

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -
HOTĂRÂREA Nr. 109
Din 25.05. 2017

Privind: aprobarea unui schimb de locuinta

Inițiator : Catalin Constantin Hurdubae - Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Număr de înregistrare și data depunerii proiectului: nr. 26164/19.05.2017
Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați întrunit în ședință ~~ordinară~~ în
data de 25.05. 2017 ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr. 26165/19.05.2017,
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul Administrarea Domeniului Public și privat, înregistrat sub nr. 26166/19.05.2017
- raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 4.395
- procesul verbal nr. 26054/12017 al Comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte
- art. 36, alin.6, lit.a, pct.17 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:
- art. 45, alin. (3) și art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată în 2007:

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă schimbarea locuinței sociale de care beneficiaza dl. Iulian Darie de la str. Bradului nr.19 (fost5) ,bl.CL et.2, ap.25 la str. Bradului nr.19 (fost5), bl.CL et.2, ap.23.

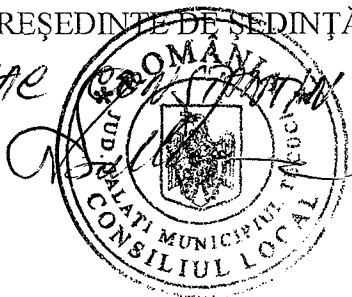
Art.2 Schimbul de locuinte se va realiza in termen de 60 zile si numai in conditiile in care beneficiarul nu inregistreaza debite scadente fata de bugetul local.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire prin grija Primarului municipiului Tecuci.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați prin grija secretarului municipiului Tecuci.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BURDUBAE



SECRETAR
Jr. Valerica Fotache

[Handwritten signature]

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R

Nr. 26165 din 19.05. 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: aprobarea unui schimb de locuinta

Imobilele ce fac obiectul prezentului proiect de hotarare fac parte din fondul de locuinte sociale aparținând municipiului Tecuci situate pe strada Bradului .

Locuinta de care beneficiaza la aceasta data familia d-lui Darie Iulian se afla in blocul CL ,et.2 ap.25 suprafata acestea fiind de 20,15 mp in conditiile in care familia este compusa din 5 persoane.

Prin cererea nr.24720/2017 d-nul Iulian Darie solicita o alta unitate locativa dandu-si astfel acordul pentru schimbul de locuinta ,in sensul predarii locuintei ce o detine si primirea uneia cu o suprafata mai mare.

In sedinta din 18.05.2017 Comisia de atribuire a locuintelor a analizat cererea susnumitului si a hotarat atribuirea apartamentului cu nr.23.

Fata de cele prezentate propun spre dezbatere si aprobare proiectul in forma propusa.

P R I M A R,

Catalin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 26/66 din 18.05 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind : aprobarea unui schimb de locuinte

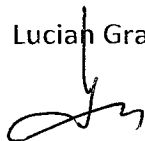
Potrivit art.36,alin.6 pct.17 din Legea 215/2001 in exercitarea atribuțiilor sale consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea sa.

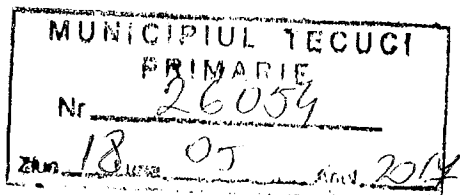
Consiliul local are atributii privind administrarea domeniului public si privat al municipiului asa cum prevede art.36 ,alin.2, litera c.

Avand in vedere cele de mai sus consider ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de legalitate.

ȘEF SERVICIU ADPP

Lucian Gradea





COMISIA DE ANALIZĂ SOLICITĂRI LOCUINȚE

Proces - verbal

Încheiat astăzi 18 mai 2016, orele 14⁰⁰ în cadrul Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ de stat, locuințe de necesitate, precum și a celor construite prin ANL, conform H.C.L. nr.18/2016

Membrii comisiei au fost convocați la lucrările comisiei, de astăzi, prin Convocatorul înregistrat sub nr. 25167/16.05.2017 care a fost transmis pe e-mail, dar și telefonic.

