

ROMANIA
JUDETUL GALATI
MUNICIPIUL TECUCI
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂREA NR.
Din

Privind: acordul Consiliului local pentru închirierea unei suprafețe de 24 mp teren pentru amplasarea unui chioșc alimentar, teren aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci, aflat în administrarea Colegiului Național Calistrat Hogaș din municipiul Tecuci, județul Galați,

Inițiator : Cătălin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, jud. Galați;

Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: 38939/12.07.2017

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din ;

Având în vedere:

- adresa nr.23999/11.05.2017a Directorului Colegiului Național Calistrat Hogaș Tecuci
- expunerea de motive a inițiatorilor, înregistrată sub nr. 38939/12.07.2017
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr. 38939/12.07.2017
- raportul de avizare întocmit de comisia de specialitate nr.1,2 și 5;

În baza prevederilor:

- art.36, alin.5, lit.a, și b, și art. 123 alin.1 și 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007

- art. 45, alin.3 și art. 115, alin1, lit b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locala, republicată în 2007;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Consiliul Local este de acord cu închirierea de Colegiul Național Calistrat Hogaș Tecuci a unei suprafețe de teren în suprafață de 24 mp, aflată în administrarea acesteea, aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci

Art.2. Închirierea terenului menționat la art.1 se va face numai dacă locatarul îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

Societatea să fie înregistrată în evidențele fiscale, să nu aibă datorii către bugetul local și să nu fie în litigiu cu municipiul Tecuci,

Art.3. Prezenta hotarare va fi adusă la cunoștința celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

Art.4. Prezenta hoarare va fi pusă în aplicare prin grija Primarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ.

SECRETAR,

jr. Fotache Valerica



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Nr. 38938/12.07.2017

Privind: acordul Consiliului local pentru închirierea unei suprafețe de 24 mp teren pentru amplasarea unui chioșc alimentar, teren aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci, aflat în administrarea Colegiului Național Calistrat Hogaș din municipiul Tecuci , județul Galați,

Colegiul Național Calistrat Hogaș Tecuci funcționează în imobilul situat pe strada Costache Racoviță la nr.20.

Prin adresa nr. 1416/03.05.2017 înregistrată la UAT municipiul Tecuci sub nr 23999 din 11 mai 2017 , domnul Director al Colegiului Național Calistrat Hogaș Tecuci cere acordul Consiliului Local Tecuci, privind scoaterea la licitație publică spre închiriere a unei suprafețe de 24 metri pătrați, situați în perimetrul școlii în strada Costache Racoviță la nr. 20 în vederea amplasării unui chioșc alimentar.

Prin închirierea acestei suprafețe, conducerea școlii urmărește obținerea unor fonduri extrabugetare necesare achiziționării obiectelor de inventar necesare procesului de învățământ dar și integritatea corporală a elevilor instituției care pentru procurarea alimentelor , în pauzele orare, parcurg artere publice foarte circulat. Suprafața de teren propusă spre închiriere se află situată în spatele școlii unde elevii au acces și poate deservi deopotrivă și Liceului Tehnologic Elena Caragiani.

Prin adresa nr. 4159 din 30.06.2017 Inspectoratul Școlar Județean Galați , prin Consiliul de Administrație , aprobă solicitarea Colegiului Național Calistrat Hogaș Tecuci privind schimbarea de destinație a unei suprafețe de 24 mp. teren din curtea școlii , pentru amplasarea unui chioșc alimentar.

