

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

H O T Ă R Ă R E A Nr. _____
Din _____ 2017

Privind: : inchirierea unor spatii pentru sedii partide

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: nr.48011/25.08.2017 ;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ordinara în data de 31.08.2017;

Având în vedere:

-expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr. 48012/25.08.2017;

-raportul de specialitate întocmit de Serviciul administrarea domeniului public și privat, înregistrat sub nr. 48013/25.08.2017

- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1 și 5;

- adresa 1842318/2017 a Inspectoratului de Jandarmi Judetean Galati;

- prevederile art.36, alin.(1) și (2), lit."c" și art.123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 45, alin.(3) și art. 115 alin. (1), lit. (b) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.- Se aproba rezilierea contractelor de inchiriere 18560/24.04.2017, 18950/25.04.2017 și 18891/25.04.2017 aferente spatiului situat în Tecuci, str.Maior Genoiu nr.3b.

Art.2.- Se aproba inchirierea către Uniunea Nationala pentru Progresul Romaniei Galati,Organizatia locala Tecuci a spatiului din strada 1 Decembrie 1918 nr.77, S8,în suprafata de 20,88 mp,identificat conform anexei 1 la prezenta hotarare.Valoarea chiriei lunare va fi de 189,38 lei.

Art.3.- Se aproba inchirierea către Partidul Socialist,Organizatia locala Tecuci a spatiului din strada 1 Decembrie 1918 nr.77, S6,în suprafata de 18,62 mp,identificat conform anexei 1 la prezenta hotarare.Valoarea chiriei lunare va fi de 168,88 lei.

Art.4.- Se aproba inchirierea către Partidul National Liberal,Organizatia locala Tecuci a spatiului din strada 1 Decembrie 1918 nr.77, S3,4,5,în suprafata de 53,79 mp, identificat conform anexei 1 la prezenta hotarare. Valoarea chiriei lunare va fi de 487,88 lei.

Art.5.- Se aproba inchirierea către Partidul Alianta Liberalilor si Democratilor,Organizatia locala Tecuci a spatiului din strada 1 Decembrie 1918 nr.77, parter S1,în suprafata de 51.00 mp, identificat conform anexei 1 la prezenta hotarare. Valoarea chiriei lunare va fi de 462,57 lei.

Art.6. Durata incheierii contractelor este pana la 31.12.2018,cu posibilitatea prelungirii prin acordul partilor.Contravaloarea asigurarii utilitatilor reprezinta sarcina chiriasilor.Nu vor beneficia de inchiriere partidele ce au debite fata de bugetul local.

Art.7. Cu data prezentei alte prevederi contrare se abroga.

Art.8. Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Diaconu Vasile

SECRETAR
jr. Valerica Fotache



EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: inchirierea unor spatii pentru sedii partide

Municipiul Tecuci a alocat partidelor politice din Tecuci mai multe spatii situate in imobilul din strada Maior Genoiu nr.3b.

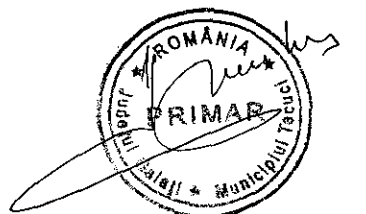
Prin adresa 1842318/2017 Inspectoratul de Jandarmi Judetean Galati a adus la cunostinta faptul ca unitatea este interesata de preluarea imobilului respectiv intentionand sa disponibilizeze pe viitor un imobil administrat de acesta si care este situat in strada Republicii nr.3.

In acelasi timp Municipiul Tecuci detine in proprietate imobilul din strada 1 Decembrie 1918 nr.77 unde exista spatii disponibile ce pot fi atribuite pentru sedii partide.

Pentru a veni in sprijinul reprezentantilor jandarmeriei precum si pentru a crea posibilitatea intrarii in posesie a imobilului din strada Republicii nr.3, se impune asigurarea spatiilor necesare sediilor partidelor pentru care se rezilieaza contractele de inchiriere.

În aceste condiții supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre in forma propusa.

