

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂREA Nr.
Din ----- 2018

Privind : acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute ,catre Societatea de Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galati, pentru o suprafata de 269,55 mp de teren situat in municipiul Tecuci,in zona strazilor Fdt.Mihai Eminescu-Vasile Lupu-Focsa

Inițiator: Catalin Constantin Hurdubae , Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului 56864 din 19.06. 2018
Consiliul local al municipiului Tecuci, Județul Galați, întrunit în sedința **ORDINARĂ**
în data de _____ 2018.

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată
sub nr. 56865 din 19.06. 2018

Având în vedere raportul de specialitate nr. 56866 din 19.06. 2018.
întocmit de Directia Arhitect Sef;

Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisia de specialitate nr. I;

Avand in vedere adresa 54682/2018 a Sucursalei de Distributie a Energiei Electrice Galati
În conformitate cu art.12 alin.(2) lit.a si lit.c,alin.(3),alin(4) din din Legea 123/2012
energiei electrice si a gazelor naturale actualizată;

În conformitate cu prevederile art.36, alin.(2) lit.c din Legea 215/2001, privind
administrația publică locală, republicată și modificată ;

În baza art. 45 alin.(3) din Legea 215/2001, privind administrației publice locale,
republicată și modificată;

HOTARASTE:

Art.1 Se acorda cu titlu gratuit dreptul de uz si servitute catre Societatea de Distributie de a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galati, asupra terenului in suprafata de 269,55 mp ,apartinand domeniului public al municipiului Tecuci, identificat conform Planului de situatie ,anexa 1 la prezenta hotarare.

Pentru tronsonul cuprins intre punctele 33-41 conform plansei 2, dreptul de uz si servitute este conditionat de obtinerea de catre beneficiar a avizelor de la ANIF si Apele Romane.

Art.2 Exercitarea dreptului de uz si servitute asupra capacitatilor energetice se realizeaza pe toata durata existentei acestora.

Art.3 Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

Art.4 Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.5 Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta celor interesati prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MILITICĂ GHIORGHI

SECRETAR

Jr. Valerica Fotache

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

EXPUNERE DE MOTIVE
Nr. 56865 DIN 19.06.2018

Privind: acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute ,catre Societatea de Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galati, pentru o suprafata de 269,55 mp de teren situat in municipiul Tecuci,in zona strazilor Fdt.Mihai Eminescu-Vasile Lupu-Focsa

In cadrul actiunilor de modernizare a municipiului Tecuci au fost realizate si se vor mai realiza extinderi ale retelelor de apa si a retelelor de canalizare menajera ,asa incat spre finalul anului 2020 toti locuitorii sa beneficieze de acestea.

Pentru buna functionare a acestora au fost proiectate si statii de pompare apa uzata ce au rolul de a asigura transferul acesteia din zonele unde circuitul gravitacional este imposibil de realizat.Una dintre zonele in care se impunea o astfel de statie este si cea aferenta strazilor M.Eminescu ,Vasile Lupu si Focsa, care datorita pozitiei a fost si printre cele mai afectate la inundatiile din 2007..

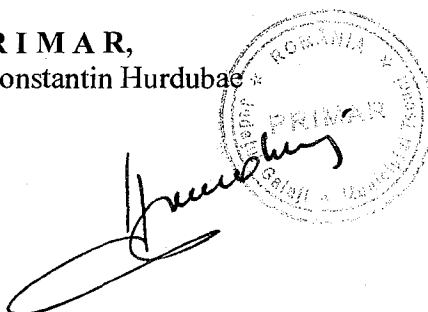
In baza studiului de solutii, pentru alimentarea statiei de pompare apa uzata str.Fdt.Mihai Eminescu furnizorul de utilitati beneficiar al licentei de distributie a energiei electrice,SDEE Muntenia Nord SA a solicitat punerea la dispozitie a unui teren in suprafata de 269,55 mp in zona de implementare a proiectului susmentionat.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotarare apartine domeniului public al municipiului Tecuci,fiind in administrarea Consiliului local.

Punerea la dispozitie a terenului se va face pe durata existentei capacitatilor energetice ce urmeaza a fi amplasate.Avand in vedere ca tronsonul cuprins intre punctele 33-41 se afla in zona administrate de ANIF si de protectie a digului administrat de Apele Romane se impune obtinerea acordului si de la acestea.

Față de aceste considerente,supun spre dezbateră și aprobarea Consiliului local, prezentul proiect de hotărâre.

P R I M A R,
Catalin Constantin Hurdubae



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA' at the top, 'MUNICIPIUL TECUCI' around the perimeter, and 'PRIMAR' in the center. The signature is written in a cursive style.

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz si servitute ,catre Societatea de Distributie a Energiei Electrice Muntenia Nord SA S.D.E.E. Galati, pentru o suprafata de 269,55 mp de teren situat in municipiul Tecuci,in zona strazilor Fdt.Mihai Eminescu-Vasile Lupu-Focsa

Potrivit prevederilor art. 36 alin.2,lit.c,din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 privind administrația publică locală, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

Terenul ce face obiectul proiectului de hotarare apartine domeniului public al municipiului Tecuci.

In conformitate cu prevederile art.12 alin(2) din Legea 123/2012 energiei electrice si a gazelor naturale asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;
c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

Având în vedere cele prezentate, consider că proiectul de hotărâre indeplinește condițiile de legalitate.

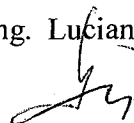
Directia Arhitect Sef

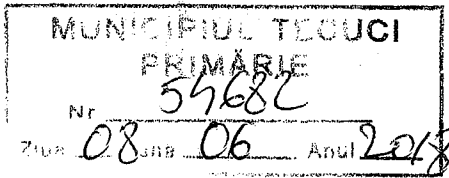
arh. Vasilica Cracian



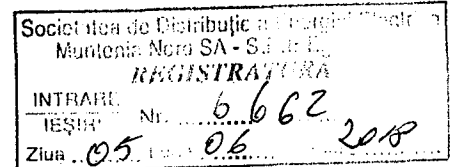
Sef SADPP,

ing. Luțian Gradea





V.A.O.P.P. 11.06.2018
Proiect de vedere
CĂTRE
PRIMĂRIA TECUCI



Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA - S.D.E.E Galați, cu sediul în Galați, str. N. Bălcescu, nr. 35A, înregistrată la R.C. sub nr. J29/269/11.03.2002, cod fiscal nr. RO 14506181, reprezentată prin Director ec. Claudiu IACOB, prin prezenta solicităm emiterea unei Hotărâri prin care să se pună la dispoziția societății noastre, cu titlu gratuit, terenul în suprafața de **269.55 mp**, necesar în vederea realizării lucrării " Alimentarea cu energie electrică a locului de consum permanent STAȚIE DE POMPARE APĂ UZATĂ str. Fundătura Mihai Eminescu, Tecuci" conform planului de situație anexat, pentru următoarele:

MOTIVE

Terenul în suprafață de **269,55 mp**, necesar pentru alimentarea locului de consum STAȚIE DE POMPARE APĂ UZATĂ str. Fundătura Mihai Eminescu, Tecuci se compune din: terenul în suprafață de 266,55 mp pentru linia electrică subterană LES 0,4 KV pozată pe strada Vasile Lupu între postul de transformare PTA 3201 nr.91 IELIF Tecuci - firida de distribuție nou proiectată E2+2 St. Pompare str. M. Eminescu și în continuare până la Blocul măsură și protecție BMPT ST. Pompare Tecuci, firda amplasate pe strada Mihai Eminescu și terenul în suprafață de 3 mp pentru fundațiile firdelor de distribuție nou proiectate E2+2 St. Pompare, Blocul măsură și protecție BMPT ST. Pompare Tecuci și TEG, trebuie pus la dispoziția societății noastre, pe toată durata de viață a capacităților energetice, cu titlu gratuit, în conformitate cu prevederile art. 12, alin. 2, 3 și 4 și art.14 din Legea nr. 123/2012 a Energiei electrice și gazelor naturale, după cum urmează:

„Art.12 (2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

- a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;*
- b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;*
- c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;*
- d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri;*
- e) dreptul de acces la utilitățile publice.*

(3) Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie.

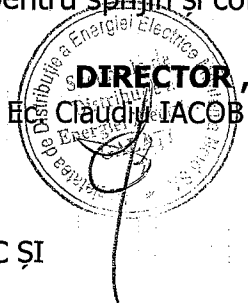
(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.

