

Vizualizare anunt publicitate numarul 147005

Autoritate contractanta

Primaria municipiului Tecuci

Adresa postala: str. 1 Decembrie 1918, nr.66 , Localitatea: Tecuci , Cod postal: 805300 , Romania , Punct(e) de contact: MIHAI BALABAN , Tel. +40 0372364177 , Email: achizitii@municipiultecuci.ro , Fax: +40 0236816054 , Adresa internet (URL): www.municipiultecuci.com

Detalii anunt

Tip anunt: Cumparari directe

Tip contract: Lucrari

Denumirea achizitie: Inlocuire invelitoare din sindrila bituminoasa cu tigla metalica locuinte ANL Tecuci

CPV: 45261210-9-Lucrari la invelitoarea acoperisului (Rev.2)

Descrierea contractului: Proiectare si executie inlocuire invelitoare tigla bituminoasa tip Tegola cu tigla metalica tip Lindab Bloc ANL - Tecuci

Valoarea estimata fara TVA: 303000.00 RON

Conditii contract: conform Temei de proiectare si Caietului de Sarcini

Conditii participare: Ofertantul va face dovada inregistrarii si functionarii legale: act constitutiv (statut si contract de societate); -- sa prevada in obiectul de activitate realizarea lucrarilor incluse în contact. Tema de proiectare si caietul de sarcini se gasesc la adresa WEB:www.primariatecuci.ro

Criterii adjudecare: Achizitie Directa

Termen limita primire oferte: 22.12.2017

Informatii suplimentare: Ofertele vor fi postate pe SEAP si se vor comunica datele de identificare a pozitiei din SEAP la adresa de e-mail: achizitii@municipiultecuci.ro persoana contact: Mihai Balaban tel. 0725802040

Inapoi



Nr 7219 din 19.12.2014

SE APROBĂ

PRIMAR

Cătălin Constantin Hurdubae

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „ **Inlocuire invelitoare din sindrila bituminata cu tigla metalica locuinte ANL etapa I mun Tecuci jud Galati** ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: **Orașul Tecuci, Județul Galați**

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): **Nu este cazul**

1.4. Beneficiarul investiției: **Orașul Tecuci, Județul Galați**

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: **Departamentul Investiții din cadrul Primăriei Orașului Tecuci, Județul Galați**

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Locuintele destinate inchirierii pentru tineri ANL

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);*

Locuintele ANL etapa I mun. Tecuci jud Galati, se afla situate pe str. cpt Gh Decuseara , in numar de patru scari cu regim de inaltime P+2+M. Suprafata totala a invelitorii celor patru scari este 1720 mp

b) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;*

Din str. 1 Decembrie 1918

c) *surse de poluare existente în zonă;*

Principala sursă de poluare o constituie emisiile de CO și CO2 rezultate de la automobilele și mașinile de mare tonaj care tranzitează Municipiul Tecuci, emisii mult crescute din cauza condițiilor de aglomerare excesivă a traficului ca urmare a vitezelor de rulare foarte mici, fapt care conduce la o creștere excesivă a consumului de carburant.

Alte surse de poluare: coșuri de fum.

d) *particularități de relief;*

Geografic, municipiul Tecuci se află așezat aproape de limita sudică a Colinelor Tutovei (14 km), la contactul cu Piemontul Poiana-Nicorești, ambele subunități ale Podișului Moldovei, la confluența râului Bârlad cu pârâul Tecuci, aproape de Valea Șiretului (10 km), în cuprinsul câmpiei de terase care poartă numele orașului, Câmpia Tecuciului. Orașul Tecuci se înscrie în categoria cea mai comună a orașelor din Moldova, anume aceea a așezărilor de terasă, fiind așezat în lunca și pe terasele Bârladului (Cernicari și Tecuci). Cea mai întinsă parte a suprafeței

urbane se află în cuprinsul albiei majore a râului Bârlad (cartierele Tecuciul Nou, Crivișeni, Cuza Vodă, Focșa, Gării (C.F.R.), zona Industrială etc

La Tecuci întâlnim un relief de câmpie, în care se disting lunca și terasele râului Bârlad, cunoscute în literatura geografică sub denumirea de Câmpia Tecuciului, parte componenta a Câmpiei Române.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Retea apa canal