La lucrările comisiei participă: Pintilie Dănuț – Președinte; dl Oancă Samir Vasile – membru; Gradea Lucian – membru și Fotache Valerica - membru. Lipsesc motivat dl. Diaconu Vasile– membru și dl Martin Cristinel Mihai –membru care au anunțat telefonic că nu pot participa, iar dl Butunoi Adrian Liviu– are încetat mandatul de consilier local.

Se supune la vot dacă comisia își desfășoară activitatea în 4 persoane.

Se înregistrează unanimitate de voturi ”pentru”.

Ordinea de zi a ședinței comisiei constă :

- I. Solicitățile locuințelor sociale;
- II. Repartizarea locuinței convenabile.

Se trece la **punctul I al ordinii de zi**: solicitările locuințelor sociale.

Având în vedere solicitarea domnului Darie Iulian înregistrată sub nr. 24720/2017 de schimb de locuință de la o cameră la două camere, în același bloc și urmare a faptului că persoana are familie compusă din cinci membrii – iar primul de pe lista de locuințe sociale este o persoană care are familia compusă din trei membri - comisia constată în unanimitate că este îndreptățită cererea d-lui Darie Iulian, **fapt pentru care se va promova un proiect de hotărâre cu privire la schimbul de locuință .**

Locuința d-lui Darie Iulian, rămânând disponibilă, comisia propune acordarea ei primei persoane de pe lista de priorități a locuințelor sociale, fapt pentru care se propune atribuirea locuinței din **str. Bradului, nr.19, bl CL, ap.25 –d-nei Crihană Georgiana Suzana.**

A doua persoană de pe lista de locuințe sociale – d-na Chiriac Ionela – conform cererii nr. 74101/2017 renunță la locuință motivat de faptul că a primit locuință ANL.

A treia persoană de pe lista de locuințe sociale – d-na Chiriac Ramona – comisia constată conform extrasului de rol nr. 1018293/18.05.2017 că doamna a beneficiat conform HCL nr. 94/2011 de atribuire în folosință teren, drept pentru care comisia hotărăște în unanimitate nerepartizarea unei locuințe sociale.

A. patra persoană de pe lista de locuințe sociale – dl Costinescu Alin – i s-a făcut repartiție pe str. Maior Genoiu, dar solicită o locuință mai bună ANL, deși a fost repartizată acesta nu a intrat în posesia ei. Având în vedere solicitarea înregistrată sub nr. 22382/PJ/20.05.2016 prin care solicită o locuință de tip ANL – membrii comisiei

constată că locuințele de față nu pot îndeplini condițiile optime pentru persoane cu handicap și însoțitor, fapt pentru care urmează a i se atribui când va fi disponibilă o astfel de locuință.

A cincea persoană de pe lista de locuințe sociale – **d-na Drosu Andreea Larisa**- comisia propune atribuirea locuinței din **str. Feroviarilor, nr. 24 C** – o cameră.

Comisia constată că pentru locuința din str. Bradului, nr.5 CT sunt necesare lucrări la instalație, iar la cea din str. Maior Genoiu, nr. 2 sunt necesare lucrări la partea de încălzire.

Drept pentru care membrii comisiei se opresc din analiza listei la locuințele sociale.

Se trece la **punctul II al ordinii de zi**: repartizarea locuinței convenabile

Comisia constată că la momentul de față există o singură locuință convenabilă în Tecuci, **str. 1 Decembrie 1918, bl. T1B, sc. 1, et.4, ap. 17** și propune repartizarea ei primei persoane de pe listă a locuințelor convenabile – **d-nei Irimia Elena Aurora**.

Nemaifiind alte discuții Președintele de comisie declară închise lucrările acesteia.

Prezentul proces-verbal va fi comunicat Serviciului S.A.D.P.P..

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte,
Pintilie Dănuț