Din coroborarea prevederilor legale menționate mai sus rezultă că terenul necesar pentru înființarea și funcționarea capacităților energetice trebuie pus la dispoziția societății noastre cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a instalațiilor, având în vedere faptul că societatea noastră realizează prin intermediul acestor instalații un serviciu de interes public, având calitatea de titular al licenței de prestare a serviciului de distribuție a energiei electrice, conform Licenței de distribuție a energiei electrice nr. 2001/12.10.2007, fiind titulara unor drepturi stabilite prin lege specială, Legea nr. 123/2012 a Energiei electrice și gazelor naturale.

Față de cele expuse, vă solicităm să analizați această situație și să dispuneți emiterea unei Hotărâri prin care să se pună la dispoziția societății noastre, cu titlu gratuit, terenul în suprafață de **269,55 mp** ce se compune din: terenul în suprafață de 266,55 mp pentru linia electrică subterană LES 0,4 KV pozată pe strada Vasile Lupu între postul de transformare PTA 3201 nr.91 IELIF Tecuci și firida de distribuție nou proiectată E2+2 St. Pompare str. M. Eminescu și în continuare până la Blocul măsură și protecție BMPT ST. Pompare Tecuci amplasate pe strada Mihai Eminescu și terenul în suprafață de 3 mp pentru fundațiile firidelor de distribuție nou proiectate E2+2 St. Pompare, Blocul măsură și protecție BMPT ST. Pompare Tecuci și TEG, amplasate pe str. Mihai Eminescu, teren necesar în vederea realizării lucrării " Alimentarea cu energie electrică a locului de consum permanent STAȚIE DE POMPARE APĂ UZATĂ str. Fundătura Mihai Eminescu, Tecuci".

Anexăm prezentei planul cu reprezentarea traseelor prezentate.

Vă mulțumim pentru sprijin și colaborare,



DIRECTOR,
Ec. **Claudiu IACOB**

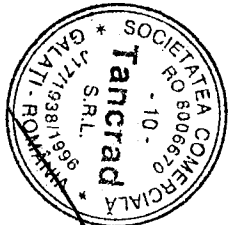
DEPARTAMENT JURIDIC ȘI
CONTROL GENERAL,
c.j. **Elena DRĂGAN**

SERVICIUL PATRIMONIU MC

Ing. **Anișoara LIPICI**

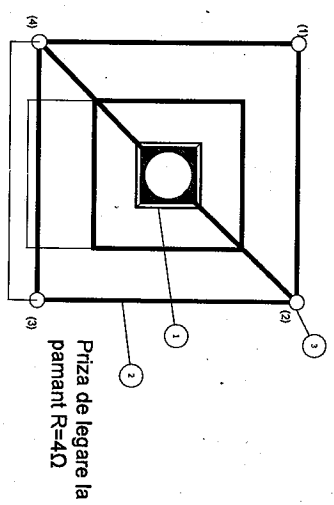
Cod: RG-05-09-07 / rev. 0

DIPI 18 03 7A	U3000	689501.6006	486165.0316
TEG	1.2000		



- LEGENDA**
- Instalatii ce apartin SDEENI - SFOR GALATI
 - Instalatii ce apartin utilizatorului
 - Statile pompare apa uzate
 - LES 1 kV IIP AC2XABY 3x150+70 mmp pr.
 - LES 1 kV IIP C2XABY 3x50+25 mmp pr.
 - Tablou electric general abonat
 - Firdă de distribuția IIP E2+2 pr.
 - BIMPd 63 A pr.
 - ⊕ Priză de legare la pământ 40mm pr.
 - Profil de săpătură T1

DENUMIRE APARATUL	CARACTERISTICI	U.M.	CANT.	OBS.
3. ELECTROD VERTICAL 1,5m/buc*4buc	TEAVA OL-37	m	6	
2. BANDA DE OTEL PENTRU CENTURA EXTERIOARA	BANDA OL - Zn 40X4mm	m	27	
1. CONTUR DESTINAT MICROSORARII TENSUNII DE ATINGERE	BANDA OL - Zn 40X4mm	m	8	

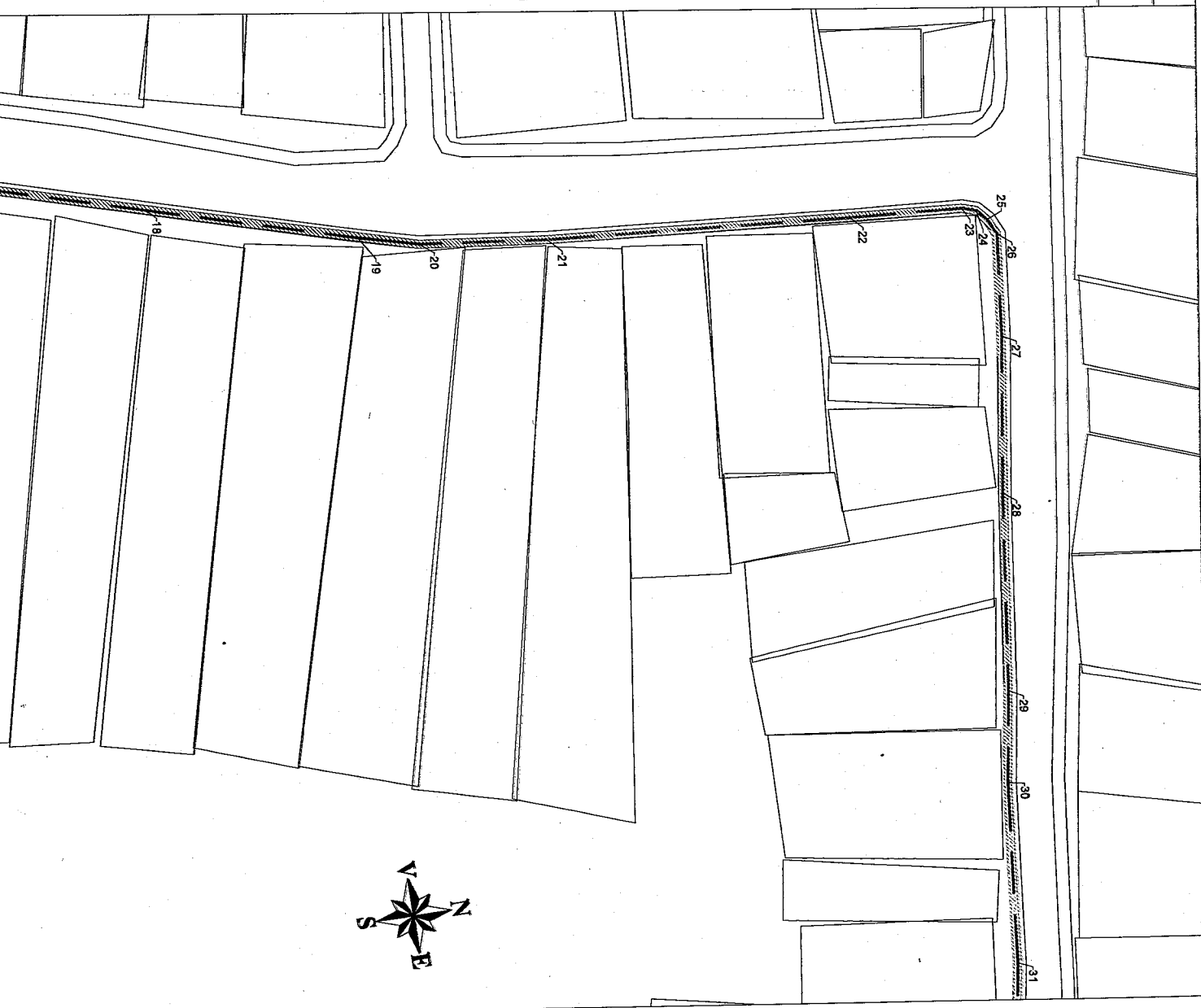


M.E.C	Nume	Semnatura	Carințe	Referat/expertiza	Nr./Data
Verif/exp	SC NASI SRL Galati				
Proiectat	J17171608/2007 RO22439008			Beneficiar: SC Tancrad SRL	Pr. Nr. IU211U/2017
Desenat	0745 004194				
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara		Faza HCL
Set proiect	Ing. Stefan TARAN		1:500 A2		HCL
Proiectat	Ing. Cristii HOLOVATEC		Data		Planșă nr. 1
Desenat	Ing. Florin ANDRONACHE		Aprilie 2018		

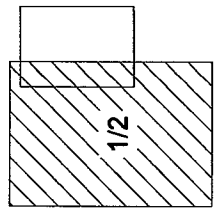
Totul proiect este realizat de inginerii a energiei electrice și electronice alocuții de Mihail Eminescu, în colaborare cu inginerii de proiectare și execuție din cadrul S.C. Tancrad SRL.