Retea electrica

Retea de telefonie si date

Retea gaze naturale

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

- nu este cazul.

g) posibile obligații de servitute;

- se vor depune în format electronic planurile de situație cu limitele proiectate pentru obiectivele de investiție în vederea stabilirii situației juridice a terenurilor afectate și obținerea actelor care să confere dreptul de a obține autorizația de construire pentru execuția lucrărilor.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Proiectul se încadrează în prioritățile propuse prin Planul de Urbanism General și Planului de Amenajare a Teritoriului Municipiului Tecuci.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

- în zonă nu există monumente istorice sau situri arheologice;

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Destinația și funcțiunile sunt cele specifice unei străzi urbane.

- se va elabora documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construcție, și proiectul tehnic pentru realizarea investiției.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

- patru scări cu regim de înălțime P+2+M. Suprafața totală a învelitorii celor patru scări este 1720 mp

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

d) număr estimat de utilizatori;

Pe baza datelor reale de trafic, care se vor obține de către proiectant la momentul elaborării documentației, luându-se în calcul și datele de perspectivă pe următorii ani, coroborat cu prevederile actelor normative în vigoare, va rezulta numărul real al utilizatorilor.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Conform Hotărârii nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, Cap. 1.3.7.2. Anexa 1-durata normală de funcționare a clădirilor este de 16-24 ani.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

documentațiile se vor elabora în volume distincte, pe faze de proiectare:

- DTAC - 3 exemplare;
 - Proiect tehnic și detalii de execuție - 3 exemplare
- Documentația se va depune în format tipărit și format electronic

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

- se vor avea în vedere cele stabilite prin PUG al municipiului și prin avizele emise;
- nu se vor sacrifica copaci, pomi, arbuști; doar în mod justificat și în baza acordului Agenției pentru Protecția Mediului;
- se vor utiliza cu precădere materiale eficiente economic și care nu dăunează mediului înconjurător;

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

- Se va executa documentația pentru obținerea autorizației de construcție și documentația se va desface învelitoarea din membrana bituminoasă, se vor executa reparații la acoperșii existenți acolo unde prezintă degradări, montarea de folie anticondens, montarea țiglei metalice pe caroiaj din șipci rasinoase, se vor ridica ferestrele de mansardă și se vor executa racordurile cu învelitoarea astfel încât să nu mai existe infiltrații de apă, se vor înlocui sistemele de preluare a apelor pluviale, jgheaburi și burlane.

2.4. Cadru legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

- HOTĂRÂRE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- LEGE nr. 50 din 29 iulie 1991 (republicată) (actualizată) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea 10 din 18 ianuarie 1995 (actualizată) privind calitatea în construcții;
- HOTĂRÂRE nr. 300 din 2 martie 2006 (actualizată) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- LEGE nr. 265 din 7 noiembrie 1998 (republicată) (actualizată) privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră;
- toate actele normative în vigoare la data elaborării documentației, corelate cu soluția/soluțiile tehnice propuse.

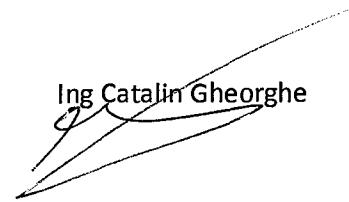
Sef Serviciul Investitii

Ing Trifan Dan



Intocmit

Ing Catalin Gheorghe





Nr. 722/81 din data : 19.12.2014

SE APROBĂ,
Primar ,
Cătălin Constantin Hurdubae

CAIET DE SARCINI ÎNVELITORI TIGLA METALICĂ

CAP.A. DEMOLĂRI ȘI DESFACERI LA ÎNVELITORI PE ACOPERIȘURI TIP ȘARPANTĂ, SINDRILA BITUMINOASA

Aceste lucrări se referă la desfacerea parțială sau totală a acoperișului tip șarpantă, care poate constă în:

- demontarea jgheburilor și burlanelor;
- desfacerea streașinei înfundate de scânduri de rășinoase geluite, cu recuperarea materialului;
- demontarea lucarnelor;
- desfacerea învelitorilor.