PRIMAR,
Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
PRIMARIA MUNICIPIULUI TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 48013 din 25.082017

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind : inchirierea unor spatii pentru sedii partide

Imobilele ce fac obiectul proiectului de hotarare, situate in Tecuci str. Maior Genoiu nr.3 si 1 Decembrie 1918 nr.77, apartin domeniului public al municipiului Tecuci .

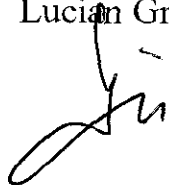
Potrivit prevederilor art. 36 alin.2, lit.c, din Legea nr. 215/2001, republicată în 2007 privind administrația publică locală, consiliul local administrează domeniul public și privat al localității.

In conformitate cu prevederile art.123 din Legea 215/2001, Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

In baza art.. 26 din Legea 334/2006 autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora. Partidele politice pot primi cel mult câte un sediu pe unitate administrativ - teritorială.

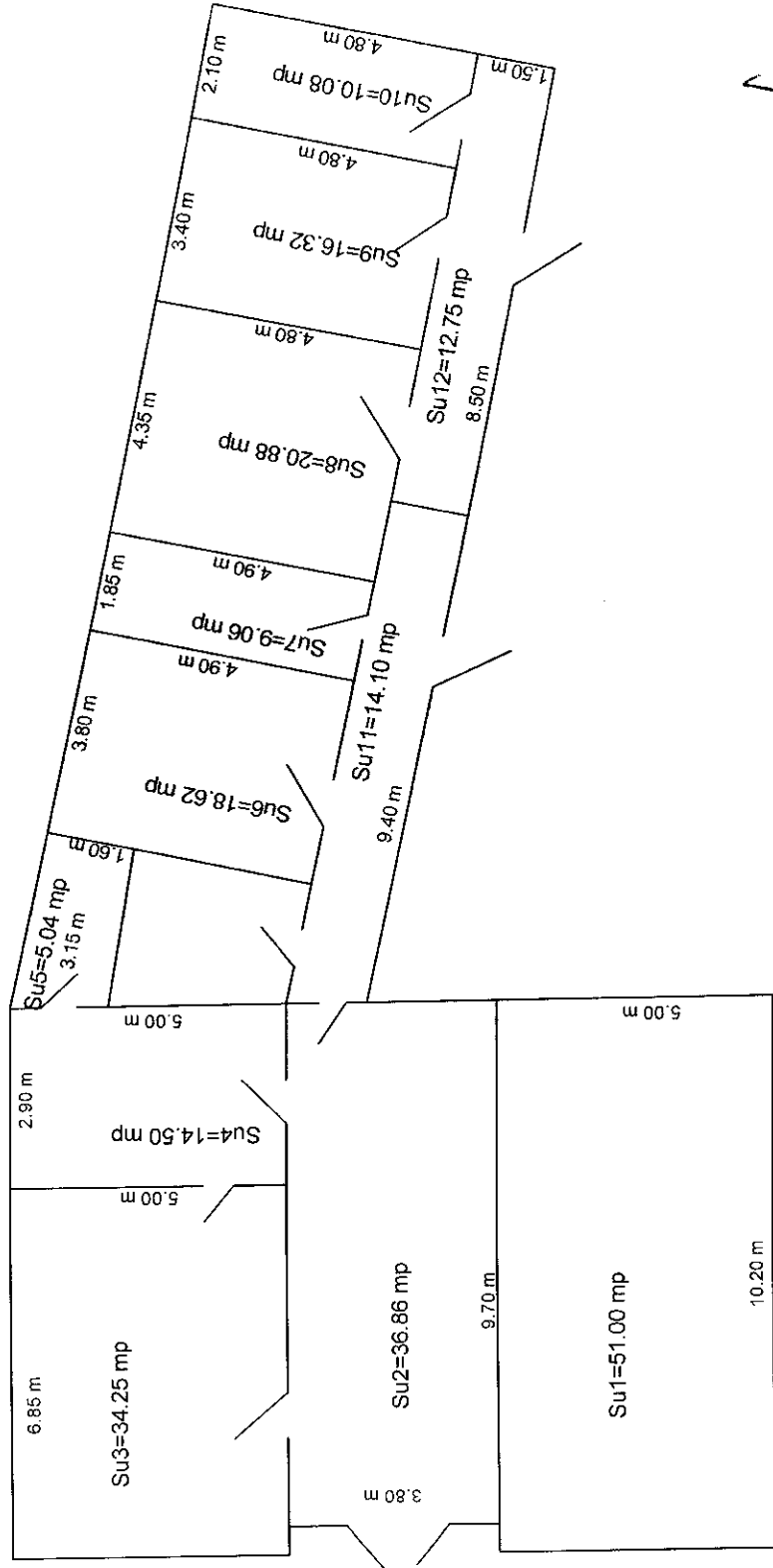
Față de aceste precizări, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate .

