

**MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE**

Nr. 52213

Ziua 10 Luna 09 Anul 2019

ANEXA Nr. 1B

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ADAM ADRIAN-ANDREI, CNP avand adresa de comunicare
 in: localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. ,
 ap. , judetul/sectorul , codul postal e-mail , tel.
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 9,5 (ha), la pretul
 de 305.764,72 (lei)²⁾ *trimiti o incalzita scrisoare de descriere a terenului si a terenului in sine*
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator | TEUCI | 9,5 | 108641 | 108641 | 134 | P128/2 | ARABIL | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | x | x | x | x | x | x | x | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
CRISTACHE PANAITI
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.

Data 10.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

| | | | |
|-------------|--------|-------------------------|-----|
| Județul (*) | GALATI | Registrul de evidență | |
| MUNICIPIUL | TECUCI | Nr.52213/114/10.09.2019 | (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință
 Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnul Adam Adrian - Andrei cu domiciliul în
 în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: pentru suprafața de 9,50 ha
 teren arabil extravilan tarla 34, parcela 128/2, nr. Cadastral-108641, nr. Carte funciara -108641

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Nume și prenume arendaș | SC HRISFLOR SRL |
| Domiciliul/sediul | TECUCI |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--|----------------------|
| | E - VASILIU CONSUELO |
|--|----------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Catalin-Constantin Hurdubaș

Sef Birou Agricol,
Ing. Afilipoie Luminita

Secretar
Jr. Valerica ~~cuache~~

Intocmi
Ing. Tudorache Mariana

**MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE**

Nr. 52215

Ziua 10 Luna 05 Anul 2019

ANEXA Nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ADAM ADRIAN - ANDREI, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc. .., et., ap., județul/sectorul, codul postal e-mail, tel.

.. vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 9,5 (ha), la prețul de 305764,72 (lei)²⁾ treizeci cinci sute interarare cincispatu lei si optzeci doi bani

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorie de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------|
| | Orasul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcela (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>TECUCI</u> | <u>9,5</u> | <u>108635</u> | <u>108635</u> | <u>134</u> | <u>P128/1</u> | <u>ARABIL</u> | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>+</u> | <u>+</u> | <u>+</u> | <u>+</u> | <u>f</u> | <u>+</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
HRISTACHE PANAIT
(numele și prenumele în dar)

Semnatura L.S.

Data 10.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²) Se va completa in cifre si litere.

³) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

| | | | |
|-------------|--------|-------------------------|-----|
| Județul (*) | GALATI | Registrul de evidență | |
| MUNICIPIUL | TECUCI | Nr.52215/115/10.09.2019 | (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnul Adam Adrian - Andrei cu domiciliul în

în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: pentru suprafața de 9,50 ha teren arabil extravilan tarla 34, parcela 128/1, nr. Cadastral-108635, nr. Carte funciara -108635

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediul |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Nume și prenume arendaș | SC HRISFLOR SRL |
| Domiciliul/sediul | TECUCI |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--|---------------------------------|
| | E – TOPORAU A. V-ADAM ADRIAN |
|--|---------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Catalin-Constantin Hurdubaș

Sef Birou Agricol,
Ing. Afilipoie Luminița

Secretar,

Jr. Valerica Fotaș

Intocmit,
Ing. Tudorașe I. Iana