I. GENERALITĂȚI

1. Obiect Prin demolarea parțială sau totală a învelitorilor și acoperișurilor se urmărește:

- recuperarea, recondiționarea, prelucrarea și gestionarea în condițiile stabilite de lege, a resurselor materiale rezultate;
- reintegrarea în natură a materialelor nerecuperabile asigurându-se securitatea maximă a personalului de execuție a lucrărilor. Sortarea materialelor se va face cu acordul beneficiarului, având la bază o justificare economică.

2. Domeniu de aplicare Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică la execuția demolărilor parțiale sau totale a învelitorilor și acoperișurilor - șarpante de clădiri cu destinație social - culturală.

3. Condiții de utilizare Prezentul Caiet de sarcini urmează a fi luat în considerare în toate cazurile în intervențiile la învelitori și acoperișuri tip șarpantă pentru care au fost autorizate lucrări de intervenție de către autoritățile publice locale. Proiectul după care se realizează postutilizarea trebuie să țină seama de categoriile și clasele de importanță în construcții.

4. Obligații și răspunderi privind intervențiile la învelitori și acoperișuri Obligațiile și răspunderile privind intervențiile la învelitori și acoperișuri sunt cuprinse în : "Regulamentul privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor". anexa 3 la H.G. nr. 2618/8.VI.1994, precum și în Legea 10/1995 privind calitatea în construcții.

Obligații și răspunderi ale executanților:

- începerea execuției lucrărilor de demolare numai pe baza documentației tehnice, funcție de categoria de importanță a construcției;
- respectarea prevederilor din documentația tehnică aferentă;
- organizare de șantier corespunzătoare anvergurii lucrării;
- realizarea condițiilor de calitate prevăzute în documentația tehnică;
- instruirea personalului asupra procesului tehnologic, asupra succesiunii fazelor și operațiilor și a măsurilor de protecție muncii;

- luarea măsurilor de protecție a vecinătăților prin evitarea de transmitere a vibrațiilor puternice sau a șocurilor, prin degajări mari de praf, precum și prin asigurarea acceselor necesare la aceste vecinătăți;
- măsuri de protecție a circulației și a mediului înconjurător.

II . PRINCIPII ȘI REGULI PRIVIND DESFACEREA ÎNVELITORILOR DE PE ȘARPANTE

Acestea se referă la desfacerea parțială sau totală a acoperisului tip șarpantă. Sunt prezentate, în continuare, câteva reguli generale, după cum urmează:

1. Demontarea învelitorilor, accesoriilor și șarpantelor se va face conform prevederilor din documentația de specialitate și a soluțiilor cadru specifice.
2. Demontarea învelitorilor se va efectua de regulă după dezechiparea podului, care cuprinde următoarele faze: - încetarea activităților din interiorul construcției și anume, spațiul folosit sub pod; - suspendarea utilităților care împiedică buna desfășurare a intervenției (ex: firele de înaltă tensiune, firele de telefon etc); - asigurarea continuității instalațiilor tehnico-edilitare pentru vecinătăți, dacă este cazul; - evacuarea inventarului mobil (obiecte de inventar, mobilier, echipamente etc), din spațiul imediat inferior podului.
3. Demontarea învelitorilor și șarpantei se va realiza fără a afecta rezistența construcției și a periclita continuarea demolării. Pentru a se evita accidentele de muncă, nu trebuie să se întreprindă nici o acțiune de demolare fără expertiza structurii clădirii, ținându-se seama și de aglomerarea materialelor din demolare pe suprafețe mici; acolo unde este cazul se vor da soluții pentru sprijiniri. În cazul în care învelitoarea are cote diferite se începe întotdeauna de la cota cea mai înaltă.
4. Demontarea se va efectua respectând ordinea logică. a operațiilor, pornind de la partea superioară sau coamă către streșini, începând cu demontarea, accesoriilor, continuând cu învelitorile propriu-zise, dinspre exterior către interiorul construcției, apoi a luminatoarelor, tabacherelor, lucarnelor și încheind cu șarpanta.
5. La efectuarea lucrărilor de demolare se va avea în vedere respectarea normelor de tehnica securității și protecția muncii, prevăzute în documentație.
6. Învelitoarea, fiind un element al construcției deosebit de expus la numeroase solicitări, se va analiza starea de uzură a materialelor componente pentru stabilirea modului de lucru în vederea recuperării, recondiționării și reutilizării totale sau parțiale.
7. Se interzice supraîncărcarea planșeului de sub învelitoare prin aglomerarea materialelor demontate. 8. Transportul și evacuarea materialelor demontate din și de pe acoperiș se va realiza astfel ca să nu se producă degradarea lor, utilizând pentru acestea jgheaburi, palete containere, precum și dispozitive și utilaje corespunzătoare.
9. Materialele recuperate din acoperiș se sortează, recondiționează și se depozitează corespunzător.

