

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -  
**HOTĂRÂREA Nr. \_\_\_\_\_**  
Din \_\_\_\_\_ 2017

Privind: pentru aprobarea raportului preliminar privind inchiderea procedurii de lichidare si radierea societatii PIETE-ZONE VERZI SA Tecuci la care Consiliul Local al Municipiului Tecuci are calitatea de actionar unic

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae , Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: *32790/16.06.2017*;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința *de imediate* din data de *19.06* 2017;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. *32791/16.06.2017*  
Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Directia general economica, Serviciul juridic, contencios si Serviciul administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. *32792/16.06.2017*  
Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. \_\_\_\_\_ ;  
Avand in veder prevederile art.263 din Legea 31/1990 ,Legea societatilor republicata;  
Având în vedere prevederile art.36,alin.(3) lit.,c,, din Legea 215/2001 ,a administratiei publice locale, republicata in 2007;  
Având în vedere prevederile art. 36, alin. (2), lit.,c,, din Legea 215/2001, a administrației publice locale, republicată în 2007;  
În baza art. 45, alin. (3) și art.115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Raportul preliminar privind inchiderea procedurii de lichidare si radierea societatii PIETE-ZONE VERZI SA Tecuci la care Consiliul Local al Municipiului Tecuci are calitatea de actionar unic, potrivit Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aproba incheierea unor contracte de cesiune de creante intre UAT Municipiul Tecuci si societatea Piete-Zone Verzi SA privind creantele in valoare de 43303,92 lei fata de debitorii aflati in procedura executarii silite si de 29750 lei fata de Piete Prest Tec SRL Tecuci, conform Anexei 2.

**Art.3.** Se aproba preluarea in domeniul public al Municipiului Tecuci a bunurilor ramase la terminarea lichidarii de la societatea Piete-Zone Verzi SA, identificate conform anexei 3.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Tecuci pentru semnarea contractelor de cesiune si a protocolului de preluare bunurilor ce fac obiectul prezentului proiect de hotarare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

**Art.6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului municipiului Tecuci.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR**  
Jr. Valerica Fotache



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R  
Nr. 32791 din 16. 06 2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Privind: pentru aprobarea raportului preliminar privind inchiderea procedurii de lichidare si radierea societatii PIETE-ZONE VERZI SA Tecuci la care Consiliul Local al Municipiului Tecuci are calitatea de actionar unic

Societatea PIETE-ZONE VERZI SA Tecuci a fost infiintata in anul 2010 si inregistrata la registrul comertului sub numarul J17/690/2010 .Prin H.C.L. Tecuci nr.79/24.05.2013 incepand cu data de 01.06.2013 a fost aprobata dizolvarea societatii.

Cererea de depunere si mentionare acte formulata de actionarul unic,privind dizolvarea societatii a fost admisa de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Galati conform Rezolutiei nr.12301/05.08.2013.

Pentru inchiderea societatii a fost numit lichidator CII Postolache Costel reprezentata legal de practician in insolventa ec. Costel Postolache.

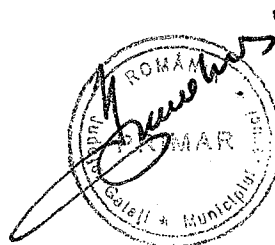
Acesta a prezentat raportul preliminar privind inchiderea procedurii de lichidare si radiere a societatii susmentionate ce trebuie adus la cunostinta si insusit de actionarul unic.

Bunurile ce raman ca urmare a lichidarii societatii sunt destinate activitatilor comerciale din piata centrala,obiect de interes public ce a fost si trebuie sa ramana in gestiunea autoritatii locale.

Pentru incasarea creantelor in suma de 73053,92 lei se impune cesionarea lor catre UAT Municipiul Tecuci asa incat procedurile de radiere sa fie incheiate la timp.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre.

**PRIMAR,**  
Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
DIRECTIA GENERAL ECONOMICA, SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS SI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 32792 din 16 . 06. 2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind: pentru aprobarea raportului preliminar privind inchiderea procedurii de lichidare si radierea societatii PIETE-ZONE VERZI SA Tecuci la care Consiliul Local al Municipiului Tecuci are calitatea de actionar unic

In conformitate cu prevederile art.36 alin.(3) lit.c Consiliul local exercita ,in numele unitatii administrativ teritoriale ,toate drepturile si obligatiile corespunzatoare participatiilor detinute la societati comerciale sau regii autonome,in conditiile legii..

