

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E A Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ 2017

Privind : privind stabilirea criteriilor de zonare si incadrarea strazilor in municipiul Tecuci in zone de impozitare

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae , Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: \_\_\_\_\_ 2017 ;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință în data de \_\_\_\_\_ 2017;  
Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. \_\_\_\_\_ 2017;  
Având în vedere raportul de specialitate întocmit de serviciile Venituri si Executare Silita, Administrarea Domeniului Public și Privat si Monitorizarea Serviciilor Publice înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ 2017;  
Având în vedere rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate ;  
In baza art.453,lit.,i” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;  
Având în vedere prevederile art. 36, alin.(1),(2), lit. „c”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata in 2007;  
În baza art. 45, alin.(2) lit.,e” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

H O T Ă R Ă Ș T E:

- Art.1.- Se aprobă criteriile de zonare a municipiului Tecuci in vederea impozitarii conform anexei nr.1 ,parte integranta din prezenta hotarare.  
Art.2. Se aproba delimitarea zonelor de impozitare ale municipiului Tecuci conform anexei 2,parte integranta din prezenta hotarare.  
Art.3. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.  
Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.  
Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR  
*Jr. Valerica Fotache*



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2017.

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind : privind stabilirea criteriilor de zonare si incadrarea strazilor in municipiul Tecuci in zone de impozitare

La aceasta data taxele si impozitele locale aferente proprietatilor situate pe teritoriul administrativ al municipiului Tecuci se stabilesc pe baza unei zonari ce cuprinde patru clase de impartire. Acestea au fost realizate cu mult timp in urma fiind actualizate doar partial odata cu aprobarea anuala a taxelor si impozitelor locale .

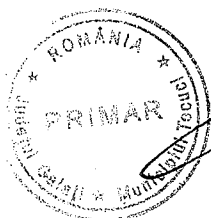
Situatia utilitatilor la nivelul municipiului s-a schimbat radical in ultima perioada odata cu implementarea proiectelor de dezvoltare regionala a infrastructurii de apa si apa uzata .

Pentru realizarea unei impuneri pe baze clare a bunurilor imobile aflate pe raza municipiului se impune stabilirea unor criterii de zonare adaptate ata legislatiei in vigoare cat si realitatilor din teren.

Criteriile propuse tin cont de retea de apa potabila, retea de canalizare, retea de gaze natural, iluminatul public, asfaltarea drumului, pozitia fata de centru si categoria strazii. Fiecare criteriu primeste cate un punct si in functie de suma punctelor strazile vor fi incadrate in zona A(6,7 pct), B(4,5pct), C(2,3pct) si D(0,1 pct).

În aceste condiții propun spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in forma propusa.

P R I M A R,  
Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL VENITURI SI EXECUTARE SILITA ,SERVICIUL  
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT SI  
SERVICIUL MONITORIZARE SERVICII PUBLICE  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : privind stabilirea criteriilor de zonare si incadrarea strazilor in municipiul Tecuci in zone de impozitare

In conformitate cu prevederile art.453 lit.i din Legea 227/2015 privind Codul fiscal zonele din cadrul localitatii sunt zone stabilite de consiliul local, in functie de pozitia terenului fata de centrul localitatii, de retelele edilitare, precum si de alte elemente specific fiecarei unitati administrative teritoriale.

Potrivit art.36 alin 4) lit c Consiliul local stabileste taxele si impozitele locale. Stabilirea acestora se face in functie de zona din cadrul localitatii.

Față de aceste precizări, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate.


Serviciul Venituri si Executare Silita

Claudiu Neacsu



Serviciu ADPP

Lucian Grădea



Serviciul Monitorizare Servicii Publice

Marian Iftimie



Criteria de zonare

1.retea de apa	1pct.
2.retea de canalizare	1pct.
3.retea de gaze	1pct.
4.iluminat public	1pct.
5.strada asfaltata/betonata	1 pct.
6.pozitia imobilului fata de centru	1pct.
7.artera principal	1pct.

Zona A 6,7 pct.

Zona B 4,5 pct.

Zona C 2,3pct.

Zona D 0,1 pct.



















