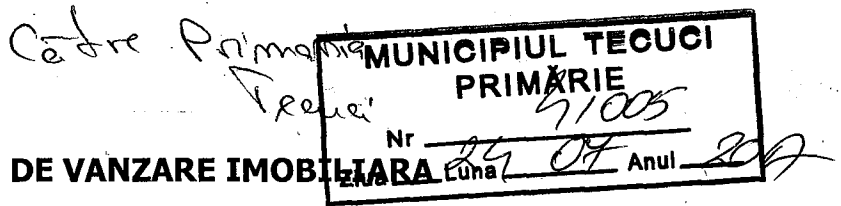


Ministerul Justiției - U.N.E.J. România
Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
CHIRICA - MISTOI COSTEL

Targu Bujor - 805200, Str. Eremia Grigorescu, nr. 101, et. 1, Judetul Galati C.I.F. 25996771
iban: RO14 BTRL 0180 1202 N734 4200 BANCA TRANSILVANIA - Targu Bujor
tel/fax: 0236 340 070; 0236 341 349 0735 851 385 e-mail: executor.chirica@gmail.com

Dosar executiional nr. 12/CMC/2013
Dosar instanta nr. 429/324/2013
Nr. 12/05.07.2017
(L25)



PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Data emiterii : 05.07.2017

In temeiul art. 504 si urmatoarele Cod procedura civila

Noi, Chirica -Mistoi Costel, Executor Judecatoresc in circumscriptia Curtii de Apel Galati, cu sediul in Targu Bujor - 805200, Str. G-ral Eremia Grigorescu nr. 101, et. 1, Judetul Galati, cod de identificare fiscala RO25996771;

Avand in vedere executarea silita in favoarea creditoarei **SC RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL**, CUI 26394839, J40/404/2010, cu sediul Bucuresti, Calea Serban Voda nr. 133, Central Business Park, Cladirea A, et. 2, Corp A 2.26, sector 4, cesionar in drepturile VOLKSBANK ROMANIA SA, prin mandatar **SC ASSET PORTFOLIO SERVICING ROMANIA SRL**, CUI RO 21458257, J40/6247/2007, cu sediul in Bucuresti, Calea Floreasca nr. 246 C, Cladirea de Birouri SkyTower, et. 11-12, sector 1, in baza titlurilor executorii constand in conventia de credit nr 24/09.09.2008, contract de garantie reala imobiliara autentificat sub nr. 5993/09.09.2008, proces verbal de constatare cheltuieli de executare intocmit in data de 05.02.2013, prin care garantii ipotecari STAN Marian - Danut si STAN Gina - Alina, ambii cu domiciliul in Municipiul Tecuci, Str. Petru Rares nr. 33, Judetul Galati au fost obligati la plata unei creante conform titlurilor executorii sus mentionate la care se vor adauga si cheltuieli de executare conform titlului executoriu constand in proces verbal de constatare cheltuieli de executare intocmit in data de 05.02.2013.

Potrivit dispozitiilor art. 504 Cod Procedura Civila, aducem la cunostinta generala ca, in ziua de 03.08.2017, ora 11:45, in incinta imobilului situat in Municipiul Galati, str. George Cosbuc nr. 3, bl. M1, sc. 2, et. 1, ap. 46, judetul Galati va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului proprietatea garantilor ipotecari STAN Marian - Danut si STAN Gina - Alina, situat in Municipiul Tecuci, Str. Petru Rares nr. 33, Judetul Galati, constand in teren categoria curti constructii in suprafata de 417,50 mp, pe care se afla edificate constructiile C1 - locuinta cu o suprafata construita de 148,21 mp si C2 - garaj cu o suprafata construita de 23,56 mp, in scris in CF nr. 4250 Tecuci, avand nr. cadastral 3401.

Pretul de incepere a licitatiei este de 206.250 Lei, respectiv 75% din valoarea imobilului, conform raportului de expertiza intocmit de catre evaluator Deju Bogdan Ionut in data de 05.04.2013.

Imobilul este grevat conform extrasului OCPI nr. 3895/15.03.2013 de urmatoarele sarcini si drepturi reale : drept de ipoteca in favoarea VOLKSBANK ROMANIA SA, somatie imobiliara emisa de BEJ Chirica -Mistoi Costel in favoarea Volksbank Romania SA.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie sunt invitate sa se prezinte la termenul si locul fixat pentru vanzare. Poate participa la licitatie orice persoana care cel mai tarziu pana la inceperea vanzarii la licitatie publica a consemnat o cautijune de 10 % din pretul de incepere al licitatiei in contul de consemnari nr. **RO35 BREL 0002 0008 1348 0100**, deschis la **Libra Internet Bank - Sucursala Galati**, pe numele BEJ Chirica Mistoi Costel, cod de identificare fiscala RO 25996771. In cazul adjudecarii cautijunea se include in pret, iar pentru cel ce se retrag sau nu adjudeca se restituie. Toți cei care pretind vreun drept asupra bunului imobil sa se prezinte sau sa incunostinteze executorul judecatoresc înainte de data stabilita pentru vanzare, sub sanctiunea de a nu mai fi tinuti in seama dupa acea data. Debitorul nu poate participa la licitatie, nici direct nici prin persoane interpusa.

Vanzarea se face pentru despăgubirea creditorului SC RABON CREDIT SOLUTIONS ROMANIA SRL, prin mandatar SC ASSET PORTFOLIO SERVICING ROMANIA SRL. Orice alta informatie se poate obtine zilnic la BEJ Chirica Mistoi Costel intre orele 9.00 si 12.00 sau telefonic la numerele afisate in antet.

Prezenta publicatie a fost emisa in 7 exemplare si afisata la sediul la BEJ Chirica Mistoi Costel si la locul desfasurarii licitatiei, urmand a fi comunicata creditorului, debitorului, afisata la locul imobilului. Primaria si Judecatoria din raza teritoriala a imobilului si publicata in Registrul Electronic de publicitate a vanzării bunurilor supuse executării silită, respectiv <http://www.registru.uniuneaexecutorilor.ro>.