Având în vedere cele expuse mai sus supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

PRIMAR,
Cătălin Constantin Hurdubae



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
Nr. 38939 din 12.07.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: acordul Consiliului local pentru închirierea unei suprafețe de 24 mp teren pentru amplasarea unui chioșc alimentar, teren aparținând domeniului public al UAT municipiul Tecuci, aflat în administrarea Colegiului Național Calistrat Hogaș din municipiul Tecuci, județul Galați,

Potrivit Legii 215/2001 republicată în 2007, a Administrației publice locale, cap.XII, art.119 *Constituie patrimoniu al unei unități administrativ-teritoriale bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale, domeniul privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.* Aceste imobile aparținând domeniului public pot fi date în administrarea instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

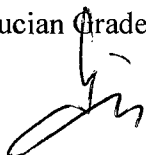
Potrivit art. 14 din Legea nr.213/0998, art.14 Consiliul Local hotărăște cu privire la închirierea bunurilor proprietatea unităților administrativ-teritoriale, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia. Contractul de închiriere, întocmit de administratorul bunului proprietate publică, se poate încheia, după caz cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, prin licitație publică în condițiile legii.

În conformitate cu art 16 din Lg. 213/1998, alin1 și 2 Sumele încasate din închirierea bunurilor proprietate publică se fac după caz venit la bugetul de stat sau la bugetele locale. În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20-50%, stabilită, după caz prin hotărârea Consiliului Local prin care s-a aprobat închirierea.

Având în vedere cele prezentate considerăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Șef Serviciu A.D.P.P.

Lucian Oradea



Întocmit,

Marian Niță





MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
COLEGIUL NAȚIONAL "CALISTRAT HOGAȘ" TECUCI
STR.COSTACHE RACOVITĂ NR.20
TELEFON 0040236820010 FAX.0040236816915
E-mail lhogas@yahoo.com

NR. 1416 / 03.05.2017

S.A.O.P.P. 11.05.2017
Primit de redare
[Signature]

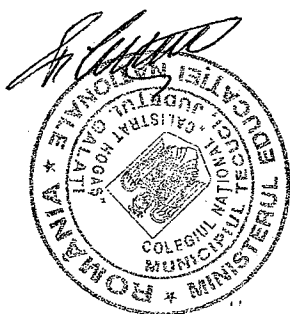
MUNICIPIUL TECUCI	
PRIMĂRIA	
Nr.	23999
Ziua	11
Luna	05
Anul	2017

CATRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TECUCI,

Prin prezenta, vă solicităm aprobarea pentru închirierea unei suprafețe de teren de 24 m² în curtea școlii pentru amplasarea unui chioșc alimentar.

La nivelul unității școlare prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 36 din data de 11.04.2017 s-a aprobat amplasarea unui chioșc alimentar în curtea unității noastre.

DIRECTOR,
PROF. FILIMON IULIAN CĂTĂLIN



CONTABIL ȘEF,
EC. GEORGESCU CLEMANSĂ

[Signature]

