

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. _____

Din _____ 2018

**Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„ Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci”**

Inițiator: Cătălin Constantin Hurdubae, primarul Municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului : 43705 18.04.2018

Consiliul Local al Municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de _____ 2018;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 43706 18.04.2018
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Investiții, înregistrat sub nr. 43707 18.04.2018
- raportul/rapoartele de avizare al/ale comisiei /comisiilor de specialitate nr. 1, 2, 5

În baza prevederilor:

- art. 44 alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin 2 lit. b) și lit.d), alin 4 lit.d), alin 6 lit a) pct 1 și art.126 din Legea nr.215/2001 republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.45, alin 2 și art.115 alin1, lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „ **Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci**” , din Municipiul Tecuci ,conform *anexei 1* ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija primarului Municipiului Tecuci.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija Secretarului UAT Municipiul Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buliga Bogdan

SECRETAR UAT
Jr. Fotache Valerica

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

NR.....⁴³⁷⁰⁶.....din.....^{19.04.2018}.....

**Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„ Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci”**

Strategia de dezvoltare a Municipiului Tecuci constituie baza pentru dezvoltarea durabilă a economiei locale și a îmbunătățirii calității vieții cetățenilor. Realizată din inițiativa UAT Tecuci, strategia a fost elaborată cu sprijinul recomandărilor propuse de cetățeni, funcționari ai primăriei, agenți economici, instituții și organizații locale, pe parcursul consultărilor.

Proiectul are ca obiect principal îmbunătățirea factorilor confort și sănătate a populației ce-și desfășoară activitatea sau vizitează **Piața centrală Tecuci**.

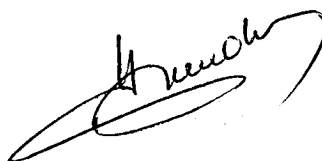
În prezent în interiorul pieței datorită învelitorii din tablă existente și a lipsei sistemului de ventilare, vara se creează efect de seră care afectează confortul termic atât a persoanelor ce își desfășoară activitatea în această locație, cât și a vizitatorilor. În situația de iarnă datorită rezistenței termice reduse a actualului acoperiș scade foarte mult temperatura din interior, fapt ce împiedică desfășurarea activităților în condiții optime.

Lucrările propuse vor asigura un climat interior propice pentru desfășurarea activităților specifice acestei locații.

Având în vedere aceste aspecte, considerăm că este necesară promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de „**Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci**”

P R I M A R,

Cătălin Constantin Hurdubae



ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI

RAPORT DE SPECIALITATE

NR. 43707 din 18.042018

Privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul

„ Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci”

Pentru realizarea lucrărilor de investiții „ **Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci**” , s-a elaborat Proiectul tehnic cu o societate de specialitate în domeniu, respectându-se legile, normele, normativele și standardele în vigoare, ce reglementează proiectarea. Obiectivul de investiții va fi finanțat din fondurile bugetului local.

Obiectul proiectului tehnic îl constituie executia lucrarilor de „ **Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci**”

Prin proiect se propun următoarele lucrări de construcții:

Schimbarea invelitorii existente cu panouri sandwich rezistente la foc cu strat termoizolant din vata minerala. Pentru a asigura pătrunderea luminii se vor monta luminatoare care sa asigure distribuția uniforma a luminii. Vor fi schimbate luminatoarele din policarbonat opac, cu luminatoare cu trape de fum si trape de ventilare zilnică,

Instalarea unui sistem de ventilare vertical care prin intermediul unor ventilatoare montate pe fațade care asigură introducerea de aer proaspăt (8 ventilatoare de admisie) din exterior și evacuarea aerului viciat (8 ventilatoare de evacuare) din interior.

Realizarea unui sistem de degivrare la sistemul pluvial

Realizarea unui sistem de colectare si deversare apelor provenite din precipitații , de pe acoperiș (se verifica jgheburile si burlanele existente; se repara si se inlocuiesc).

Proiectul este conform cu HG nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile art. 36, alin 2 lit. b) si lit.d),alin 4 lit.d),ali 6 lit a) pct 1 si art.126 din Legea nr.215/2001 republicată în 2007 cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local aprobă la propunerea primarului documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local.

Este de competența Consiliul Local a Municipiului Tecuci să dezbată și să aprobe în ședință proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Având în vedere cele prezentate, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici privind „ **Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci**” îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate, fapt pentru care îl supunem spre dezbateră și aprobare in consiliului local

Director General Economic

Nicoleta Tăpoi

Sef Serviciu Investitii

Dan Trifan

Întocmit,

Serviciu Investitii

Ing. Victor Sobaru

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL
“Reabilitare acoperiș piața centrală Tecuci”**

Documentația tehnică – P.T. , întocmită conform HG nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico- economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cuprinde următoarele :

1. INDICATORI TEHNICI

□ Schimbarea invelitorii existente cu panouri sandwich rezistente la foc cu strat termoizolant din vata minerala. Pentru a asigura pătrunderea luminii se vor monta luminatoare care sa asigure distribuția uniforma a luminii. Vor fi schimbate luminatoarele din policarbonat opac, cu luminatoare cu trape de fum si trape de ventilare zilnică,

- S invelitoare = 3627 mp
- luminatoare cu trape de fum si trape de ventilare zilnică 1,20 x 2,20 m = 90 buc

□ Instalarea unui sistem de ventilare vertical care prin intermediul unor ventilatoare montate pe fațade care asigură introducerea de aer proaspăt din exterior și evacuarea aerului viciat din interior.

- ventilatoare de admisie cu debitul maxim de 6400 mc/h – 8 buc
- 8 ventilatoare de evacuare cu debitul maxim de 6400 mc/h - 8 buc
- Tablou electric distributie – 1 buc

□ Realizarea unui sistem de degivrare la sistemul pluvial

□ Realizarea unui sistem de colectare si deversare apelor provenite din precipitații , de pe acoperiș (se verifica jgheaburile si burlanele existente; se repara si se inlocuiesc).

- Burlane = 225 m
- Jgheaburi = 737 m
- Tablou electric degivrare – 2 buc

2. INDICATORI ECONOMICI

Indicatorii tehnico – economici ai investiției:

1. Valoarea totală a investiției: - 621.875 lei (cu TVA) respectiv 523.360 lei fara TVA
din care:
C + M: - 428638 lei (cu TVA) respectiv 360.200 lei fara TVA

2. DURATA DE EXECUȚIE

Durata estimata pentru executia lucrarilor 12 luni.

Întocmit
Ing. Victor Sobaru