III. TEHNOLOGIA DE DEMONTARE A ELEMENTELOR PENTRU ILUMINAREA NATURALĂ A CONSTRUCȚIILOR

Se va respecta cu strictețe tehnologia de demontare a lucarnelor și tabacherelor. Elementele pentru iluminarea naturală a podului sau încăperilor construcției sunt:

- tabachere, când sunt în același plan cu apa acoperișului;
- lucarne, când ies din planul acoperișului. Tabacherele se folosesc pentru aerisirea și iluminarea podurilor, precum și pentru accesul pe acoperiș. Ele sunt alcătuite dintr-un cadru de dulapi așezați pe căpriori, peste care se montează o ramă din profiluri metalice sau lemn care conține un geam simplu sau armat. Rama este prinsă în balamale pe latura către coamă și are un dispozitiv metalic pe latura către streșină, care permite deschiderea totală sau parțială a tabacherii. Lucarnele sunt elemente auxiliare ale acoperisului cu rolul de a ilumina și aerisi interiorul podurilor care, spre deosebire de tabachere, ies din planul acoperisului. Ele pot avea diferite forme: curbe, dreptunghiulare, în una sau două pante, triunghiulare etc. Lucarnele sunt prevăzute cu ferestre și ochiuri mobile pentru aerisire. Demontarea elementelor mai sus menționate se va efectua dinspre exterior către interior. Se va respecta cu strictețe tehnologia de demontare a lucarnelor și tabacherelor, în conformitate cu reglementările în vigoare.

IV. MASURI ȘI REGULI DE PROTECȚIA MUNCII

1. La organizarea șantierelor pentru demolarea diverselor tipuri de învelitori, ca și la executarea operațiunilor de demolare și evacuarea din șantier a materialelor rezultate se va ține seama de următoarele:
 - Norme republicane de protecția muncii; . - Norme departamentale de protecția muncii, insistându-se asupra următoarelor:

2. Înainte de începerea lucrărilor de demolare se va verifica rezistența tuturor elementelor componente ale învelitorilor: ferme, șarpante, căpriori, astereala, șipci etc.
3. Construcția a cărei învelitoare trebuie să fie demolată trebuie să fie îngradită pe întreg perimetrul, la o distanță de cel puțin 2 m de aceasta
4. Se vor fixa pe toate laturile panouri avertizoare "ca se lucrează pe acoperiș".
5. Accesul la învelitoare se va face pe scări sigure și comod de urcat. Se interzice blocarea acestora cu materiale rezultate din demolare.
6. Platforma pe care se aduc materialele în vederea coborârii lor cu mijloace mecanice și manuale, trebuie să fie solidă și prevăzută cu balustrade corespunzătoare, care să împiedice căderea muncitorilor cât și materialele de la înălțime.
7. Accesul pe platformă a muncitorilor care transportă materialele trebuie să se facă numai prin locuri sigure, bine marcate.
8. Dacă aticele teraselor sunt joase este necesar să se construiască parapete care să împiedice căderea muncitorilor de la înălțime.
9. La învelitorile din țiglă, tabla zimcată plană se recunoscând ca demontarea acestora să se facă prin pod când rezistența acestuia o permite, în special când învelitoarea nu este prevăzută cu astereala.
10. La intervențiile la învelitorile de azbociment se recomandă folosirea echipamentului de protecție a căilor respiratorii.
11. Este interzisă executarea lucrărilor de demolare a învelitorilor pe timp de ceață deasă, când este polei, vânt puternic, ploi torențiale sau ninsori abundente.
12. Este interzisă staționarea sau circulația muncitorilor pe învelitorile care nu sunt prevăzute cu un suport robust (astereală sau beton). Nu este permisă depozitarea excesivă a materialelor pe învelitoare. Trebuie să se construiască platforme speciale care să reziste încărcării cu materiale demolate și care să împiedice alunecarea acestora.
13. Demolarea elementelor de învelitoare montate pe șipci trebuie să se facă numai de pe scări special amenajate, și bine ancorate, funcție de datele fiecărui tip de învelitoare. Pentru aceasta, executantul trebuie să dea detalii de execuție și de fixare prin proiectul de organizare.
14. Muncitorii trebuie să poarte căști de protecție legate sub barbă, centuri de siguranță și încălțăminte care să împiedice alunecarea acestora.
15. Nu este permisă aruncarea de pe acoperiș a sculelor și materialelor. Zilnic, la terminarea lucrului pe acoperiș, trebuie să se evacueze din șantier toate materialele rezultate din demolare.
16. Demontarea jgheburilor și a burlanelor trebuie să se facă de pe o schelă suspendată, bine ancorată de părțile solide ale construcției.
17. Sunt interzise săriturile de la orice înălțime atât pe învelitoare cât și pe podinele de circulație. Măsurile de mai sus nu sunt limitative, organizatorii trebuind să ia orice măsură necesară pentru a preveni accidente.