Potrivit art.249 din Legea 287/2009 privind Codul civil ,oricare ar fi cauzele dizolvării, bunurile persoanei juridice rămase după lichidare vor primi destinația stabilită în actul de constituire sau statut ori destinația stabilită în hotărârea organului competent luată înainte de dizolvare.

În toate cazurile, transmiterea dreptului de proprietate asupra bunurilor rămase după lichidare are loc la data preluării lor de către beneficiari, dacă prin lege nu se prevede altfel. Procesul - verbal de predare - primire și hotărârea judecătorească rămasă definitivă, în cazurile prevăzute la alin. (2) ori (3), constituie titlu de proprietate sau, după caz, pot servi drept temei juridic pentru intabularea în cartea funciară, în cazul bunurilor imobile, dispozițiile art. 1.244 și cele în materie de carte funciară rămân aplicabile.

Având în vedere aceste prevederi considerăm că proiectul de hotărâre indeplinește condițiile de legalitate.

DIRECTIA GENERAL ECONOMICA

SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS

SERVICIUL ADPP

**Contract de Cesiune de Creante**  
**Nr. 308/13.06.2017**

**Incheiat la Tecuci astazi 13.06.2017**

**Partile:**

UAT Municipiul Tecuci, cu sediul social în Tecuci, str. 1 Decembrie 1918, nr. 66, jud Galați, reprezentată prin primar Cătălin Constantin Hurdubae și director economic Nicoleta Tăpoi –în calitate de **Cesionar**

**SI**

Societatea PIETE-ZONE VERZI S.A., cu sediul social în municipiul Tecuci, str. 13 septembrie nr.1A, înmatriculată la O.R.C. sub nr. J17/690/2010, cod unic de înregistrare fiscală RO27220245, prin C.I.I. Postolache Costel, lichidator al societății numită prin Rezoluția nr. 12301/05.08.2013 a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Galați în calitate de **Cedent**

**Avand in vedere:**

-ca societatea PIETE-ZONE VERZI S.A. este în procedura de lichidare voluntară, că:

- operațiunile de lichidare sunt spre final, iar pentru încasarea creanțelor în procedura executării silite ar fi necesară o perioadă mare de timp;

- U.A.T. Municipiu Tecuci este acționarul unic al societății aflate în lichidare;

- veniturile din lichidarea persoanei juridice se cuvin asociatului unic, iar acestea nu se impozitează potrivit art. 93din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

-dispozitiile art 1566-1586 Cod Civil.

**De comun acord au hotarat:**

**Art 1 Obiectul Contractului**

Societatea PIETE-ZONE VERZI S.A., in calitate de Cedent cesioneaza catre UAT Municipiul Tecuci, in calitate de Cesionar, creanta totala in suma

de 43.303,92 lei, pe care o are fata de debitorii cedati înscriși în lista anexă la prezentul contract, debitori aflați în procedura executării silite sau în procedura de faliment.

Creantele cedate isi pastreaza garantiile initiale ( penalitati contractuale, etc).

## **Art 2 Garantii**

Societatea PIETE-ZONE VERZI S.A in calitate de cedent declară cesionarului că aceste creanțe sunt incerte, iar debitorii cedati se află în procedura executării silite sau în procedura de faliment și nu garanteaza pe cesionar pentru încasarea în totalitate a creanțelor, a solvabilității prezente si viitoare a debitorilor cedati.

## **Art 3 Publicitate si prioritati**

UAT Municipiul Tecuci, in calitate de cesionar va notifica executorii judecătorești privind prezenta cesiune, iar cesionarul va comunica conturile de execuție bugetară în care vor fi virate sumele încasate.

## **Art 4 . Pretul cesiunii**

Creanta a fost cedata la valoarea nominala. Pretul constituie venituri din lichidarea societății Piețe Zone Verzi SA cuvenite asociatului unic.

## **Art 5 Litigii**

Orice litigiu dintre parti va fi solutionat pe cale amiabila. Daca partile nu se inteleg litigiul dintre parti va fi solutionat de instanta competenta de la domiciliul cesionarului.

Prezentul contract s-a incheiat astazi 13.06.2017, in Tecuci in patru exemplare din care unul pentru parti si două pentru a fi comunicate executorilor judecătorești.