Suprafete de teren ocupate

Nr. crt	Tip profil	Echipament	Lungime [m]	Suprafata [m ²]	Puncte Inflexiune	Coordonate stereo		Proprietar
						E	N	
P1	m	LES 1 KV (record) CZAXABY 3x30+25 mmmp FD E2+2 și BMPTd 63 A	3,11	1,55	1	689492,3773	486168,4056	UAT Teocul
						689492,5236	486168,7092	
						689489,4276	486170,5591	
						689491,7426	486178,1918	
						689491,7426	486178,1918	
						689501,7562	486175,0018	
						689502,6288	486174,9399	
						689503,7403	486175,3056	
						689504,3898	486176,4263	
						689504,7018	486177,4110	
P2	T	LES 1 KV (record) ACZAXABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	7,97	7,97	2	689505,1671	486181,4890	UAT Teocul
						689513,7938	486180,5059	
						689513,7938	486180,5059	
						689514,6198	486187,1857	
						689514,4330	486196,6129	
						689515,6685	486214,3275	
						689517,3927	486236,6882	
						689519,8690	486256,9703	
						689521,9487	486285,8629	
						689526,4893	486318,8745	
P3	m	LES 1 KV (record) ACZAXABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	18,98	9,49	3	689529,9486	486344,2353	UAT Teocul
						689530,7847	486351,4920	
						689530,3962	486366,7542	
						689538,1810	486402,8683	
						689527,2126	486416,1864	
						689527,4907	486417,8736	
						689528,5610	486419,2025	
						689530,3094	486420,3779	
						689542,4880	486420,8106	
						689581,1327	486420,7137	
P4	T	LES 1 KV (record) ACZAXABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	8,67	8,67	3	689584,7289	486421,0352	UAT Teocul
						689585,8159	486420,7457	
						689617,5045	486421,4274	
						689663,5042	486419,7210	
						689671,7808	486418,5699	
						689675,0800	486415,7153	
						689678,7156	486410,9128	
						689685,0801	486403,8711	
						689689,8005	486391,8052	
						689693,4834	486376,8899	
P6	m	LES 1 KV (record) ACZAXABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	468,7	234,35	4	689694,8935	486361,1384	UAT Teocul
						689694,8935	486350,3405	
						689685,0330	486348,6528	
						689493,1903	486188,0541	
						689500,7989	486164,3234	
						689505,1671	486181,4890	
						689513,7938	486180,5059	
						689514,6198	486187,1857	
						689514,4330	486196,6129	
						689515,6685	486214,3275	



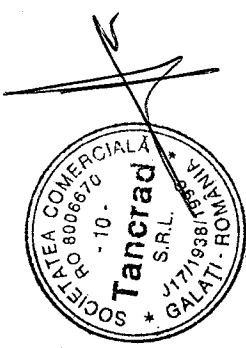
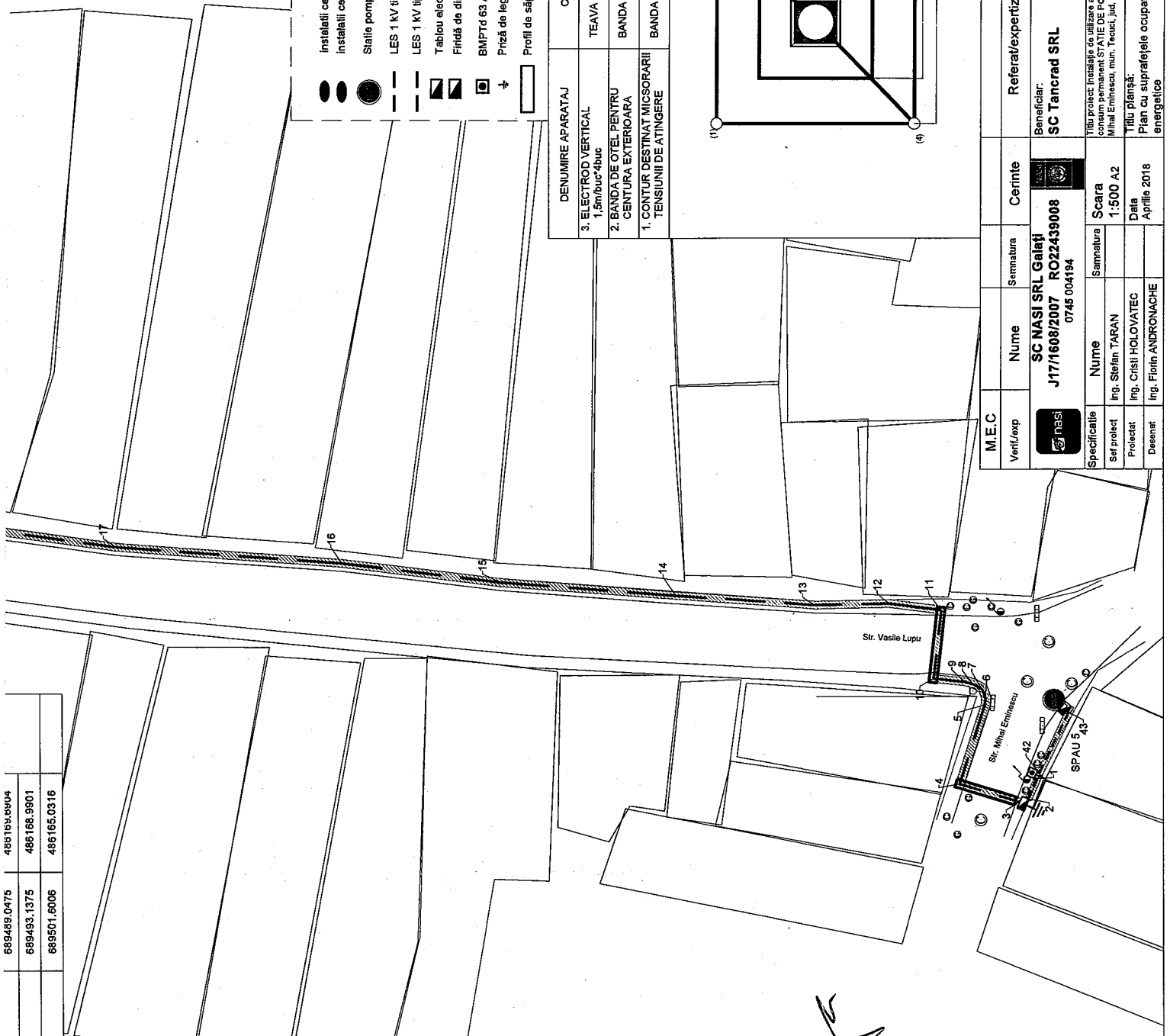
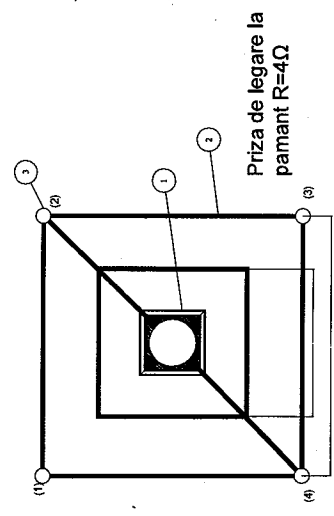
FD E2+2	1.2000	689489.0475	486165.6904
BMPtd 63 A	0.600	689493.1375	486168.9901
TEG	1.2000	689501.6006	486165.0316



LEGENDA

- Instalatii ce apartin SDEEMIN - SROR Galati
- Instalatii ce apartin utilizatorului
- Statie pompare apa uzate
- LES 1 KV tip AC2XAbY 3x150x70 mmpp pr.
- LES 1 KV tip C2XAbY 3x50x25 mmpp pr.
- ▨ Tablou electric general abonat
- ▨ Firdă de distribuție tip E2+2 pr.
- ◻ BMPtd 63 A pr.
- ⚡ Priză de legare la pământ 4ohmi pr.
- ▭ Profil de săpătură T1