VI. MĂSURI ȘI REGULI DE PROTECȚIE LA ACȚIUNEA FOCULUI

1. Normele de protecție împotriva incendiilor privind intervențiile la învelitori și acoperișuri se stabilesc în funcție de categoria de pericol de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistență la foc al elementelor de construcție, precum și de sarcina termică a materialelor și substanțelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform reglementărilor tehnice C300 - 94. 2. Organizarea activității de prevenire și stingere a incendiilor precum și a evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu, vizează în principal:
 - a. stabilirea în instrucțiunile de lucru, a modului de operare precum și a regulilor, măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor ce trebuie respectate în timpul executării lucrărilor;
 - b. stabilirea modului și a planului de depozitare a materialelor și bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie;
 - c. dotarea locului de muncă cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzătoare a acestora și întreținerea în perfectă stare de funcționare;
 - d. organizarea alarmării, alertării și a intervenției pentru stingerea incendiilor la locul de muncă, precum și constituirea echipelor de intervenție și a atribuțiilor concrete;

e. organizarea evacuării persoanelor și a bunurilor în caz de incendiu precum și întocmirea planurilor de evacuare;

f. întocmirea ipotezelor și schemelor de intervenție pentru stingerea incendiilor la instalațiile cu pericol deosebit;

g. marcarea cu inscripții și indicatoare de securitate și expunerea materialelor de propagandă împotriva incendiilor.

3. Înaintea începerii procesului tehnologic de demontare, muncitorii trebuie să fie instruiți să respecte regulile de pază împotriva incendiilor.

4. De asernenea muncitorii trebuie să cunoască care sunt căile de evacuare în caz de incendiu, acestea trebuie marcate corespunzător prin panouri vizibile.

5. Scările de evacuare ale teraselor și podurilor trebuie să aibă protecții corespunzătoare împotriva propagării fumului și focului și să asigure ieșirea persoanelor la nivelul terenului.

6. Pe timpul lucrului se vor respecta întocmai instrucțiunile tehnice privind tehnologiile de demolare, precum și normele de prevenire a incendiilor.

7. La terminarea lucrului se va asigura: a) întreruperea iluminatului electric, cu excepția celui de siguranță; b) evacuarea din incintă a deșeurilor, rezidurilor și a altor materiale combustibile; c) înlăturarea tuturor surselor cu foc deschis; d) evacuarea materialelor din spații de siguranță dintre construcție și instalații.

8. Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate și montate conform standardelor STAS 297/1 și STAS 297/2;

9. Montarea și demontarea construcțiilor provizorii pentru organizarea de șantier se va face conform proiectelor de organizare.

10. Depozitarea subsansamblelor și a materialelor rezultate din procesele de demontare, transportul acestora pe alt amplasament se va face în raport cu comportarea la foc a acestora și cu condiția de a nu bloca căile de acces de apă și mijloacele de stingere și spațiile de siguranță dintre clădiri.

11. Ordinea operațiilor de demontare se va stabili în conformitate cu caracteristicile construcțiilor respective, astfel încât operațiile de tăiere sau sudare a unor ansambluri nedemontabile să nu creeze pericolul de aprindere a elementelor combustibile ale construcției.

