

JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. _____
Din _____ 2018

Privind: modificarea HCL 238/2017

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: nr. 24643/21.02.2018

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ORDINARĂ

în data de _____ 2018;

Având în vedere:

-expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr. 24644/21.02.2018

-raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și privat, înregistrat sub nr. 24645/21.02.2018 ;

- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 5.

- cererea numitei Danciu Corina Leontina înregistrată sub nr. 23694/2018.

- art.42 din Legea 10/2001, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989.

- art. 36, alin. (5) lit."b" din din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată în 2007;

- art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă modificarea art.5 al HCL 238 /2017 ce va avea urmatorul cuprins „ Perfectarea vânzării se va face în termen de 150 de zile de la validarea prezentei hotărâri. În caz contrar vânzarea se anulează.”

Art.2. Cu data prezentei orice prevederi contrare se abroga.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CÎMPANU TUDOR

SECRETAR

Jr. Valerica Fotache

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 24644 din 21.02. 2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: modificarea HCL 238/2017

Imobilul ce face obiectul prezentului proiect este situat in strada Petru Rares nr.26 si este compus din teren aferent locuintei, fiind identificat conform CF 107579 .Acesta apartine domeniului privat al Municipiului asa cum reiese si din extrasul de carte funciara.

Prin cererea înregistrată sub nr. 52827 din 19.09.2017 d-na Danciu Corina Leontina a solicitat cumpararea imobilului si pentru care este beneficiarul contractului de inchiriere nr7780/2008.

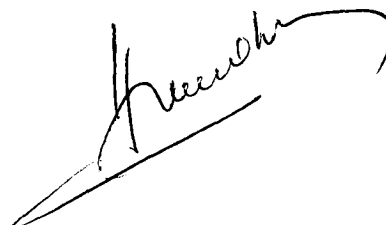
Consiliul local Tecuci a aprobat in data de 30.10.2017 Hotararea 238 prin care a fost aprobata vanzarea directa a imobilului respectiv avand ca termen de perfectare a vanzarii 90 de zile.Prin adresa 23694/2018 doamna Corina Danciu a solicitat prelungirea termenului de incheierea actului pana la 31.03.2018.

Amplasamentul respectiv nu face obiectul restituirii in baza legilor proprietatii.

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

P R I M A R,

Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 24645 din 21.02. 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : modificarea HCL 238/2017

Conform prevederilor art. 36 alin.2,lit.c din Legea nr.215/2001, republicata in 2007, privind administratia publica locala, Consiliul local administreaza domeniul public si privat al localitatii.

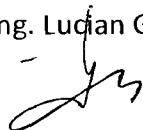
Imobilul propus spre vanzare nu face obiectul legilor restituirii si nu este grevat de sarcini.

In baza art.42 din Legea 10/2001, Art. 42. - (3) Imobilele cu destinația de locuințe, ce nu se restituie, pot fi înstrăinate potrivit legislației în vigoare, chiriașii având drept de preemțiune.

Avand in vedere cele de mai sus consider ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate..

ȘEF SERVICIU ADPP

ing. Lucian Gradea



Susținuta de Comitetul Local
Leontina din Municipiul Teceu
Str. Petru Rareș Nr. 26 vă rog
prin prezenta să aprobați prelungirea
termenului de perfectare vânzării
imobilului de la adresa sus mențio-
nată pînă la 31 martie deoarece
inexistența clarificărilor și lipsa
resurselor financiare a făcut
imposibilă încheierea actelor.

20-11-2018

Sam Celi