

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
HOTĂRÂREA NR. _____
DIN _____ .2018

Privind: Atestarea apartenentei la domeniul privat al UAT Municipiul Tecuci a unei suprafețe de teren

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae, Primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 92178 / 21.11.2018;

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ~~ORDINARĂ~~, în data de _____ .2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr 92179 / 21.11. .2018;
- raportul de specialitate întocmit de Directia Arhitect Sef, înregistrat sub nr. 92180 / 21.11. .2018;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 5

În baza prevederilor:

- art.36 alin 2 lit.c), art.121 alin 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 din Legea 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;
- art./553, alin.1 și 2 din Noul cod civil ;
- art.45, alin 3 și art.115 alin1, lit.b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba atestarea apartenentei la domeniul privat al UAT Municipiul Tecuci a suprafeței de 43 mp identificata conform anexei la prezenta hotarare.

Art.2 Anexa 1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Serviciul ADPP va asigura inscrierea terenului in Cartea funciara iar Directia Generala Economica va proceda la inregistrarea sa in evidenta contabila.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija Primarului Municipiului Tecuci.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului UAT Municipiul Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR
EXPUNERE DE MOTIVE NR. 92/79
DIN 21.11.2018

Privind: Atestarea apartenentei la domeniul privat al UAT Municipiul Tecuci a unei suprafețe de teren

Suprafata de teren ce face obiectul proiectului de hotărâre (43 mp) se afla in partea centrala a municipiului Tecuci, in strada Transilvaniei fiind administrata pana la aceasta data de autoritatea locala.

Odata cu aplicarea legilor proprietatii terenurile ce au apartinut statului si se aflau in administrarea unitatilor administrativ-teritoriale au trecut in proprietatea acestora.

Amplasamentul nu este declarat prin lege ca fiind de uz sau interes national, fiind doar de interes local.

Terenul nu a fost restituit în conformitate cu legile proprietății, la această dată, când termenele de depunere a cererilor de retrocedare au expirat și ca atare se impune preluarea în domeniul privat al municipiului.

Pentru inregistrarea acestuia in cartea funciara si valorificarea sa ,se impune atestarea sa la domeniul privat al municipiului.

Având în vedere aceste considerente, supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre.

PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
RAPORT DE SPECIALITATE NR. 92/80
DIN 21.11.2018

Privind: Atestarea apartenentei la domeniul privat al UAT Municipiul Tecuci a unei suprafețe de teren

Potrivit art.36 alin 2 lit c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale au atribuții privind administrarea domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

În conformitate cu prevederile art.4 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificări „Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotărâre nu aparține domeniului public al municipiului Tecuci.

Intabularea proprietatii private a unitatilor administrativ-teritoriale se realizeaza conform Legii 7/1996 în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora în baza actelor administrative emise cu privire la imobil.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Directia Arhitect Sef

Sef Serviciu ADPP