DENUMIRE APARATAJ	CARACTERISTICI	U.M.	CANT.	OBS.
3. ELECTROD VERTICAL 1,5m/buc*4buc	TEAVA OL-37	m	6	
2. BANDA DE OTEL PENTRU CENTURA EXTERIOARA	BANDA OL - Zn 40X4mm	m	27	
1. CONTUR DESTINAT MICSORARI TENSIUNII DE ATINGERE	BANDA OL - Zn 40X4mm	m	8	



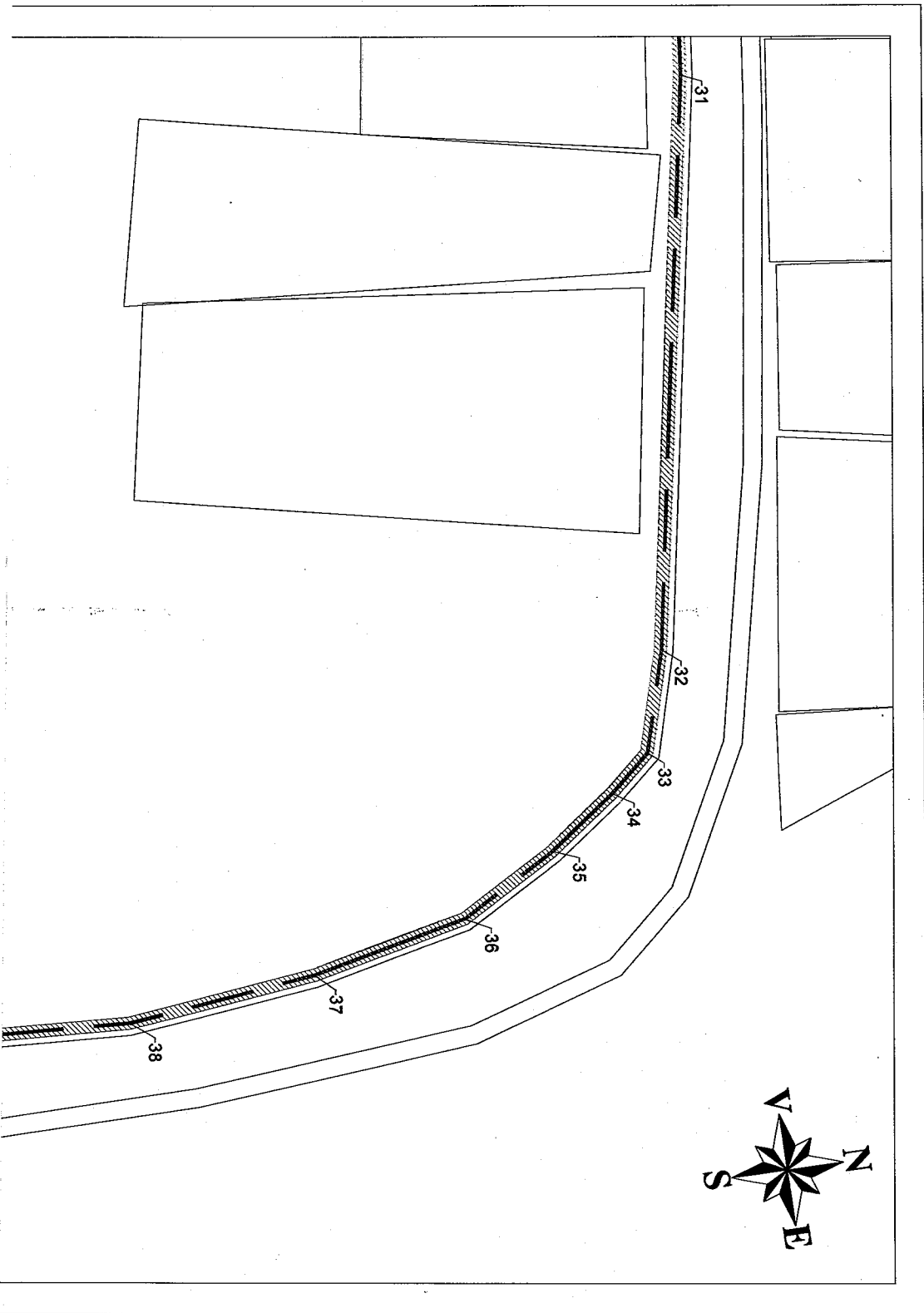
M.E.C	Verif/exp	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	Nr./Data
		SC NASI SRL Galati J171/1608/2007 RO22439008 0748 004194			Beneficiar: SC Tancrad SRL	Pr. Nr. IU21IU/2017
Specificatie	Ser proiect	Proiectat	Desnat	Data	Titlu planșă:	Planșa nr. 1
	Ing. Stefan TARAN	Ing. Cristi HOLOVATEC	Ing. Florin ANDRONACHE	Aprilie 2018	Plan cu suprafețele ocupate de noile capacități energetice	Faza HCL
	Scara 1:500 A2				Titlu proiect: Instalaje de utilizare a energiei electrice a locului de consum permanent STATIE DE POMPARE APA UZATA, strada Mihai Eminescu, mun. Tecuci, jud. Galati	



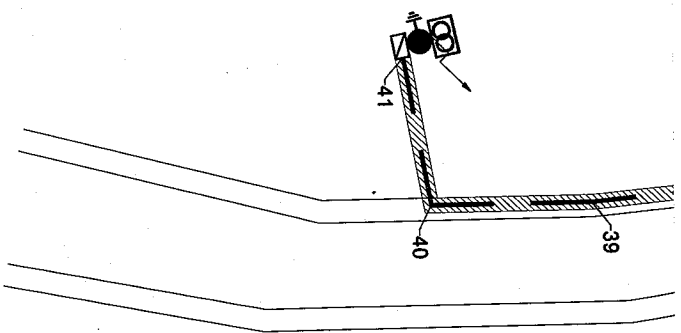
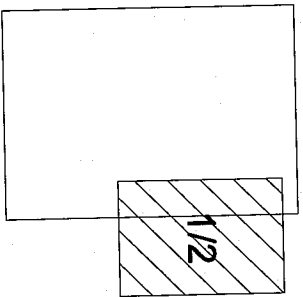
UAT Tecuci


Suprafete de teren ocupate

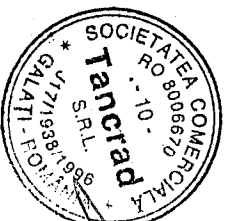
Nr. crt	Tip profil	Echiptament	Lungime [m]	Suprafata [m ²]	Puncte inflexiune	Coordonate stereo			Proprietar
						E	N		
P1	m	LES 1 kV (record) CZABY 3x60+25 mmmp FD E2+2 și BNP1d 63 A	3.11	1.55	1	689492.3773	486168.4056		
					2	689492.5236	486168.7052		
					3	689489.4276	486170.5581		
					4	689491.7426	486178.1918		
					4	689491.7426	486178.1918		
					5	689501.7562	486175.0018		
					6	689502.6288	486174.9399		
					7	689503.7403	486175.3056		
					8	689504.3898	486176.4293		
					9	689504.7018	486177.4110		
P2	T	LES 1 kV (record) ACZABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	7.97	7.97	10	689505.1671	486181.4890		
					10	689505.1671	486181.4890		
					11	689513.7838	486180.5059		
					11	689513.7838	486180.5059		
					12	689514.6198	486187.1857		
					13	689514.4330	486196.6129		
					14	689515.5685	486214.3275		
					15	689517.3927	486236.6882		
					16	689519.8690	486256.9703		
					17	689521.9487	486285.8629		
P3	m	LES 1 kV (record) ACZABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	18.98	9.49	18	689526.4893	486318.8745		
					19	689529.9486	486344.2353		
					20	689530.7847	486351.4920		
					21	689530.3952	486366.7542		
					22	689528.1810	486402.8683		
					23	689527.2126	486416.1864		
					24	689527.4907	486417.8736		
					25	689528.5610	486419.2025		
					26	689530.3084	486420.3779		
					27	689542.4860	486420.8105		
P4	PS	LES 1 kV (record) ACZABY 3x150+70 mmmp FD E2+2 și PTA 3201	468.7	234.35	28	689551.1327	486420.7137		
					29	689594.7289	486421.0352		
					30	689595.8159	486420.7457		
					31	689517.5045	486421.4274		
					32	689663.8042	486419.7210		
					33	689671.7908	486418.5698		
					34	689675.0800	486415.7153		
					35	689679.7158	486410.8128		
					36	689685.0901	486403.8711		
					37	689689.8005	486391.8052		
P5	m	LES 1 kV (utilizare) CYABY-F 5x35 mmmp RMP1d 63 A și TEG	9.04	9.04	38	689693.4634	486376.8889		
					39	689694.8935	486351.1384		
					40	689694.8935	486350.3405		
					41	689685.0330	486348.6528		
					42	689493.1903	486166.0541		
					43	689500.7989	486164.3234		
					44	689500.7989	486164.3234		
					45	689500.7989	486164.3234		
					46	689500.7989	486164.3234		
					47	689500.7989	486164.3234		
48	689500.7989	486164.3234							