12. Se interzice lucrul cu foc deschis la distanțe mai mici de 3 m față de elementele sau materialele combustibile PAS (carton sau pânză bitumată, poliester, lemn, etc) fără luarea măsurilor de protecție specifice (izolare, umectare, ecranare, etc). Zilnic, după terminarea programului de lucru, acoperișul se curăță de resturile și deșeurile rezultate. Materialele și substanțele combustibile se depozitează în locuri special amenajate, fără pericol de producere a incendiilor.

13. Pe timpul executării lucrărilor la șarpante și învelitori combustibile este interzis focul deschis sau fumatul. Sunt exceptate dispozitivele tehnologice prevăzute și asigurate cu protecțiile necesare.

14. La efectuarea lucrărilor la învelitori pe timp friguros se interzice curățirea de zăpadă și gheață a acoperișurilor cu foc deschis.

15. Fiecare șantier trebuie să fie echipat cu un post de incendiu, echipat conform reglementărilor în vigoare.

VII. LISTA UNOR REGLEMENTĂRI CONEXE 1. ___ Legea nr. 10 /1995 privind calitatea în construcții.

2. C. 56 - 85 Informativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente.

3. NE 005 - 97 Normativ privind postutilizarea ansamblurilor, subsansamblurilor și elementelor componente ale construcțiilor. Intervenții la învelitori și acoperișuri(terase și șarpante).

4. NM 319-2006 Norme metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319 / 2006 5. Anexa 3 la HG nr. 2618 / 8.VI94 Regulament privind urmărirea comportării în exploatare, intervențiile în timp și postutilizarea construcțiilor, anexa nr. 3 la H.G. nr. 2618/08 VI1994

6. --- Legea mediului nr. 137 din 1996

7. STAS 297/1-SS Culori și indicatoare de securitate. Condiții tehnice generale.

8. STAS 297/2-88 Culori și indicatoare de securitate. Reprezentări.

CAP.B ÎNVELITORI DIN TABLĂ PE ȘARPANTĂ ȘI LUCRARI DE TINICHIGERIE I. DOMENIU DE APLICARE Prevederile din prezentul capitol se referă la verificarea calității și recepția lucrărilor de învelitori, realizate din:

- țiglă și olane;

- tablă plană ;
- tablă tip țigla .

De asemenea, capitolul se referă la verificarea calității pentru jgheaburi, burlane și tinichigerie aferentă învelitorilor de orice fel.

II. PREVEDERI COMUNE

Controlul execuției învelitorilor constă din:

1. Verificarea materialelor care urmează a fi puse în operă, se efectuează de către conducătorul tehnic al lucrării și se referă la:
 - existența și conținutul certificatelor de calitate la primirea materialelor pe șantier;
 - în cazul lipsei certificatelor de calitate, efectuarea încercărilor de calitate prevăzute în prescripția tehnică a produsului (normă internă sau standard);
 - punerea în operă, dacă în urma depozitării și a manipulării, materialele nu au fost deteriorate sau înlocuite greșit.
2. Verificarea pe parcurs a calității lucrărilor conform prevederilor proiectului, se va face de către conducătorul tehnic al lucrării pe tot timpul execuției.
3. Verificarea pe faze a calității lucrărilor se efectuează conform reglementărilor în vigoare și se referă la corespondența cu prevederile din proiect, la condițiile de calitate și la încadrarea în abaterile admisibile, prevăzute anterior. Această verificare se referă la întreaga categorie de lucrări în învelitori și pentru fiecare tronson în parte, încheindu-se "Proces verbal de verificare pe. faze de lucrări", care se înscriu în registrul respectiv.
4. Verificarea la recepția preliminară a întregului obiect se va face de către COMISIA DE RECEPȚIE prin:
 - examinarea existenței și conținutului certificatelor de calitate a materialelor și a proceselor verbale de verificare pe faze de lucrări;
 - examinarea directă a lucrărilor executate, prin sondaj (cel puțin unul de fiecare tronson) cu referiri la toate elementele constructive ale învelitorii, urmărindu-se, în special, ca învelitorile să îndeplinească funcțiile de îndepărtare a apelor pluviale, precum și condițiile respective de etanșeitate.

