



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GABOR ROBERT**

Adresa: Tecuci, str. Costache Racoviță,
nr. 2, bloc R, ap. 64, cod poștal 805300
Galați, România
email bejrobertgabor@yahoo.com

Telefon: 0236 812932
Telefon - Fax: 0236 812932
Mobil: 0740 182729
Cod fiscal: 26041039

Dosar nr.127/2017 din 24.05.2017

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARA NR.127/2017
TERMENUL II**

În conformitate cu dispozițiile art. 838 alin.1 Cod Procedură Civilă, se face cunoscut prin prezenta că **în ziua de 26 luna 06 anul 2017, orele 09:00**, la sediul Biroului Individual Executor Judecătoresc "GABOR ROBERT", din Tecuci, str. Costache Racoviță, bloc R, sc. 4, ap. 64, jud. Galați, se va vinde la licitație publică următorul **bun imobil proprietatea debitorului urmarit DUMITRU COSTICA**, cu domiciliul in Tecuci, str. Mr. Gh. Sontu, nr. 26, jud. Galati si ffl in com. Buteni, nr. 319, jud. Arad:

- **IMOBIL situat in Tecuci, str. Mr. Gh. Sontu, nr. 26, jud. Galati, inseris in Cartea Funciara nr. 104868 / Tecuci, constand din teren curti constructii si aferent constructiilor in suprafata de 501 mp si constructiile edificate pe acesta in suprafata totala de 103 mp . Vecinatatile imobilului sunt: la nord-Dragomir Nelu, la sud –proprietate de stat, la est-str. Mr. Gh. Sontu si la vest-proprietate de stat si Biserica Romano-catolica.**
- **Imobilul este evaluat la suma de 144.500 lei conform raportului de expertiza intocmit de expert Bors Cornelia .**

Vânzarea are loc la cererea creditorului urmaritor Hohota Veronica , cu domiciliul in Tecuci, str. Mr. Gh. Sontu, nr. 26, jud. Galati, in baza titlului executoriu dec. civ. nr. 1131/22.12.2015 pronuntata de Tribunalul Galati, Incheieri privind cheltuieli de executare silita 127/2017, avand de realizat o creanta in cunsum de 72.109,78 lei.

Prețul de pornire al licitației este de 108.375 lei
(redus cu 25% din pretul de evaluare de 144.500 lei)

Până la data emiterii acestei publicații nu se cunosc sarcini asupra imobilului supus urmaririi iar acei care pretind vreun drept sau orice alta creanță, sunt invitați să-l anunțe executorului judecătoresc înainte de data stabilită pentru vânzare.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inainte de data stabilita pentru vanzarea imobilului sub sanctiunea de a nu se mai lua in considerare ,conform dispozițiilor art.838 alln.(1) lit.j) C.proc.civ.

Persoanele care vor să cumpere imobilul urmarit la licitatie sunt obligate sa depuna in contul de consemnari nr.RO73CECEGLO171RON0000000 ,deschis la CEC BANK SA ,la dispozitia B.E.J"Gabor Robert",avand CUI-26041039,,o garantie de participare reprezentand 10% din pretul de pornire al licitatiei ,iar dovada consemnarii ,respectiv recipisa CEC/OP,in original , impreuna cu oferta de cumparare va fi depusa la executorul judecătoresc pana la data de 23.06.2017 ,conform dispozițiilor art.838 alin.(1) lit.k) si l) si art.843 alin.(1) C.proc.civ.Totodata ,persoanele prevazute mai-sus vor avea obligatia de a depune odata cu dovada consemnarii garantiei si oferta de cumparare ,copie de pe B./C.I,iar in cazul persoanelor juridice o copie de pe certificatul de inregistrare la Registrul Cometului si de pe certificatul de inregistrare fiscala.



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Galați

**BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
GABOR ROBERT**

Adresa: Tecuci, str. Costache Racoviță,
nr. 2, bloc R, ap. 64, cod poștal 805300
Galați, România
email bejrobertgabor@yahoo.com

Telefon: 0236 812932
Telefon - Fax: 0236 812932
Mobil: 0740 182729
Cod fiscal: 26041039

Persoanele care s-au inregistrat la licitație se vor prezenta personal la data și la ora stabilite pentru vânzare, la sediul B.E.J. "Gabor Robert", având asupra lor cartea de identitate conform art.838 alin.(1) lit.k C.proc.civ.

În conformitate cu art.843 alin.2 C.proc.civ., creditorii urmaritori, intervenientii, coproprietarii pe cote parti și titularii unui drept de preemțiune, nu au obligația de a depune garanția de participare.

Prezenta publicație de vânzare s-a întocmit în conformitate cu dispozițiile art.838 alin.(1)-(3) C.proc.civ. în 9(nouă) exemplare, câte unul urmând a fi comunicat partilor din dosar și către Judecătoria Tecuci, Primăria mun.Tecuci, jud.Galați; locul unde se află imobilul - Tecuci, str.Mr.Gh.Sontu, nr.26, jud. Galați, domiciliul debitorului urmarit - Tecuci, str.Mr.Gh.Sontu, nr.26 și în com.Buteni, nre.319, jud./Arad, domiciliul creditorului urmaritor Hohota Veronica, în Tecuci, str.Mr.Gh.Sontu, nr.26, pe site-ul UNEJ ROMANIA, Ziarul local Oferta Zilei; Administrația Finantelor Publice Tecuci..

Prezenta Publicație de vânzare a fost afișată la sediul subsemnatului executor judecătoresc, astăzi, 24.05.2017 de secretar Roman Violeta _____

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
GABOR ROBERT**