

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂREA NR.
Din

Privind: acordul Consiliului local pentru închirierea unei suprafețe de 60 mp. teren aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci, aflat în administrarea Școlii Gimnaziale Ion Petrovici din municipiul Tecuci județul Galați,

Inițiator : Cătălin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 38940/12.07.2017

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din ;

Având în vedere:

- adresa nr. 25783/18.05.2017 a directorului Școlii Gimnaziale Ion Petrovici Tecuci,
- expunerea de motive a inițiatorilor, înregistrată sub nr. 38941/12.07.2017
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 38942/12.07.2017
- raportul de avizare întocmit de comisia de specialitate nr.1,2 și 5;

În baza prevederilor:

- art.36, alin.5, lit.a, și b, și art. 123 alin.1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007
- art. 45, alin.3 și art. 115, alin1, lit b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locala, republicată în 2007;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Consiliul Local este de acord cu închirierea de către Școala Gimnazială Ion Petrovici Tecuci a unei suprafețe de teren în suprafață de 60 mp, aflată în administrarea acesteia, aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci

Art.2. Închirierea terenului menționat la art.1 se va face numai dacă locatarul îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

Societatea să fie înregistrată în evidențele fiscale, să nu aibă datorii către bugetul local și să nu fie în litigiu cu municipiul Tecuci,

Art.3. Prezenta hotarare va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hoarare va fi pusă în aplicare prin grija Primarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ.
SECRETAR,
jr. Fotache Valerica



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 3894/12.07.2017

Privind: acordul Consiliului local pentru închirierea unei suprafețe de 60 mp. teren aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci, aflat în administrarea Școlii Gimnaziale Ion Petrovici din municipiul Tecuci județul Galați,

Școala Gimnazială Ion Petrovici Tecuci, își desfășoară activitatea în imobilul situat pe strada Unirii la nr. 6 și are în structura sa Grădinița cu program normal nr. 6. În partea de V a imobilului se învecinează cu strada 13 Septembrie .

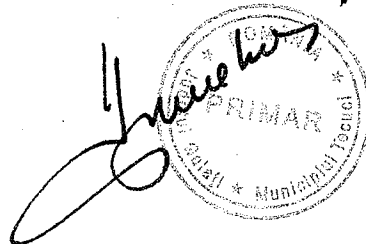
Prin adresa nr. 25783 din 18 mai 2017 , doamna Director a Școlii Gimnaziale Ion Petrovici Tecuci cere acordul Consiliului Local Tecuci, privind scoaterea la licitație publică spre închiriere a unei suprafețe de 60 metri pătrați, situați în perimetrul școlii în strada 13 Septembrie la nr. 7.

Prin închirierea aceste suprafețe, conducerea școlii urmărește obținerea unor fonduri extrabugetare necesare achiziționării obiectelor de inventar necesare procesului de învățământ, renovării spațiului Corp A și Corp B în care astăzi funcționează Grădinița nr. 6 Tecuci.

Suprafața de teren propusă spre închiriere se află situată în spatele școlii unde elevii nu au acces și nu se află în dreptul căilor de acces în instituție. Amplasamentul respectiv aparține domeniului public al municipiului Tecuci și forma optimă de valorificare a sa este închirierea atâta timp cât prin aceasta nu este afectat procesul instructiv educativ al elevilor.

Având în vedere cele expuse mai sus supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR,
Cătălin Constantin Hurdubae



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ROMANIA', 'JUDEȚUL GALAȚI', 'MUNICIPIUL TECUCI', and 'PRIMAR'.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Nr. 389/2 din 12.07.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: acordul Consiliului local pentru închirierea unei suprafețe de 60 mp. teren aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci, aflat în administrarea Școlii Gimnaziale Ion Petrovici din municipiul Tecuci județul Galați,

Potrivit Legii 215/2001 republicată în 2007 , a Administrației publice locale, cap.XII, art.119 *Constituie patrimoniu al unei unități administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, domeniul privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.* Aceste imobile aparținând domeniului public pot fi date în administrarea instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

Potrivit art. 14 din Legea nr.213/0998, art.14 Consiliul Local hotărăște cu privire la închirierea bunurilor proprietate unităților administrativ - teritoriale, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia. Contractul de închiriere , întocmit de administratorul bunului proprietate publică, se poate încheia , după caz cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, prin licitație publică în condițiile legii.

În conformitate cu art 16 din Lg. 213/1998, alin1 și 2 Sumele încasate din închirierea bunurilor proprietate publică se fac după caz venit la bugetul de stat sau la bugetele locale. În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20-50%, stabilită, după caz prin hotărârea Consiliului Local prin care s-a aprobat închirierea.

Având în vedere cele prezentate considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Șef Serviciu A.D.P.P.