PTA 3201 nr. 91
IELIF Tecuci

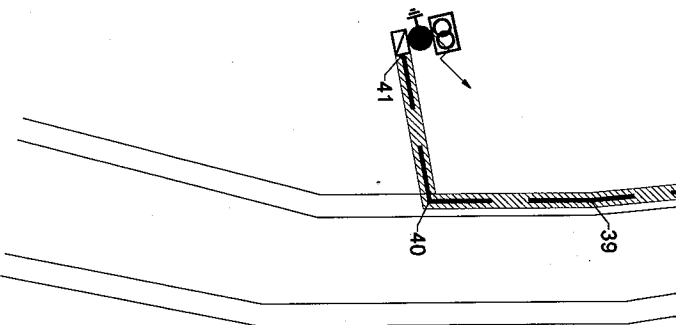
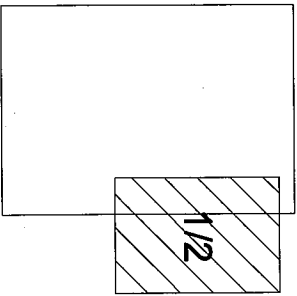


M.E.C						
Verif./exp	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	Nr./Data	
	SC NASI SRL Galati J17/1608/2007 RO22439008 0745 004194			Beneficiar: SC Tancrad SRL	Pr. Nr. IU21IU/2017	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect: Instalatie de utilizare a energiei electrice a locului de consum permanent STATIE DE POMPARE APA UZATA, strada Mihai Eminescu, mun. Tecuci, jud. Galati		Faza HCL
Ser proiect	ing. Stefan TARAN		1:500 A4	Titlu planşa: Plan cu suprafeţele ocupate de noile capacităţi energetice		Planşa nr. 2
Proiectat	ing. Cristi HOLOVATEC		Data Aprilie 2018			
Desenat	ing. Florin ANDROMACHE					

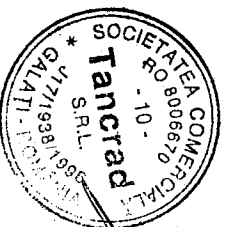


[Handwritten signature]

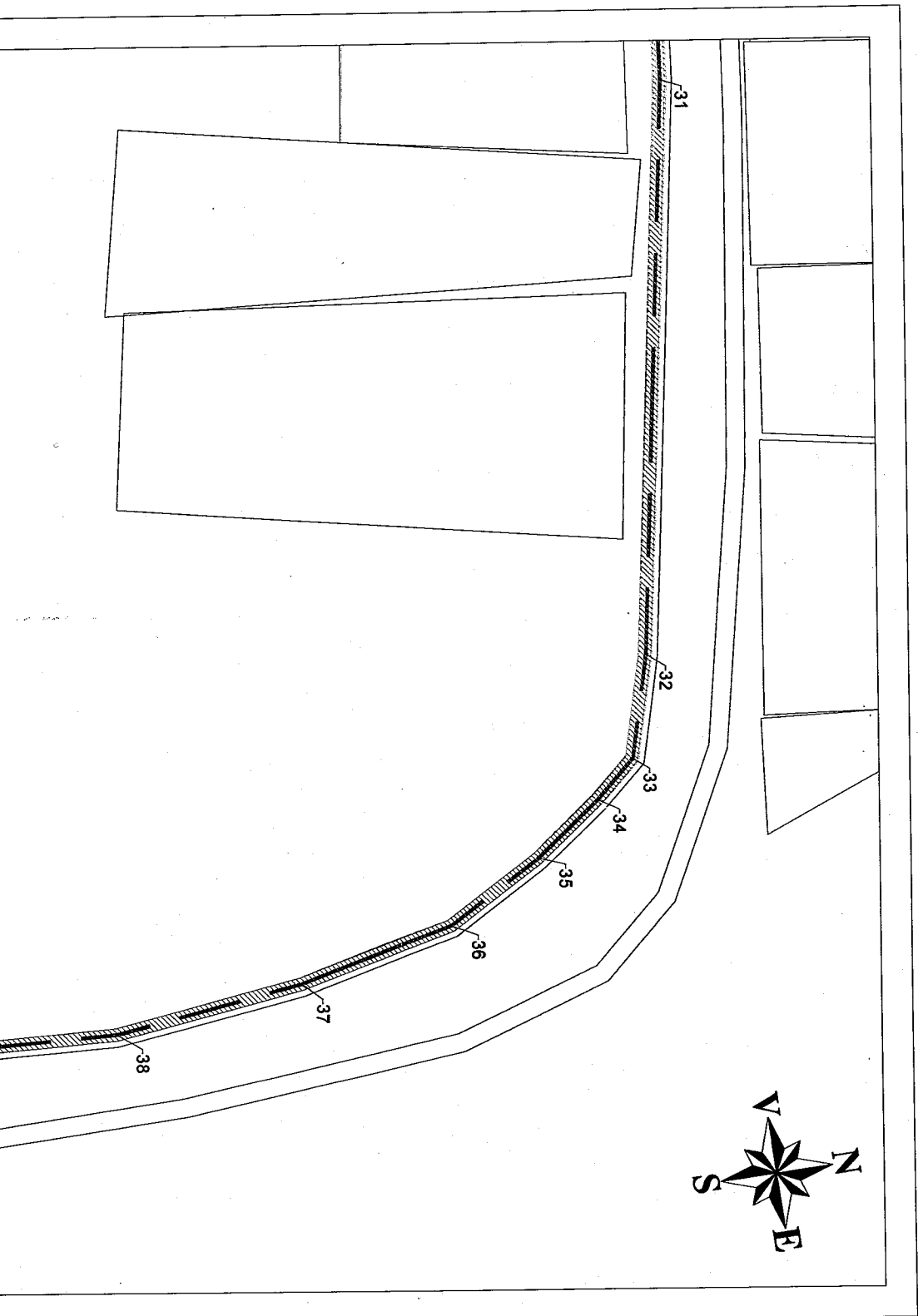
PTA 3201 nr. 91
IELIF Tecuci



M.E.C							
Verif./exp	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza		Nr./Data	
	SC NASI SRL Galati J17/1608/2007 RO22439008 0745 004194			Beneficiar: SC Tancrad SRL		Pr. Nr. IU21U/2017	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect: Instalatie de utilizare a energiei electrice a locului de consum permanent STRATIE DE POMPARI APA UZATA, strada Mihai Eminescu, mun. Tecuci, Jud. Galati			
Sef proiect	ing. Stefan TARAN		1:500 A4	Titlu planşa: Plan cu suprafeţele ocupate de noile capacităţi energetice			
Proiectat	ing. Cristi HOLOVATEC		Data Aprilie 2018				
Desenat	ing. Florin ANDRONACHE			Faza HCL			
				Planşa nr. 2			



[Handwritten signature]



ROMÂNIA

Județul Galați

Municipiul Tecuci

Nr. 458/R din 09.01.2018.

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 34 din 19.01.2018

ÎN SCOPUL: INSTALAȚIE UTILIZARE CU ENERGIE ELECTRICĂ PENTRU STAȚIA DE POMPARE JUD.

GALAȚI, LOC. TECUCI, FDT. MIHAI EMINESCU

Urmare cererii adresate de **SC NASI SRL**, pentru **SC TANCRAD SRL**, cu sediul în județul Galați, comuna Vânători, satul Costi, sectorul -, cod poștal -, strada Prelungirea Foltanului, nr. 33A, Hală-birou nr.1, sc. -, et. -, ap. -, telefon / fax- 0745004194, e-mail -, înregistrată la nr. 458 din 04.01.2018.

Pentru imobilul - teren și construcții - situat în județul Galați, municipiul Tecuci, cod poștal 805300, strada Fdt. Mihai Eminescu, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. - sau identificat prin plan de situație, număr cadastral -.

