura/Directiei pentru Cultura a Municipiului Bucuresti sau al inspectoratelor judetene pentru situatii de urgenta propun respingerea receptiei , etc): **-NU ESTE CAZUL**

.....
7. In urma constatarilor facute comisia de receptie , , decide :

.....**ADMITEREA RECEPTIEI LA TERMINAREA LUCRARILOR**.....
.....

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :

.....**EXECUTAREA LUCRARILOR IN CONDITIILE LEGILOR , A NORMATIVELOR SI STANDARDELOR IN VIGOARE SI A PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUTIE**.....

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

RESPECTAREA NORMELOR PRIVIND EXPLOATAREA , INTRETINEREA , REPARAREA SI URMARIREA COMPORTARII IN TIMP A CONSTRUCTIEI

10: Prezentul proces-verbal, continind ..3..file si anexe numerotate, cu un total de3..... file, a fost incheiat astazi 21.12.2017 in Loc.TECUCI - Judetul GALATI la sediul U.A.T. in ..5.. exemplare.

	Comisia de receptie *)		Invitat *)	
Presed :	Pintilie Danut		Badiu Cristian	
Membru :	Trifan Dan		Sobaru Victor	
Membru :	Gradea Lucian		Oanca Adrian	
Membru :	Diaconita Dorin			
Membru :	Pop Ioan			
Membru:	Harabagiu Vasile			
Membru:				
Membru:				
Membru:				
Membru:				
Secretar:	Dochita Fanel			

*) Numele, prenumele si semnatura.

ROMANIA-M.D.R.T.-I.S.C.
DOCHITA FANEL
DIRIGINTE DE SANTIER
AUT.NR. 00027823; 00026756;
00028325
DOMENIILE AUTORIZATE:
6; 2-D; 8.2; 9.2; 8.3; 9.4

AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

Nr. 210 din 24.X.2014

Urmare cererii adresate de¹⁾ U.A.T. MUNICIPIUL TECUCI prin PRIMAR ȚUCHEL GERHARDT DANIEL cu sediul²⁾ în județul Galați, municipiul Tecuci, satul -, sector -, cod poștal 805300, strada "1 Decembrie 1918", nr. 66, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax: 0372364113; 0236816054, e-mail: primtecuci@yahoo.com, înregistrată la nr. 37692/PJ din 23.10.2014,

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

3) **REȚELE DE CANALIZARE PE STR. ALEXANDRU LĂPUȘNEANU ȘI STR. BRADULUI, în următoarele condiții: înainte de începerea lucrărilor se va anunța Poliția Municipală – Biroul Rutier asupra datei de începere; lucrările vor putea fi executate numai în perioada 15.03 – 15.11 ale fiecărui an și vor dura conform graficului de execuție; se interzice execuția lucrărilor de construire în sezonul rece datorită condițiilor meteo; prin excepție se permite execuția lucrărilor dacă se înregistrează temperaturi de +5⁰; după finalizare, terenul se va aduce la starea inițială, cu respectarea condițiilor avizatorilor.**

- pe imobilul – teren și construcții – situat în județul Galați, municipiul Tecuci, cod poștal 805300, str. Alexandru Lăpușneanu și str. Bradului, nr. F.N., bl. -, sc. -, et. -, ap. -,

Cartea funciară⁴⁾ :-;

nr. cadastral: -;

- lucrări în valoare de⁵⁾ 3.900.000,00 lei.

- în baza Documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.) nr.⁶⁾ 145 din 2013, a fost elaborat de ECO TERRA SRL, cu sediul în județul -, municipiul București, sectorul -, cod poștal -, strada Căderea Bastiliei, bl. 65, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de – arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. – arhitect cu drept de semnătură, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflate în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România.

CONFORM
CU ORIGINALUL

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. SAJ D.T.A.D.) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbarea (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.18) la Inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – F.19) la Inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – DT (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detalii de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cerere organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre clopote sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la rampa Rateș materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 30 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „ Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la Normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „ Plăcuța de identificare a investiției”.
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte „ Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. Să solicite „ Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”.
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 12 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate. Lucrările vor putea fi executate numai în perioada 15.03 – 15.11 ale fiecărui an; Se interzice execuția lucrărilor de construire în perioada sezonului rece datorită condițiilor meteo; **prin excepție se permite execuția lucrărilor dacă se înregistrează temperaturi de +5°**.

PRIMAR,

Ec. Tuchel Gerhardt Daniel

L.S.



SECRETAR,

Jr. Staicu Geta - Iuliana

ARHITECT ȘEF,

Arh. Chițu Constanța - Aurora

Întocmit,

Ing. Tudor Gabriela - Andreiana

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanței nr. - din -, scutit de taxă în conformitate cu prevederile art. 269, lit.(d) din Legea 571/2003 – Codul fiscal, reactualizat.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de _____ însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

L.S.

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____
din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poștă.

**CONFORM
CU ORIGINALUL**