Lucian Građa



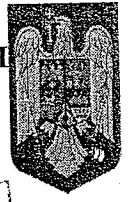
Întocmit,

Marian Niță





MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
 ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ION PETROVICI”- TECUCI, JUD. GALIȚI
 STR. UNIRII NR. 6 TEL/FAX 0236811523
 Email: scoala4tecuci@gmail.com



Nr. 637/16.05.2017

*ca în șc. „Ion Petrovici”
 Material scolar la
 bibliotecă
 Hordubae*

MUNICIPIUL TECUCI
 PRIMĂRIE
 Nr. 25783
 Ziua 18 - 05 Anul 2017

Hordubae CĂTRE,
 Domnul primar al Municipiului Tecuci, Hurdubae Catalin Constantin
 - In atenta Serviciului Administrare scoli

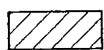
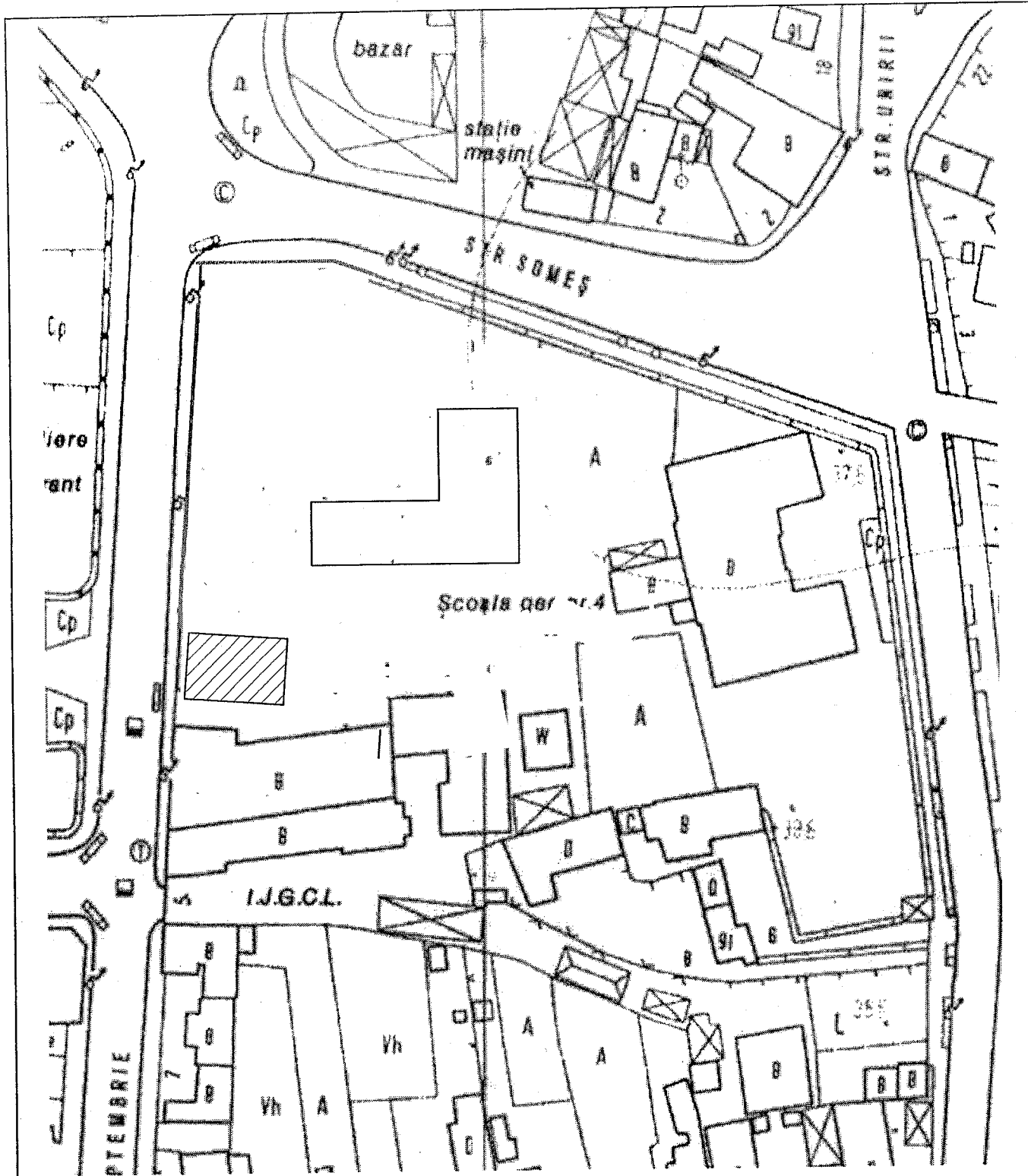
Prin prezenta vă rugăm să aprobați scoaterea la licitație spre închiriere a unei suprafețe de 60 metri pătrați, aflată în strada 13 septembrie, nr.7.

DIRECTOR,
 Prof. Vizitiu Mariana



CONTABIL SEF,
 Dăscălescu Eugenia





Suprafata de teren propusa pentru inchiriere

S=60 mp

Verificator	Nume	Semnatura	Referat nr.	din
Beneficiar: Consiliul Local Tecuci			Scoala Generala „ Ion Petrovici,,	
Sef. Serv. ADPP	Ing. Gradea Lucian	Semnatura	1:500	Suprafata de teren propusa pentru inchiriere
Intocmit	Ing. Sobaru Victor		2017	PLAN DE SITUATIE
Desenat	Ing. Sobaru Victor			PL.
Verificat	Ing. Sobaru Victor			