

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂREA Nr. 93
Din 15.05 2017

Privind: modificarea Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011
încheiat între Municipiul Tecuci și Societatea „ZONE VERZI –TEC“ S.R.L.,

Inițiator: Cătălin Constantin Hurdubae, Primarul municipiului Tecuci, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 21942/05.05 2017;

Consiliul local al municipiului Tecuci, județul Galați, întrunit în ședința extra ordin din data
de 15.05 2017;

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub
nr. 21943/05.05 2017;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit Serviciul administrarea domeniului
public și privat, înregistrat sub nr. 21944/05.05 2017;

Având în vedere raportul de avizare întocmit de comisiile de specialitate nr. 1234/5

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 34/2017 privind aprobarea modificării Actului
constitativ al Societății Zone Verzi Tec SRL Tecuci;

Având în vedere prevederile art. 36, alin. (5), lit. a și b, și art.123,alin.1, din Legea nr.
215/2001, a administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45, alin.3 și art.115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației
publice locale, republicată în 2007;

HOTĂRĂȘTE :

Art1. Se aprobă modificarea Contractul de concesiune nr.103160 / 07.11.2011, încheiat
între Municipiul Tecuci și Societatea „ZONE VERZI TEC“S.R.L. Tecuci, prin înlocuirea
denumirii de Zone Verzi Tec SRL cu Compania de Utilități Publice Tecuci SRL

Art.2 Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011
conform anexei nr. 1 la prezenta;

Art.3 Se aprobă modificarea redevenței aferente contractului, valoarea acesteia fiind de
10.000 lei pe lună, începând cu 01.07.2017;

Art.4 Cu data prezentei orice prevederi contrare se abrogă;

Art.5 Prezenta hotărâre va fi adusa la îndeplinire prin grija Primarului municipiului
Tecuci;

Art.6Prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați, prin grija secretarului
municipiului Tecuci

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BURDUBAE CĂTĂLIN CONSTANTIN


SECRETAR,

Valerica Fotache


R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL TECUCI
P R I M A R
Nr. 21943 din 05-05 2017

EXPUNERE DE MOTIVE

Privind: modificarea Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011 încheiat între Municipiul Tecuci și Societatea „ZONE VERZI –TEC“ S.R.L.,

Având în vedere procesul de reorganizare a activităților de prestări servicii ce aparțin UAT Tecuci, s-au înființat societăți care să desfășoare activități specifice administrării și întreținerii patrimoniului public și privat al municipiului Tecuci.

Obiectul contractului de concesiune nr.103160/07.11.2011 dintre Municipiul Tecuci și societatea „ZONE VERZI –TEC “ S.R.L TECUCI îl constituie cedarea – primirea , în concesiune, a bunurilor mobile și imobile, menționate în lista anexa 1 la prezentul contract

Potrivit legii 51/2006 și a OG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, activitățile edilitar - gospodărești trebuie să asigure satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității locale, dezvoltarea și modernizarea infrastructurii edilitar-urbane, protecția și conservarea mediului natural și construit, autoritatea locală având posibilitatea să asigure gestiunea delegată a serviciului. În conformitate cu H.C.L. 3 4/2017 denumirea societății Zone verzi Tec SRL a fost aprobată schimbarea denumirii în Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.


Prin aprobarea prezentului proiect de hotărâre se completează lista bunurilor concesionate cu un grup sanitar și a unui teren în suprafață de 300 mp, situat în zona industrială (fosta piață).

De asemenea anexa se va diminua cu bunurile ce vor face obiectul delegării contractelor de salubritate.

Ținând cont de diminuarea listei cu bunurile aferente contractului, redevența se va modifica proporțional cu valoarea de amortizare.

Având în vedere cele prezentate, propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

P R I M A R,
Cătălin Constantin Hurdubae



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIULUI TECUCI
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Nr. 21944 din 05.05. 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: modificarea Contractul de concesiune nr.103160/07.11.2011
încheiat între Municipiul Tecuci și Societatea „ZONE VERZI –TEC“ S.R.L.,

Prin H.C.L. nr. 34 din 23.02.2017 a fost aprobată modificarea Actului constitutiv al societății Zone Verzi Tec SRL, prin care denumirea societății a devenit Compania de Utilități Publice Tecuci SRL.