III. MĂSURI PRINCIPALE DE PROTECȚIA MUNCII LA LUCRĂRI DE IZOLAȚII LA ACOPERIȘURI

- Înainte de începerea lucrărilor de izolație la acoperișuri, se va verifica să fie împrejmuite sau acoperite cu plase de protecție toate golurile din acoperiș.
- În jurul locurilor de lucru pe o lățime de 2 m, se va interzice, prin indicatoare de avertizare, accesul personalului muncitor care nu lucrează la izolații.
- Se interzice lucrul sub schelele altor construcții, în cazul în care acestea nu asigură protecția necesară pentru prevenirea accidentelor. - Înainte de începerea lucrului, se va verifica starea tehnică a sapei.
- Nu se vor depozita pe acoperiș decât cantitățile de materiale care să nu depășească sarcina utilă pentru care acesta a fost calculat.
- - Se interzice aruncarea de pe acoperiș a materialelor sau sculelor. - în cazul în care procesul tehnologic solicită a se lucra suprapus pe mai multe niveluri, se vor coordona măsurile corespunzătoare de protecție a muncii pentru prevenirea unor eventuale accidente.
- - La lucrările la care se utilizează materiale inflamabile sau toxice, șefii de echipă sunt obligați să amintească zilnic personalului muncitor principalele măsuri de protecție a muncii specifice lucrului de asemenea materiale.

IV. PREVEDERI SPECIFICE

1. Suportul învelitorii Verificarea constă în examinarea proceselor verbale încheiate la terminarea fazei de lucrări din care face parte suportul și din măsurarea - prin sondaj - a elementelor geometrice ale acestuia (pante, planeitate, rectiliniaritate, distanța dintre axe, protecția anticorozivă a părților metalice). Abaterile de planeitate măsurate cu dreptarul de 3 m trebuie să nu depășească 5 mm în lungul pantei și 10 mm perpendicular pe aceasta.
2. Învelitoarea propriu-zisă , în toate cazurile se va verifica:
 - concordanța lucrărilor executate cu prevederile și detaliile date de proiect (felul învelitorii, pante, racordări, detalii, coama străpungerii, tinichigerie, etc.);
 - existența și corectitudinea lucrărilor de tinichigerie aferente învelitorii conform detaliilor din proiect și cataloagelor de detalii tip, în special: șorțurile, doliile, paziile, îmbrăcămintea

coșurilor, străpungeri pentru ventilație; • existența și modul de prindere pe suport a elementelor de tinichigerie.

3. La jgheaburi și burlane se va verifica: • pantele jgheaburilor (min. 0,5 %) să fie conform indicațiilor din proiect și producător • montarea jgheaburilor să fie executată cu min. 1 cm și max. 5 cm sub picătura streșinei; • amplasamentul, tipul și numărul de cârlige să corespundă prevederilor din proiect: • marginea exterioară a jgheabului să fie așezată cu cca. 2 cm mai jos decât marginea interioară; • cârligele pentru jgheaburi și brățărilor pentru burlane să fie protejate contra coroziunii.

4. Transportul și manipularea materialelor Plăcile de acoperiș de tablă tip țiglă sunt pregătite la lungimi calculate exact, astfel încât, pierderile de material să fie cât mai mici. Plăcile sunt livrate standard, pe paleți de lemn care se pot manipula cel mai bine cu ajutorul macaralelor sau motostivuitoarelor. La manevrarea manuală, este nevoie ca panourile să nu fie distruse și să nu se producă deformarea (care ar putea avea ca rezultat infiltrațiile). De asemenea este interzisă târârea panourilor. Tabla trebuie transportată în vehicule acoperite cu prelată. Paleții nu pot depăși suprafața pe care au fost așezate și trebuie să fie îndeajuns de bine fixate cu ajutorul unor mijloace potrivite care să nu le deterioreze, astfel încât, în timpul manevrării să nu alunece între ele sau pe suprafața de așezare.

5. Depozitarea Este recomandat ca tabla să fie depozitată în spații închise, uscate și bine aerisite, unde nu există variații mari de temperatură. Pentru intervale scurte este permisă depozitarea în spații deschise, dacă paleții (legăturile) sunt acoperiți cu o prelată care-și menține culoarea și permite aerisirea. În ambele cazuri este nevoie ca paleții (legăturile) să fie așezați pe suporturi, la o distanță potrivită de pământ, care să permită scurgerea apelor și aerisirea. În cazul în care tabla va fi depozitată pe o perioadă mai lungă de o lună, este necesar ca fiecare panou (foaie) să fie despărțită de celelalte și bine aerisită (să nu fie lipite între ele).