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr.10/10 ianuarie 1996, faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului local Tecuci, nr. 16/25.03.1999, prelungirea valabilității aprobată prin hotărârea Consiliului local Tecuci, nr. 4/31.01.2013 și hotărârea Consiliului local Tecuci nr. 5/21.01.2016;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se

C E R T I F I C Ă :

1. REGIMUL JURIDIC :

- imobilul este situat în intravilan ;
- terenul ocupat de bransament este domeniul public al UAT Tecuci;
- imobilul nu are servituții ;
- imobilul nu are drept de preemțiune;
- imobilul se afla în zonă de utilitate publică;
- imobilul nu este în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora;

2. REGIMUL ECONOMIC :

- folosința actuală a terenului: accese pietonabile și carosabile ;
- destinația terenului stabilită prin P.U.G. este: accese pietonale și carosabile;
- terenul se situează în zona de impozitare C;
- referitor la zona în care se află imobilul nu sunt alte prevederi rezultate din hotărârile consiliului local;

3. REGIMUL TEHNIC :

1. Conform Regulamentului Local de Urbanism terenul este situat în UTR 3 și dispune de următoarele utilități: apa, canalizare, gaze naturale, energie electrică, telefonie ;

2. Caracterul zonei:

2.1. Funcțiunea dominantă a zonei este: locuirea ;

2.2. Funcțiunile complementare ale zonei sunt :instituții și servicii, spații verzi amenajate, accese pietonale și carosabile, parcaje;

3. Utilizare funcțională:

3.1. Utilizări permise:locuințe individuale maxim P+2 cu caracter urban în toate zonele, modernizări ale clădirilor de locuit existente, construcții și amenajări necesare funcțiunilor complementare locuințelor;

3.2. Utilizări permise cu condiții: se pot autoriza amenajări de chioșcuri pe domeniul public doar cu statutul de construcții provizorii și cu obligativitatea elaborării de PUD - uri.

3.3. Utilizări interzise: unități care prezintă pericol tehnologic sau a căror poluare depășește limitele parcelei; unități poluante, producătoare de noxe, care generează trafic intens sau care prezintă riscuri tehnologice;

4. Condiții de amplasare, echipare și conformare a construcțiilor:

4.1. caracteristici ale parcelelor: nu e cazul

4.2. amplasarea construcțiilor față de aliniament: nu e cazul;

4.3. amplasarea construcțiilor față de limitele laterale și posterioare ale parcelei: nu e cazul .

4.4. distanțele minime obligatorii între clădirile de pe aceeași parcelă: nu e cazul.

4.5. accese: nu e cazul.

4.6. indici admisibili (maxim): POT (procent de ocupare a terenului) = nu e cazul ; CUT (coeficientul de utilizare a terenului) = nu e cazul;

4.7. înălțimea construcțiilor: nu e cazul;

4.8. condiții de echipare edilitară: racordare la cele existente în zonă;

4.9. aspectul exterior al construcțiilor: nu e cazul ;

4.10. elemente de regulament privind zone protejate: nu este cazul.

4.11. la proiectare se vor respecta prescripțiile tehnice ale normativelor în vigoare și condițiile impuse de avizatori;

4.12. pentru autorizare se va prezenta documentația tehnică conform Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; copie după autorizația de construire a locuinței, spațiu comercial, anexă, etc. (dacă este cazul); copie contract pentru executarea lucrărilor încheiat cu firmă autorizată; lucrările vor putea fi executate numai în perioada 15.03 – 15.11 ale fiecărui an; grafic de execuție; prin excepție se permite execuția lucrărilor dacă se înregistrează temperaturi de +5 °.

Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru: ÎNȘTALATIE UTILIZARE CU ENERGIE ELECTRICA PENTRU STATIA DE POMPARE JUD. GALATI, LOC. TECUCI, FDT. MIHAI EMINESCU.

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ŢINE LOC DE
AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE
ŞI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCŢII**

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : Agenția pentru protecția mediului Galați situată în str. Regiment 11 Siret, nr. 2, telefon 0236/466683 sau 0236/466686.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, TITULARUL are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE VA FI ÎNȘOȘITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism;

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică – D.T., după caz:

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă

gaze naturale

Alte avize/acorduri

canalizare

telefonizare

Acord Drumuri

alimentare cu energie electrică

salubritate

Acord SADPP

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2. Avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3. Avize / acorduri specifice ale administrației publice centrale și /sau ale serviciilor descentralizate

ale acestora:

d.4. Studii de specialitate

referat geo tehnic

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului

f) Dovada privind achitarea taxelor legale

Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

f.1 chitanță (ordin de plată) aferentă A.C. (A.D.);

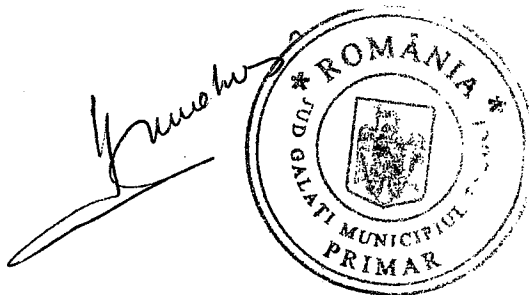
f.2 chitanță (ordin de plată) aferent timbrului de arhitect

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,

Cătălin-Constantin Hurdubae

L.S.



SECRETAR,

Jr. Fotache Valerica

ARHITECT ȘEF,
Arh. Crăciun Vasilică

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Arh. Crăciun Vasilică.

Achitat taxa de: 6,00 lei cu chitanța 75203 nr.00100058 din 04.01.2018.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de _____

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

L.S.

Data prelungirii valabilității : _____

Achitat taxa de : _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
Nr 30501753606 din 12.12.2017

Ca urmare a cererii înregistrate cu nr. 30501753606 din data 14.11.2017, având ca scop dezvoltarea din punct de vedere tehnic și energetic a activității utilizatorului ce necesită depășirea puterii aprobate, pentru locul de consum ce aparține utilizatorului TANCRAID SRL cu domiciliul/sediul în județul GALATI municipiul GALATI, codul poștal 800309, strada BRAILEI, nr. 169J, telefon 0740080540 și a analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 14.11.2017, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se

APROBĂ RACORDAREA LA REȚEAUA ELECTRICĂ
A LOCULUI DE CONSUM PERMANENT STATIE DE POMPARE APA UZATA

amplasat(ă) în județul GALATI municipiul TECUCI, cod poștal 805300, strada FUNDATURA MIHAI EMINESCU, nr. FN, în condițiile menționate în continuare:

1. Puterea aprobată:

	Situția existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de santier, valabila pana la data	Evoluția puterii aprobate					
			Etapa I, valabila de la data	Etapa a II-a, valabila de la data	Etapa a III-a, valabila de la data	Etapa a IV-a, valabila de la data	Etapa finala, valabila de la data	
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită	kVA	13.040	0.00	0.000	0.000	0.000	0.000	32.610
	kW	12.000	0.00	0.000	0.000	0.000	0.000	30.000
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire	kVA		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	kW		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Alte observații:

2. Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 30501753606 din 05.12.2017, elaborată de BARSIP avizată de CTA SDEE Galați cu AVIZ CTA nr. 362 / 07.12.2017.

a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la CD 0,4kV aferenta PTA 3201 nr. 91 IELIF Tecuci.

b) instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține:

c) lucrări pentru realizarea instalației de racordare:

Soluția de alimentare cu energie electrică a utilizatorului „SC TANCRAID SRL”, consta în executia urmatoarelor lucrari pe tarif de racordare:

- echipare circuit nou în CD 0,4kV aferenta PTA 3201 nr. 91 IELIF Tecuci cu sigurante tip MPR In=160A;

- pozarea unui cablu 1 kV tip AC2XAbY 3x150+70 mmp (în lungime de cca 450m) în profile tipizate, de pe plecare liberă din CD 0,4kV aferenta PTA 3201 nr. 91 IELIF Tecuci până la o firida nou proiectată din poliester cu fibra de sticla montată pe un postament de beton la limita de proprietate;

- montare priza de legare la pamant la firida nou proiectată Rp<4 ohmi.