În conformitate cu art. 2.1 din Contractul de concesiune nr. 103160/07.11.2011, obiectul contractului îl constituie cedarea preluarea bunurilor mobile și imobile menționate în anexa la respectivul contract.

În conformitate cu art.123, alin1 și alin 2 din Legea nr.215/2001, Consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, să fie concesionate sau închiriate.

Având în vedere aceste prevederi, considerăm că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

DIREȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Nicoleta Tăpoi

ȘEF SERVICIU ADPP

Lucian Gradea

Consilier ADPP

Vasile Cezar Baras

SC „COMPANIA DE UTILITATI PUBLICE TECUCI” SRL

ANEXA BUNURI CONCESIONATE

Denumire	Numar inventar	Cantitate	UM	PretUnitar
ALEI PARC A.I.CUZA (CENTRAL)	136503745	1,00	Buc	816450,99
APARAT AER CONDITIONAT	203000897	2,00	Buc	261,92
AUTOSTROPITOARE GL 05 HZF / ZONE VERZI	5005	1,00	Buc	1911,71
AUTOTURISM DACIA DOKKER LAUREATE 1.5.75cp	30903106	1,00	Buc	58500,19
BANCA DE LEMN FARA SPATAR	949	62,00	Buc	1091,20
BANCA DE LEMN PE CADRU METALIC	948	63,00	Buc	1364,00
BORDURI PROTECTIE TROTUAR	953	40,00	Buc	84,32
BURGHIU D120	886	1,00	Buc	660,00
BURGHIU D200	887	1,00	Buc	765,00
CALCULATOR INTEL	203000928	1,00	Buc	2327,16
CALUT PE ARC	954	1,00	Buc	985,80
CARUSEL ROTATIV CU FIGURINE 3D CU BRATE OSCILANTE COD 408	136503681	1,00	Buc	4058,77
CASA BILETE	203000895	1,00	Buc	1608,39
CASUTA CIUPERCA CU RAMA GROAPA DE NISIP HEXAGONALA COD 750	136503680	1,00	Buc	5286,12
CATEL PE ARC	955	1,00	Buc	985,80
CHIOSC (BIAMUSIC)	136503656	1,00	Buc	11750,55
CHIOSC (GENTIL)	136503655	1,00	Buc	18686,73
CIUSMEA APA POTABILA FONTA	1002	1,00	Buc	300,00
CLADIRE CARAMIDA PIATA CENTRALA/PIETE PREST	1110	1,00	Buc	60215,00
COCOS PE ARC	956	1,00	Buc	985,80
COLTAR MESE	203000693	1,00	Buc	257,13
COMPLEX CASCADA-CENTRU PARC-32m/pH2,5m	1013	1,00	Buc	1500,00
COMPLEX CASCADA-EST PARC-64m/pH2,5m	1015	1,00	Buc	2000,00
COMPLEX CASCADA-SUD PARC-220m/pH2,5m	1014	1,00	Buc	1000,00
COMPLEX DE JOACA - COD 108	6005	1,00	Buc	15996,00
COMPLEX DE JOACA - COD 117	6004	1,00	Buc	20088,00
COMPLEX JOACA - COD 101	6042	1,00	Buc	7291,20
COMPLEX JOACA - COD 109	6020	1,00	Buc	19016,64
COMPLEX JOACA - COD 112	6041	1,00	Buc	29140,00
COMPLEX LOCURI DE JOACA	6073	1,00	Buc	15279,60
COMPLEX LOCURI DE JOACA 2,7	6074	1,00	Buc	2826,25
COMPLEX LOCURI DE JOACA LEMN = 2 BUC	6075,6076	1,00	Buc	11781,00
COMPLEX MULTIFUNCTIONAL DE RECREERE SI AGREMENT PENTRU COPII PARCUL REGINA ELISABETA	136503739	1,00	Buc	159043,32
COMPLEX SCULPTURA LEMN "SFATUL BATRANILOR"-NORD-EST 75m/p(7stalpi)	1016	1,00	Buc	500,00
CONSTRUCTIE C1/ZOO	1004,1	1,00	Buc	673,54
CONSTRUCTIE C2/ZOO	1004,2	1,00	Buc	4556,26
CONSTRUCTIE C3/ZOO	1004,3	1,00	Buc	1505,55
CONSTRUCTIE C4/ZOO	1004,4	1,00	Buc	6259,91
CONSTRUCTIE C5/ZOO	1004,5	1,00	Buc	1743,27
CONSTRUCTIE C6/ZOO	1004,6	1,00	Buc	1980,98
CONSTRUCTIE C7/ZOO	1004,7	1,00	Buc	316,95
CONSTRUCTIE C8/ZOO	1004,8	1,00	Buc	993,41
COS GUNOI METALIC GRAVAT CU LATERALE DIN LEMN	952	125,00	Buc	607,60
CULTIVATOR	889	1,00	Buc	225,00
DELFIN PE ARC	959	1,00	Buc	1091,20
ELEFANTEL PE ARC	957	1,00	Buc	1091,20
EXECUTIE PUT FORAT str Transilvaniei nr 11A	101010105	1,00	Buc	26226,93
FANTANA ARTEZIANA PARC	1050	1,00	Buc	160000,00
FANTANA ARTEZIANA PARC	1051	1,00	Buc	12000,00
FREZA PAMANT	890	1,00	Buc	250,00
GARD LEMN DESPARTITOR PANOURI SIPOCA (31 panouri l 41m/l)	1017	1,00	Buc	100,00