6. Reguli de montare a sistemelor de acoperiș

6.1. Din cauza variațiilor de temperatură, sub învelitoare se produce condens, de aceea, la acoperișurile izolate (tip șarpantă) este necesară aplicarea unei folii anticondens care nu permite trecerea vaporilor, iar formarea condensului este împiedicată dacă se respectă distanța de aerisire dintre foile de tablă și astereală.

6.2. La fixarea și îmbinarea pe acoperiș a elementelor de învelitoare (panou tablă, coame, dolii etc.) este necesară respectarea folosirii materialelor recomandate de producătorul sistemului, precum și unelte potrivite (șurubelniță cu turație variabilă).

6.3. Pentru ajustare (tăiere, decupare) trebuie, de asemenea folosite unelte potrivite: foarfece manuală pentru tablă sau cuțit vibrator, în nici un caz un aparat cu disc abraziv.

6.4. Pentru a avea o învelitoare de calitate și cu o durată cât mai lungă de viață este necesar să se respecte cu întocmai recomandările producătorului cu privire la aerisirile ce trebuie folosite și la stratul de aer necesar sub tablă.

6.5. Deplasarea pe acoperiș este posibilă numai pe traiectoria șipcilor de susținere și numai cu încălțăminte cu talpă moale (tălpile trebuie întotdeauna controlate pentru posibile resturi de șpan). 6.6 În cazul unor deteriorări ale suprafeței, care apar pe parcursul montajului, locuri cu tăieturi, eventual zgârieturi, este necesară tratarea imediată cu spray special de retușat.

6.7. Pe parcursul montajului, suprafața va fi curățată de pilituri și șpan, cu o perie moale.

6.8 Fixarea se efectuează cu șuruburi autoforante de 4,8 x 35 mm, galvanizate, vopsite în aceeași culoare cu panourile și prevăzute cu șaibe de etanșare din neopren.

6.9 Șuruburile se pun în partea concavă a ondulației sub bordura fiecărei țigle.

6.10 Panourile se fixează în dreptul coamelor în așa fel ca să fie sub suprapunere. Se reartitizează restul șuruburilor pe suprafață, luând în medie 8 șuruburi pe mp.

6.11 La nivelul suprapunerilor, panourile pot fi fixate unul peste celălalt cu șuruburi sau nituri la vârful ondulației, exact înainte extremității fiecărei țigle.

6.12 Așezarea panourilor de tablă se efectuează de la dreapta la stânga, din josul pantei în sus. Dacă acoperișul nu este perpendicular panoul se așază astfel încât să urmărească opritorul inferior. Micile diferențe pot fi înlăturate cu ajutorul plăcilor de cant sau coame.

6.13 Se recomandă, ca la început să se așeze câteva panouri și să se controleze ca partea inferioară să fie paralelă cu jgheabul.

6.14 Pentru terminarea opritorului inferior , se utilizează racord glaf .

6.15 Coamele se pun direct pe panouri și sunt prinse cu șuruburi la vârfurile ondulației aoperișului , folosind șuruburi auto forante .

6.16 Capătul de coamă este prins cu șuruburi la extremitate . Jonctiunoile se etanșează cu silicon.

NORMATIVE ȘI STAS-URI PRIVIND PROIECTAREA ȘI EXECUȚIA ÎNVELITORILOR ȘI LUCRĂRILOR DE TINICHIGERIE

1 . C 37 -88 Normativ pentru alcătuirea și executarea învelitorilor la construcții –

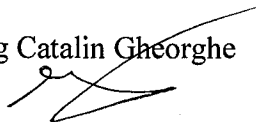
2. C. 56 - 85 Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții si instalații aferente 3.

NM 319-2006 Norme metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319 / 2006 4.

STAS 2389/1977 Jgheaburi și burlane. Prescripții de proiectare și alcătuire . 5. STAS 3303/2- 88 Pantele învelitorilor-prescripții de proiectare.

Intocmit

Ing Catalin Gheorghe



Verificat

Ing Trifan Dan