Firida nou proiectată va fi echipată astfel:

a) 2 sosiri echipate cu separatori tripolari verticali tip SIST/MPR 1x401/160A+1x401/XA;

b) 2 plecări echipate cu separatori tripolari verticali tip SIST/MPR 1x201/100A+1x201/XA;

De pe un circuit electric din firida nou proiectată se va realiza o coloana electrică trifazată tip C2XAbY 3x50+25 mmp până la un BMPTd In=63A trifazat din poliester cu inserție fibra de sticla echipat conform ST4/2014 cu separator cu sertare (protejat la atingere directă) cu sigurante incluse, întreruptor automat tetrapolar In=63A (curba D), loc pentru contor electronic trifazat de energie electrică activă și reactivă cu înregistrarea curbei de sarcină, dispozitiv de protecție la supratensiuni de frecvență industrială și protecție diferențială.

BMPT-ul nou proiectat va fi legat la priza de pamant aferenta firidei nou proiectată.

Conductorul PEN va fi legat la priza de pamant nou proiectată cu Rp<4 ohmi.

Lucrările cuprinse în tariful de racordare vor fi înregistrate în patrimoniul SDEE Galați (instalație electrică aferenta PT 3201, PTA NR.91 IELIF TECUCI, 20/0,4kV, 250kVA)

Alimentarea cu energie electrica de la BMPT-ul proiectat la TD abonat, se va face prin circuit trifazat LES 1kV (cu cinci conductoare), de catre unitati atestate ANRE.

In conformitate cu normativul I7/2011, in sistemele de tensiune alternativa trebuie prevazuta o protectie suplimentara printr-un dispozitiv de protectie la curent rezidual diferential (DDR) care sa nu depaseasca sensibilitatea de 30 mA. TD consumator se va lega la o priza de pamant cu o valoare Rpp<4 ohmi. Se va prezenta buletin de verificare a acesteia, iar periodic se vor face verificari la priza de pamant conform normativelor in vigoare.

Protectia suplimentara se asigura in TD principal al instalatiei aferente constructiei prin grija consumatorului cu unitati atestate ANRE.

Actionarea motoarelor cu o putere mai mare de 5.5 kW se va realiza printr-un sistem de reducere a curentului de pornire.

d) lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:

i. lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauza:

ii. lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:

e) punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la /m/pe BMPT

f) măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat de energie electrica activa și reactiva cu înregistrarea curbei de sarcina, care sa va monta în BMPTd-ul nou proiectat.

g) punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 0.4 kV, la bornele de iesire al intreruptorului, în BMPTd.

Elementele menționate sunt în proprietatea: SDEE GALATI.

Lucrari de modificare pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta si / sau de deviere a instalatiilor electrice existente:

3.(1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la interfața cu rețeaua electrică

(2) Alte cerințe, nominalizate :

a) de monitorizare și reglaj

b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații

c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului

(3) Condiții specifice pentru racordare

(4) Probe/teste necesare pentru verificarea performanțelor tehnice ale centralei electrice de la locul de producere/locul de consum și de producere din punctul de vedere al conformității tehnice cu cerințele normelor și codurilor tehnice:

4.Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării

5.(1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat, conform clauzelor contractului de racordare.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de Regulament:

a) copia prezentului aviz tehnic de racordare;

b) copia certificatului de înregistrare la registrul comerțului sau alte autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, dacă este cazul ;

c) Acordul sau promisiunea unilaterală a proprietarului terenului pentru încheierea cu operatorul de rețea, după perfectarea contractului de racordare și elaborarea proiectului tehnic al instalației de racordare, a unei convenții având ca obiect exercitarea de către operatorul de rețea a drepturilor de uz și servitute asupra terenului afectat de instalația de racordare, în situația în care terenul pe care urmează a fi amplasată instalația de racordare este proprietatea privată a unui tert;

d) Contract de suprafață, încheiat în forma autentică, cu titlu gratuit în favoarea operatorului de distribuție, în cazul în care soluția tehnică de racordare prevede amplasarea pe terenul proprietate utilizatorilor sau terților a unor construcții speciale (posturi de transformare, puncte de conexiuni, cabluri subterane, stâlpi, etc.), care rămân în proprietatea operatorului de distribuție;

e) documente care dovedesc constituirea garanției financiare în favoarea operatorului de rețea, cu forma și valoarea precizate în avizul tehnic de racordare.

6.(1) Valoarea tarifului de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este 74213.96 lei, inclusiv TVA,

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare al noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7.(1) Odată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea, conform prevederilor Regulamentului, suma de 0.00 RON, drept compensație bănească pe care acesta o va transmite primului utilizator care a suportat costul instalației de racordare realizată inițial pentru el însuși și la care urmează să se racordeze utilizatorul. Valoarea în lei a compensației, se determină la cursul oficial al zilei în care utilizatorul achită compensația.

(2) Utilizatorul va primi, în condițiile prevederilor Regulamentului, o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la punctul 1 vor fi racordați și alți utilizatori, în primul 5 ani de la punerea în funcțiune a acesteia.

8.(1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de 0.0 lei, reprezentând 0.0 % din valoarea tarifului de racordare, sub forma:

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin.(1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

(3) Suplimentar situațiilor prevăzute conform alin. (2), operatorul de rețea execută garanția financiară constituită de utilizator dacă utilizatorul nu solicită în scris operatorului de rețea încheierea contractului de racordare, cu anexarea documentației complete prevăzute la art. 36 din Regulament, în termenul de valabilitate al prezentului aviz tehnic de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. i se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/ de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0.00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și 0.00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii.

Costurile lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme și/sau a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului sunt în valoare de **0.0** lei, inclusiv TVA.

Costurile pentru realizarea capacităților energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme, ori ca urmare a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului de rețea sunt în valoare de **0.0** lei.

(5) În situația în care, din următoarele motive:

operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;

b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea; În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1).

c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;

d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10.(1) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la punctul 2 cu personal propriu, sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), operatorul de rețea poate contracta lucrările pentru proiectarea, obținerea autorizației de construire pentru instalația de racordare în numele operatorului de rețea și/sau execuția instalației de racordare și cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, însă numai în condițiile în care utilizatorul solicită în scris acest lucru operatorului de rețea înainte de încheierea contractului de racordare. În acest caz, tariful de racordare precizat la punctul 4 alin.(1) se recalculează conform prevederilor *Regulamentului*, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

11.(1) Lucrările pentru realizarea instalației de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente.

13.(1) Cerințele Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 11/2016, denumit în continuare *Standard de distribuție*, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice, reprezintă condiții minime pe care operatorul de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru remedierea unei întreruperi neplanificate este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

Durata maximă pentru eliminarea unei întreruperi neplanificate este stabilită prin Standard, astfel:

a) pentru mediul urban, în condiții normale de vreme, în maximum 8 ore;

b) pentru mediul rural, în condiții normale de vreme, în maximum 18 ore;

c) pentru mediul urban sau rural, în condiții meteorologice deosebite care generează avarii în elemente ale RED aflate în zona intravilană, în maximum 48 ore.

d) pentru mediul urban sau rural, în condiții meteorologice deosebite care generează avarii în elemente ale RED aflate în zona extravilană, în maximum 72 ore.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: **0.0** secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa web <http://www.mnd.distribuție-energie.ro>.

14.(1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

(2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 15, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube.

15.(1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul va asigura corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.

(2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România.

16.(1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.

(2) Utilizatorul are obligația de a participa la reglajul tensiunii/puterii reactive, conform reglementărilor tehnice în vigoare. În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/în rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru compensarea puterii reactive necesare instalațiilor și/sau echipamentelor de la locul de producere/locul de consum și de producere. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive tranzitate în punctul de delimitare, în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare.

(3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare, sunt:

17.(1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la pct. 1, dacă nu intervine anterior una din situațiile prevăzute la alin. (2).

(2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:

a) în termen de 12 luni luni de la emitere, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;

b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.

18. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta este valabil până la data - (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).

(2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar, acesta constituie anexa la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20. Alte condiții

(1) Materialele și echipamentele care se utilizează la realizarea instalației pe tarif de racordare, trebuie să fie conforme cu cerințele din specificațiile tehnice Societatea Energetica Electrica SA. Celelalte materiale și echipamente pentru care nu sunt elaborate în prezent specificații tehnice Societatea Energetica Electrica SA, trebuie să fie omologate, noi, compatibile cu starea tehnică a instalației, să îndeplinească cerințele specifice de fiabilitate și siguranță.

(2) Se va depune la registratura SDEE Galați dosarul instalației de utilizare.

(3) Pentru respectarea prevederilor Standardului SR 234/2008, consumatorul are obligația să realizeze o instalație de legare la pamant locală de 4 ohmi care se va racorda în tabloul de distribuție al instalației de utilizare la bareta la care se racordează PE.