ȘEF SERVICIU,
Lucian Gradea



Plan de ansamblu
 Imobil str. 1 Decembrie 1918 nr.77

- Imobil propus inchiriere - UNPR (Su8-20.88 mp)
- Imobil propus inchiriere - PS (Su6-18.62 mp)
- Imobil propus inchiriere - PNL - (Su3,4,5-53.79 mp)
- Imobil propus inchiriere - ALDE - (Su1-51.00 mp)



[Handwritten signature]

MINISTERUL AFĂCERILOR INTERNE
INSPECTORATUL DE JANDĂRMĂ JUDEȚEAN GALAȚI



“General de divizie Alexandru CERNAT”

Galati, jud. Galati, str. Traian nr. 451, Tel/fax 0236-334152, 0236 -334161

NESECRET

Se transmite prin Fax
Nr. 0236-816054

Ex. unic

Nr. 1842318

Galati 22.08.2017

SERVICIUL LOGISTIC

MUNICIPIUL TECUCI
PRIMĂRIE

Către, Nr. 111
Zilua 22 Luna 08 Anul 2017

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TECUCI

- în atenția domnului primar Gurdubaș Cătălin Constantin -
Fax: 0236/816054

Am onoarea să vă informez:

Având în vedere demersurile Inspectoratului de Jandărmă Județean Galați de a transfera către U.M. 0543 Tecuci (*Depozitul 230 Rezerve Proprii al Inspectoratului General pentru Situații de Urgență*), dreptul de administrare asupra imobilului din municipiul Tecuci, str. Gheorghe Petrașcu, nr. 50, vă aducem la cunoștință faptul că unitatea noastră este interesată de preluarea imobilului aflat în administrarea Consiliului Local Tecuci situat în municipiul Tecuci, strada Maior Genoiu nr. 3, în situația în care doriți să îl disponibilizați.

Totodată facem precizarea că în conformitate cu prevederile normative în vigoare, intentionăm să disponibilizăm pe viitor (în situația relucării subunității de jandărmă din municipiul Tecuci), un alt imobil pe care în prezent îl administrăm și care este situat în municipiul Tecuci str. Republicii nr. 3, cu destinația “Casa Jandarmeriei”.

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă rugăm să analizați solicitarea noastră și să ne sprijiniți în direcția preluării imobilului pe care ar urma să îl disponibilizați, acest lucru reprezentând o prioritate pentru Jandarmeria Galați, deoarece transferul dreptului de administrare a imobilului respectiv către Ministerul Afacerilor Interne, prin unitatea noastră ar fi de un real folos în sensul creșterii calității capacității administrative necesare, raportată la eficientizarea misiunilor specifice executate în slujba cetățenilor municipiului Tecuci precum și a celor din localitățile limitrofe acestuia.

În încheiere, vă mulțumim anticipat și vă asigurăm de disponibilitatea, solicitudinea și nu în ultimul rând promptitudinea noastră în rezolvarea problemelor de interes comun.

Cu deosebit respect,

INSPECTORUL ȘEF
AL INSPECTORATULUI DE JANDĂRMĂ JUDEȚEAN GALAȚI,

ȘEFUL
SILICĂ Dănuț

Red. I.I. Doc. 11, Nr. 98/22.08.2017
B/Logistică/Adresă
Exemplar: 1

Tel 0236 334152 Fax 0236 334161 – email: galati@poli.jandarmeria.ro
Cămin de contact, 11, col. Imnia Ford tel. 0762603681
Galati, str. Traian nr.451, județul Galati, Cod poștal 804179

Nesecret

Pag. 1 din 1