

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
- CONSILIUL LOCAL -

**HOTĂRÂREA** Nr. \_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ 2017

Privind: transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), zona Parc Central C6

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;  
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 47066/22.08.2017;  
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședință ordinară în data de \_\_\_\_\_ 2017;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 47067/22.08.2017;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat, înregistrat sub nr. 47068/22.08.2017;

Având în vedere rapoartele de avizare întocmite de comisiile de specialitate nr. 1 și 5;

Având în vedere prevederile:

- art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007;

- art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918, nr.73) identificat conform C.F. nr.105388-C6 .

Transmiterea în folosință se face pe o durată de 5 ani cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

**Art.2.** Asigurarea utilităților și plata acestora cad în sarcina exclusivă a Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci.

**Art.3.** Transmiterea în folosință se face pe bază de protocol de predare-primire în care se vor specifica obligațiile părților.

**Art.4.** Cu data prezentei se abrogă orice prevederi contrare prezentei hotărâri;

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

**Art.6** Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*SIACOLU VASILE*

SECRETAR,  
jr. Valerica Fotașche

*[Signature]*

R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
P R I M A R

Nr. 47067 din 22. 08. 2017

**EXPUNERE DE MOTIVE**

Privind: : transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci,a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), zona Parc Central .C6

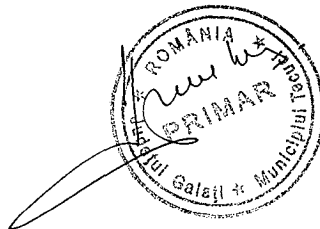
Imobilul ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre, este situat în Parcul Central, str. Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918, nr.73, cu nr. cadastral 105388, având suprafața totală de 55 mp și suprafața utilă de 46 mp. Acesta aparține domeniului public al municipiului Tecuci, fiind dobândit în baza contractului de vânzare cumpărare nr.21941/18.07.2013, de la societatea VIVAS SRL .

Imobilul a fost folosit ca spațiu pentru Clubul Pensionarilor, urmând ca odată cu predarea către Serviciul de asistență socială să fie utilizat în același scop de recreere.

În conformitate cu art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, Consiliile Locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**P R I M A R,**  
Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A  
JUDEȚUL GALAȚI  
MUNICIPIUL TECUCI  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT  
Nr. 47068 din 22.08. 2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

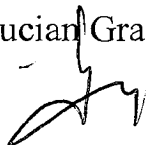
**Privind:** transmiterea în administrarea Serviciului Public Local de Asistența Socială Tecuci, a imobilului din Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), zona Parc Central ,C6

În conformitate cu art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, Consiliile Locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate

Imobilul situat în Tecuci, strada Ion Petrovici nr.5 (fost 1 Decembrie 1918 nr.73), identificat conform C.F. nr.105388-C6, aparține domeniului public al municipiului Tecuci.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

ȘEF SERVICIU,  
Lucian Grațea





## EXTRAS DE CARTE FUNCȚIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tecuci

Nivelare	1721
Zona	05
Luna	02
Anul	2016

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central

Nr. crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	105388	Din acte: 26.388; Măsurata: 26.388	

### CONSTRUCȚII

Nr. crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	105388-C1	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Gradina nr. 14
A1.2	105388-C2	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Cinematograful "Aita"
A1.3	105388-C3	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Fantana arteziana
A1.4	105388-C4	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Estrada
A1.5	105388-C5	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Restaurant
A1.6	105388-C6	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Bar
A1.7	105388-C7	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Votiera
A1.8	105388-C8	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Chiosc alimentar
A1.9	105388-C9	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Chiosc alimentar
A1.10	105388-C10	Tecuci, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 73, Parc Central	Chiosc alimentar

### B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
<b>16044 / 08.10.2013</b> Act normativ nr. 562, din 05.06.2002, emis de Guvernul Romaniei, Hotarare privind atestarea domeniului public al judetului Galati, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Galati publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 609 bis din 15.06.2002; Anexa nr. 3 privind inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Tecuci	
B1. Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
<b>3) MUNICIPIUL TECUCI - DOMENIUL PUBLIC</b>	
<b>5856 / 31.03.2015</b> Act administrativ nr. 5365, din 24.03.2015, emis de BCPI TECUCI	
B2. se noteaza din oficiu receptia propunerii de dezmembrare conform documentatiei cadastrale avizata sub nr.5365/24.03.2015 de OCPI Galati	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

A1.5	105388-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte: 190 Măsurată: 190	Cu acte	Restaurant
A1.6	105388-C6	construcții industriale și edilitare	Din acte: 55 Măsurată: 55	Cu acte	Bar
A1.7	105388-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 60 Măsurată: 60	Cu acte	Voliera
A1.8	105388-C8	construcții industriale și edilitare	Din acte: 23 Măsurată: 23	Cu acte	Chioșc alimentar
A1.9	105388-C9	construcții industriale și edilitare	Din acte: 18 Măsurată: 18	Cu acte	Chioșc alimentar
A1.10	105388-C10	construcții industriale și edilitare	Din acte: 18 Măsurată: 18	Cu acte	Chioșc alimentar

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	215,4
2	3	115,5
3	4	7,5
4	5	7,5
5	6	25,0
6	7	26,5
7	8	3,3
8	9	6,3
9	10	4,6
10	11	7,0
11	12	10,0
12	13	13,0
13	14	10,2
14	15	1,7
15	16	34,2
16	17	92,4
17	18	2,4
18	19	104,0
19	20	15,6
20	1	13,0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanța nr. GLCT21342/05-02-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
08/02/2016

Asistent-registrat  
VERONICA MIDARA IFTIME

Referent:

Data eliberării

10/02/2016

(parafe și semnătură)

REFERENT  
COSTESCU COTIANA  
(parafe și semnătură)