GARGARITA PE ARC	958	1,00	Buc	1091,20
HALA CARNE PRODUCATORI PARTICULARI / PIATA	1109	1,00	Buc	177033,00
HS 246	891	1,00	Buc	875,00
ILUMINAT ORNAMENTAL ALEI PARC BV VICTORIEI	23156	1,00	Buc	80383,25
IMOBIL STR TRANSILVANIEI NR 11 - MAGAZIE C1	1103.01	1,00	Buc	11334,36
IMOBIL STR TRANSILVANIEI NR 11 - MAGAZIE C2	1103.02	1,00	Buc	3721,73
IMOBIL STR TRANSILVANIEI NR 11 - MAGAZIE C3	1103.03	1,00	Buc	16069,07
IMOBIL STR. ELENA DOAMNA NR. 1A/ZONE VERZI	1012	1,00	Buc	205955,18
IMOBIL SUBSOL REPUBLICII, NR. 2	21209001	1,00	Buc	44950,50
IMOBILIZATOR	892	1,00	Buc	69,00
IMPREJMUIRE PARC BD VICTORIEI nr 28	21250	1,00	Buc	79451,45
INFIINTARE PARC MUN TECUCI - B-DUL VICTORIEI - ALEI PIETONALE, PAVAJ BETON	136503742	1,00	Buc	473937,64
INSTALATIE CLIMATIZARE	136503642	1,00	Buc	37251,76
LEPTOP DELL VOSTRO	203000930	1,00	Buc	1427,99
MAGAZIE MATERIALE / PIATA	1111	1,00	Buc	5084,00
MASA CU DOUA POSTURI	951	2,00	Buc	1674,00
MASA CU DOUA POSTURI	950	2,00	Buc	2170,00
MASINA GAURIT PAMANT BT 121 / ZONE VERZI	3027	1,00	Buc	3908,15
MASINA UNIVERSALA DE TAMPLARIE / PIATA	3011	1,00	Buc	19933,75
MESE FIBRA = 44 BUC / PIATA	6197,6240	1,00	Buc	28857,34
MESE FIBRA = 80 BUC / PIATA	6241,6320	1,00	Buc	111624,03
MESE PIETE	203000701	100,00	Buc	243,47
MESE PIETE	203000703	1,00	Buc	272,13
MESE PIETE	203000697	2,00	Buc	336,41
MESE PIETE	203000700	114,00	Buc	362,23
MESE PIETE	203000699	1,00	Buc	459,61
MESE PIETE	203000698	1,00	Buc	470,33
MESE PIETE	203000696	1,00	Buc	472,47
MESE PIETE	203000702	61,00	Buc	693,87
MINIPLUG VH 660 / ZONE VERZI	3028	1,00	Buc	4550,00
MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT DIN PARCUL CENTRAL	101010142	1,00	Buc	365101,86
MOTOCOASA FS 100 / ZONE VERZI= 2 buc.	3031	1,00	Buc	4534,32
MOTOCOASA HT 101 / ZONE VERZI	3029	1,00	Buc	2735,71
MOTOCOASA HT 101 TELESCOPICA / ZONE VERZI	3020	1,00	Buc	2934,43
MOTOCOASA MS 270/40 / ZONE VERZI	3015	1,00	Buc	2031,28
MOTOCOASA MS 390/40 / ZONE VERZI	3013	1,00	Buc	2103,29
MOTOCOASA MS 440/50 / ZONE VERZI	3016	1,00	Buc	3077,12
MOTOCOSITOARE FS 100 / ZONE VERZI	3021	1,00	Buc	2722,97
MOTOFREZA MM 55 / ZONE VERZI	3022	1,00	Buc	2012,82
MOTOR POMPA AQUASTAR	893	1,00	Buc	180,00
PARC FERVIARI	101010115	1,00	Buc	2542768,54
PARC OLTEA DOAMNA fost PARC CERCETASILOR	20030	1,00	MP	140330,24
PARCUL ALEXANDRU IOAN CUZA fost PARC CENTRAL	1003	1,00	Buc	30049,79
PARCUL CAROL I fost CRANG	1002	1,00	Buc	42069,72
PARCUL REGINA ELISABETA fost PARC 1 MAI	1001	1,00	Buc	86543,42
PERDEA DE AER	203000686	4,00	Buc	519,92
PERGOLA BETON-INTRARE PARC CINEMA-8bucx4m h	1005	1,00	Buc	400,00
PERGOLA LEMN ALEE- SUD PARC-L21x6m+6x4x1,5(H3,5)	1006	1,00	Buc	250,00
PERGOLA LEMN ALEE- SUD-EST PARC-L22x6m+4x1,5(H3,5)	1007	1,00	Buc	250,00
PERGOLA LEMN ALEE-NORD PARC-L24x6m+6x4X1,5(H3,5)	1008	1,00	Buc	250,00
PIATA AGROALIMENTARA / PIATA	1108	1,00	Buc	476823,00
PLAIUL RAZESILOR-PARC AVENTURA fost PARC LILIIACULUI	101010116	1,00	Buc	1205355,05
PUT FORAT F15 BD VICTORIEI	1682	1,00	Buc	361,66
REMORCA CU PRELATA 750 SIM	5009	1,00	Buc	3199,20
SCENA MARE IN PARCUL 1 MAI	136503623	1,00	Buc	37323,72
SCENA MICA IN PARCUL 1 MAI	136503624	1,00	Buc	12166,13
SH 56D	894	1,00	Buc	1690,00
SISTEM ALARMA	203000929	1,00	Buc	543,88
SISTEM IRIGATII PARC Regina Elisabeta Bd VICTORIEI	21252	1,00	Buc	79616,40
SISTEM SUPR VIDEO	136503654	1,00	Buc	17867,79

