

+
R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -
HOTĂRÂREA Nr. _____

Din _____ 2017

Privind: aprobarea repartizării unor locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: nr. *26174/19.05.2017*
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ordinara
în data de *25.05.* 2017;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr. *26175/19.05.2017*
 - raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și privat, înregistrat sub nr. *26176/19.05.2017*
 - raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr.1,3 și 5
 - - procesul verbal nr. 26054/2017 al Comisiei de analiza a solicitărilor de locuințe
- art. 38 din Legea 114/1996 –Legea locuinței;
- art. 36, alin.6, lit.a, pct.17 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007;
- art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă repartizarea unor locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BUKHARU CONSTANTIN

SECRETAR
jr. Valerica Fotache

Fotache

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 26/175 din 18.05. 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: aprobarea repartizării unei locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci

Imobilele din Tecuci, strada Bradului bloc CL și str. Feroviari nr.24 aparțin Municipiului Tecuci având destinația de locuințe sociale. Chiriasii unităților locative ce face obiectul prezentului proiect de hotărâre au renunțat la beneficiile contractului, așa încât acestea au rămas disponibile.

Pentru redistribuirea lor Comisia locală constituită în baza Legii 114/1996 a procedat la analiza dosarelor depuse și a stabilit o listă a solicitanților ce au acces la locuințe sociale în 2017 și ordinea de prioritate. Lista a fost întocmită în funcție de criteriile de acces la închirierea unei locuințe sociale și a fost aprobată prin HCL 177/2017.

În ședința din data de 18.05.2017 a hotărât atribuirea locuințelor menționate mai sus numitelor Crihana Georgiana Suzana și Drosu Andreea Larisa .

Având în vedere cele de mai sus supun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma propusă.

P R I M A R,

Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 26/76 din 19.05. 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : aprobarea repartizării unei locuințe sociale proprietatea UAT Tecuci

Potrivit prevederilor art.38 din Legea 114/1996 Consiliile locale controlează și răspund de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul unităților administrativ – teritoriale.

Imobilele ce fac obiectul prezentului proiect de hotarare apartin municipiului Tecuci.

În conformitate cu art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată în 2007, Consiliile Locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate

Avand in vedere cele de mai sus consider ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate.

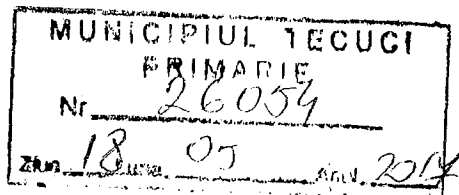
ȘEF SERVICIU ADPP

Lucian Građa



Lista de repartizare a unor locuinte sociale disponibile

Nr.crt.	Beneficiar	Nr. dosar	Adresa imobil repartizat		
			Strada	Bl.	Ap.
1	Crihana Georgiana Suzana	36696	Bradului	CL	25
2	Drosu Andreea Larisa	25023	Feroviari 24		c



COMISIA DE ANALIZĂ SOLICITĂRI LOCUINȚE

Proces - verbal

Încheiat astăzi 18 mai 2016, orele 14⁰⁰ în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate, precum și a celor construite prin ANL, conform H.C.L. nr.18/2016

Membrii comisiei au fost convocați la lucrările comisiei, de astăzi, prin Convocatorul înregistrat sub nr. 25167/16.05.2017 care a fost transmis pe e-mail, dar și telefonic.

La lucrările comisiei participă: Pintilie Dănuț – Președinte; dl Oancă Samir Vasile – membru; Gradea Lucian – membru și Fotache Valerica - membru. Lipsesc motivat dl. Diaconu Vasile– membru și dl Martin Cristinel Mihai –membru care au anunțat telefonic că nu pot participa, iar dl Butunoi Adrian Liviu– are încetat mandatul de consilier local.

Se supune la vot dacă comisia își desfășoară activitatea în 4 persoane.

Se înregistrează unanimitate de voturi ”pentru”.

Ordinea de zi a ședinței comisiei constă :

- I. Solicitățile locuințelor sociale;
- II. Repartizarea locuinței convenabile.

Se trece la **punctul I al ordinii de zi**: solicitările locuințelor sociale.

Având în vedere solicitarea domnului Darie Iulian înregistrată sub nr. 24720/2017 de schimb de locuință de la o cameră la două camere, în același bloc și urmare a faptului că persoana are familie compusă din cinci membrii – iar primul de pe lista de locuințe sociale este o persoană care are familia compusă din trei membri - comisia constată în unanimitate că este îndreptățită cererea d-lui Darie Iulian, **fapt pentru care se va promova un proiect de hotărâre cu privire la schimbul de locuință .**

Locuința d-lui Darie Iulian, rămânând disponibilă, comisia propune acordarea ei primei persoane de pe lista de priorități a locuințelor sociale, fapt pentru care se propune atribuirea locuinței din **str. Bradului, nr.19, bl CL, ap.25 –d-nei Crihană Georgiana Suzana.**

A doua persoană de pe lista de locuințe sociale – d-na Chiriac Ionela – conform cererii nr. 74101/2017 renunță la locuință motivat de faptul că a primit locuință ANL.

A treia persoană de pe lista de locuințe sociale – d-na Chiriac Ramona – comisia constată conform extrasului de rol nr. 1018293/18.05.2017 că doamna a beneficiat conform HCL nr. 94/2011 de atribuire în folosință teren, drept pentru care comisia hotărăște în unanimitate nerepartizarea unei locuințe sociale.

A patra persoană de pe lista de locuințe sociale – dl Costinescu Alin – i s-a făcut repartiție pe str. Maior Genoiu, dar solicită o locuință mai bună ANL, deși a fost repartizată acesta nu a intrat în posesia ei. Având în vedere solicitarea înregistrată sub nr. 22382/PJ/20.05.2016 prin care solicită o locuință de tip ANL – membrii comisiei

constată că locuințele de față nu pot îndeplini condițiile optime pentru persoane cu handicap și însoțitor, fapt pentru care urmează a i se atribui când va fi disponibilă o astfel de locuință.

A cincea persoană de pe lista de locuințe sociale – **d-na Drosu Andreea Larisa**- comisia propune atribuirea locuinței din **str. Feroviarilor, nr. 24 C** – o cameră.

Comisia constată că pentru locuința din str. Bradului, nr.5 CT sunt necesare lucrări la instalație, iar la cea din str. Maior Genoiu, nr. 2 sunt necesare lucrări la partea de încălzire.

Drept pentru care membrii comisiei se opresc din analiza listei la locuințele sociale.

Se trece la **punctul II al ordinii de zi**: repartizarea locuinței convenabile

Comisia constată că la momentul de față există o singură locuință convenabilă în Tecuci, **str. 1 Decembrie 1918, bl. T1B, sc. 1, et.4, ap. 17** și propune repartizarea ei primei persoane de pe listă a locuințelor convenabile – **d-nei Irimia Elena Aurora**.

Nemaifiind alte discuții Președintele de comisie declară închise lucrările acesteia.

Prezentul proces-verbal va fi comunicat Serviciului S.A.D.P.P..

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte,
Pintilie Dănuț