### **CEDENT**

PIETE-ZONE VERZI S.A  
Tecuci

### **CESIONAR**

UAT Municipiul

**Contract de Cesiune de Creante**  
**Nr. 311/14.06.2017**

**Incheiat la Tecuci astazi 14.06.2017**

**Partile:**

UAT Municipiul Tecuci, cu sediul social în Tecuci, str. 1 Decembrie 1918, nr. 66, jud Galați, reprezentată prin primar Cătălin Constantin Hurdubae și director economic Nicoleta Tăpoi –în calitate de **Cesionar**

**SI**

Societatea PIETE-ZONE VERZI S.A., cu sediul social în municipiul Tecuci, str. 13 septembrie nr.1A, înmatriculată la O.R.C. sub nr. J17/690/2010, cod unic de înregistrare fiscală RO27220245, prin C.I.I. Postolache Costel, lichidator al societății numită prin Rezoluția nr. 12301/05.08.2013 a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Galați în calitate de **Cedent**

**Avand in vedere:**

-ca societatea PIETE-ZONE VERZI S.A. este în procedura de lichidare voluntară, că:

- operațiunile de lichidare sunt spre final, iar pentru încasarea creanțelor ar fi necesară o perioadă mare de timp;

- U.A.T. Municipiu Tecuci este acționarul unic al societății aflate în lichidare;

- veniturile din lichidarea persoanei juridice se cuvin asociatului unic, iar acestea nu se impozitează potrivit art. 93 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

-dispozițiile art 1566-1586 Cod Civil.

**De comun acord au hotarat:**

**Art 1 Obiectul Contractului**

Societatea PIETE-ZONE VERZI S.A., in calitate de Cedent cesioneaza catre UAT Municipiul Tecuci, in calitate de Cesionar, creanta în suma de 29.750 lei, pe care o are fata de debitoria Piete Prest Tec SRL, aferentă

facturii nr. 25740/29.05.2017, reprezentând chirie imobile pentru luna mai 2017

Societatea Piețe Prest Tec SRL , înregistrată la registrul comerțului cu nr. J17/385/2013, cod de identificare fiscală 31434115 va achita obligația datorată către UAT Municipiul Tecuci în contul indicat de cesionar.

## **Art 2 Garantii**

Societatea PIETE-ZONE VERZI S.A in calitate de cedent declară cesionarului că această creanță este certă, lichidă și exigibilă și rezultă din contractul de închiriere nr. 135/09.05.2016.

## **Art 3 Publicitate si prioritati**

UAT Municipiul Tecuci, in calitate de cesionar va notifica Societatea Piețe Prest Tec SRL, privind prezenta cesiune, iar cesionarul va comunica conturile de execuție bugetară în care vor fi virate sumele încasate.

## **Art 4 . Pretul cesiunii**

Creanta a fost cedata la valoarea nominala. Pretul constituie venituri din lichidarea societății Piețe Zone Verzi SA cuvenite asociatului unic.

## **Art 5 Litigii**

Orice litigiu dintre parti va fi solutionat pe cale amiabila. Daca partile nu se inteleg litigiul dintre parti va fi solutionat de instanta competenta de la domiciliul cesionarului.

Prezentul contract s-a incheiat astazi 14.06.2017, in Tecuci in patru exemplare din care unul pentru parti si două pentru a fi comunicate executorilor judecătorești.

**CEDENT**  
PIETE-ZONE VERZI S.A  
Tecuci

**CESIONAR**  
UAT Municipiul

PIEȚE-ZONE VERZI S.A.,  
Municipiul Tecuci, str. 13 septembrie nr.1A,  
J17/690/2010.  
Cod unic de înregistrare fiscală: RO27220245

Lista bunurilor imobile rămase în urma lichidării care vor face obiectul transferului către UAT Municipiul Tecuci pe bază de protocol.

Nr.	Denumire	Valoarea de inv	Amortizare cumulata 31.05.2017	Valoarea ramasa 31.05.2017
inv				
1002	Împrejmuire piață	3.730,00	490,07	3.239,93
1004	Acoperiș Fântână arteziană	13.329,00	4.998,38	8.330,63
1005	Acoperiș pe structura metalică Piata mărfuri industriale	272.250,00	2.835,94	269.414,06
3041	Spațiu comercial + Spațiu de cazare	681.290,00	27.373,26	653.916,74
3042	Spațiu comercial C16 Magazine + Chioșc	37.380,00	10.351,38	27.028,62
3045	Structură metal și acoperiș tonete cartofi	15.561,00	4.309,20	11.251,80
3048	Construcție Piață Agroalimentară Producători Liberi	2.076.528,00	97.337,25	1.979.190,75
3053	Spațiu comercial C9/2 Magazine Tonete Rigips = 23 tonete	100.691,00	9.439,78	91.251,22
3059	Construcție C14- Grup Sanitar	24.321,00	2.280,09	22.040,91
	<b>Total</b>	<b>3.225.080,00</b>	<b>159.415,35</b>	<b>3.065.664,65</b>