(4) Autorizația de construire a obiectivului de la locul de consum, inclusiv a instalației de utilizare se obține de către utilizator și constituie document al contractului de racordare; aceasta condiționează încheierea contractului de execuție a instalației de racordare în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 11/2015.

(5) Pentru terenul ce va fi ocupat de instalațiile electrice realizate prin tarif de racordare este necesară o HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI TECUCI, pentru instituire a drepturilor de suprafață, uz și servitute de trecere SUBTERANĂ cu titlu gratuit pe toată durata de viață a capacităților energetice, în favoarea S.D.E.E. □ MUNTENIA NORD - S.D.E.E.GALATI. În cazul în care terenul nu este domeniu public se va încheia cu SDEE Galați un contract de constituire a dreptului de suprafață și a drepturilor de uz și de servitute de trecere cu titlu gratuit pe toată durata de viață a instalațiilor electrice.

(6) Prin grija SDEE GALATI, Centrul de Exploatare MT/JT TECUCI Galați și Centrul de Masura, se va desființa instalația electrică de alimentare cu energie electrică existentă, și se va muta contorul de energie electrică trifazat din BMPT existent, în BMPT NOU

(7) După achitarea și executarea lucrărilor din prezentul aviz și emiterea certificatului de racordare se anulează CR 30501430594 din 30.07.2015

Semnături autorizate,

Director
ec. **Claudiu IACOB**

Șef S.E.A.R
ing. **Romica Sorin OLARIU**

Întocmit
Gabriel IANCU

Tariful pentru emiterea ATR a fost achitat cu chitanța nr. 5090065324 din 18.12.2017 în valoare de 65.45 LEI

Semnătura

Tariful de racordare calculat/recalculat la data de în valoare de a fost achitat cu documentul de plată nr.

Semnătura

TANCRAD SRL

STATIE DE POMPARE APA UZATA - MUNICIPIUL TECUCI, STR.FUNDATURA MIHAI EMINESCU, NR.FN

Tariful de racordare	NET (lei)	TVA -19% (lei)	TOTAL (lei)
Componenta T_R	62,244.67	11,826.49	74,071.16
Componenta T_U	120.00	22.80	142.80
Tariful de racordare $T = T_R + T_U$	62,364.67	11,849.29	74,213.96

Soluția de racordare

Studiul de soluție/Fișa de soluție, elaborat/elaborată de, avizată în CTA SDEE Galați cu aviz nr.....

1. Calcul componenta T_R :

Valoare conf. Ordin 141/2014+DEVIZ	61,395.45	lei
la care se adauga:		
Taxe legale (CSC,ISC)	665.93	lei
Valoare contor	0.00	lei
Tarif demontare/montare contor	183.30	lei
la care se adauga:		
Taxe avize ptr. obtinere AC	0.00	lei
Taxa AC	0.00	lei
Total (fara TVA)	62,244.67	lei
	<i>TVA (19 %)</i>	<i>11,826.49 lei</i>
	Total T_R (cu TVA)	74,071.16 lei

2. Calcul componenta T_U :

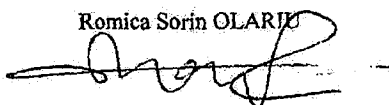
conf. Anexa Ordin ANRE nr. 141/2014	120.00	lei
	<i>TVA (19 %)</i>	<i>22.80 lei</i>
	Total T_U (cu TVA)	142.80 lei

3. Recalcularea tarifului de racordare (dacă este cazul):

Tariful de racordare	NET (lei)	TVA -19% (lei)	TOTAL (lei)
Componenta T_R	0.00	0.00	0.00
Componenta T_U	0.00	0.00	0.00
Tariful de racordare $T = T_R + T_U$	0.00	0.00	0.00

SEF SEAR

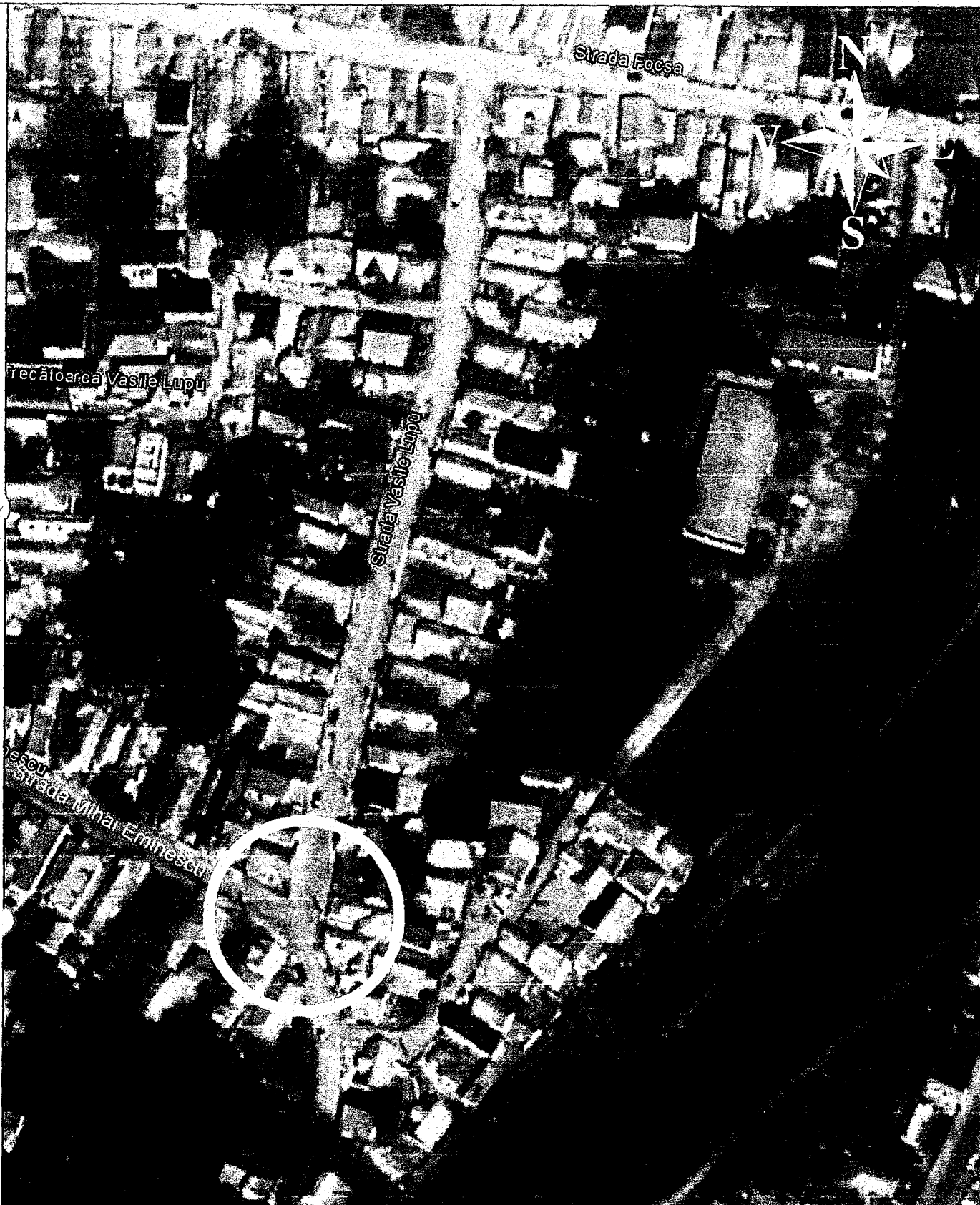
Romica Sorin OLARIU




Intocmit,

Gabriel IANCU





M.E.C					
Verif./exp	Nume	Semnatura	Cerinte	Referat/expertiza	Nr./Data
	SC NASI SRL Galați J17/1608/2007 RO22439008 0745 004194			Beneficiar: SDEEMN - SROR Galați	Pr. Nr. IU21TR/2017
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara 1:500 A3	Titlu proiect: Instalatie de racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent STATIE DE POMPARE APA UZATA, strada Mihai Eminescu, mun. Tecuci, jud. Galați	Faza PAC
Sef proiect	ing. Stefan TARAN		Data Decembrie 2017	Titlu planșă: Plan de încadrare în zonă	Planșa nr. 3
Proiectat	ing. Cristi HOLOVATEC				
Desenat	ing. Florin ANDRONACHE				