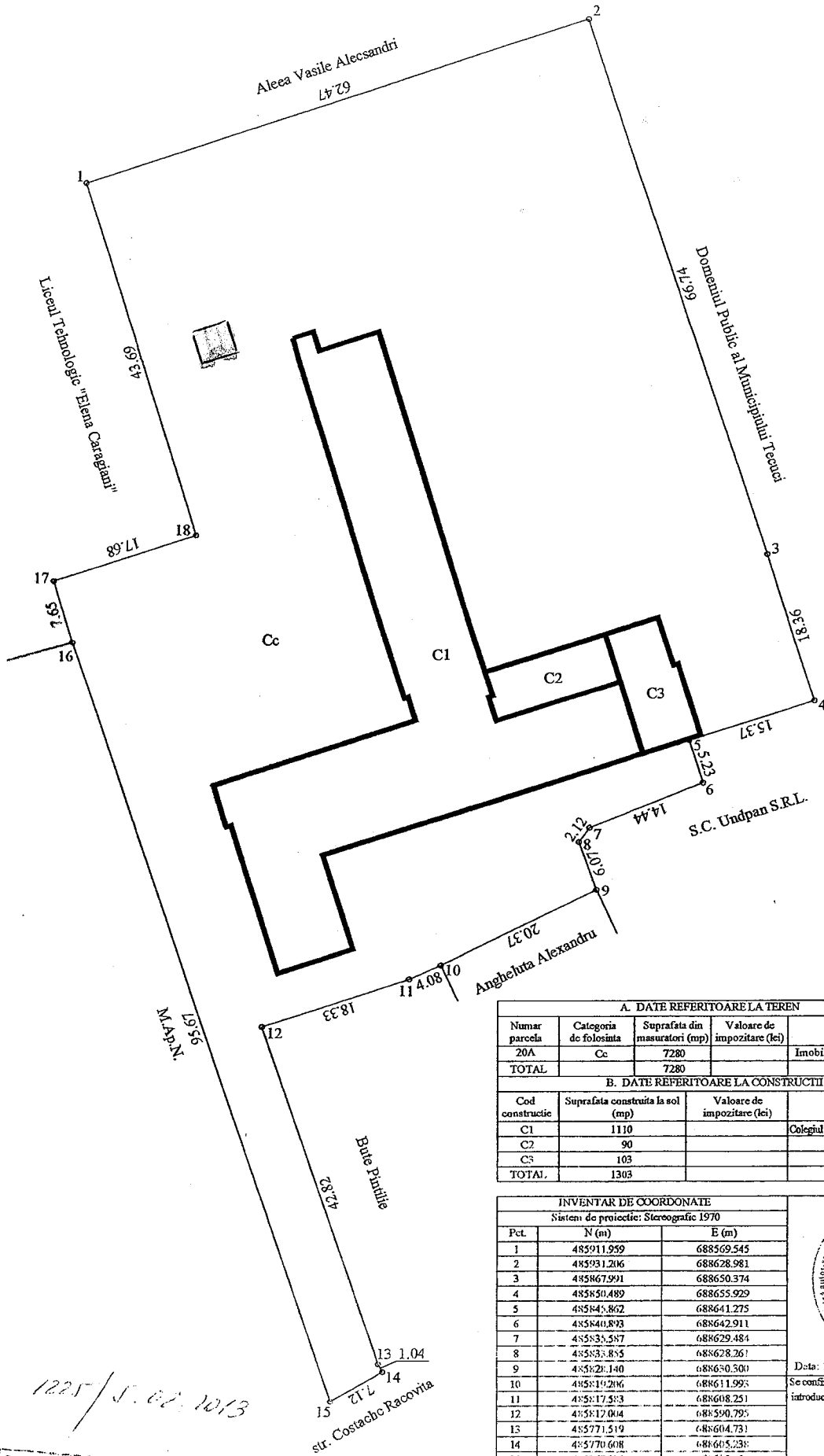
ÎNTOCMIT
URSU VIORICA

[Signature]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
164534	7280 mp	Municipiul Tecuci, Str. Costache Racovita, nr. 20A
Cartea Funciara nr.	UAT	TECUCI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
20A	Cc	7280		Imobilul este imprejuit cu gard.
TOTAL		7280		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
C1	1110		Colegiul National "Calistrat Hogaș" (P+2)	
C2	90		Anexa	
C3	103		Anexa	
TOTAL	1303			

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereografic 1970		
Pct.	N (m)	E (m)
1	485911.959	688569.545
2	485931.206	688628.981
3	485867.991	688650.374
4	485850.489	688655.929
5	485845.862	688641.275
6	485840.893	688642.911
7	485835.587	688629.484
8	485833.855	688628.261
9	485821.140	688630.500
10	485819.206	688611.993
11	485817.383	688608.251
12	485817.004	688590.795
13	485771.519	688604.731
14	485770.608	688605.238
15	485767.070	688599.015
16	485757.586	688568.028
17	485764.932	688575.515
18	485767.522	688562.720

Suprafata terenului masurat: 7280 mp
Suprafata din act: 7280 mp

Essecant
ing. Lazar Cosman

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F-1480
07.02.2012
LAZAR COSMAN
CATEGORIA A

Data: 17.01.2013

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



1225 / 15.02.2013

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară
Nr. 1225 / 15.02.2013
Funcționar: IUSNOR