SISTEM TAXARE PARCARE	136503653	1,00	Buc	15938,47
SISTEM TAXARE PARCARE	136503652	1,00	Buc	22873,50
SUPORT BICICLETE	960	10,00	Buc	1103,60
TABLA SAH 3M*3M	136503683	1,00	Buc	12030,48
TABLA SAH 3M*3M	136503684	1,00	Buc	12030,48
TARABE BLAT METAL	203000922	160,00	Buc	244,88
TARABE BLAT METAL	203000923	9,00	Buc	404,25
TEREN BIROU VENITURI CORP B str Elena Doamna nr 1A	1058	1,00	Buc	80358,88
TEREN IMOBIL STR.TRANSILVANIEI NR.11- TEREN	1104	1,00	Buc	227057,92
TEREN PARC ZOO	1088	1,00	Buc	1954000,00
TEREN PIATA CENTRALA / PIATA	1084	1,00	Buc	2177354,34
TEREN PIAȚA ZONA IND. 300 MP	1086	1,00	Buc	40883,70
TEREN PIATA PROGRESUL / PIATA	1085	1,00	Buc	132736,01
TEREN STRADA ELENA DOAMNA NR.3	2110041	1,00	MP	64662,80
TONETE LEGUME	203000925	1,00	Buc	562,68
TRACTOR BELARUS	30903114	1,00	Buc	85933,79
TRIUNGHI REFLETORIZANT	895	2,00	Buc	23,50
VAPORAS	136503682	1,00	Buc	33071,67
VITRINA FRIG.CRI 1300	203000899	3,00	Buc	1903,76
VITRINA FRIGORIFICA CRI1300 INOX	136503641	1,00	Buc	3600,00
VITRINA VENTILATA 1500L	136503643	1,00	Buc	4078,28
VITRINA VENTILATA 1500L	136503644	1,00	Buc	4078,28
VITRINA VENTILATA 1500L	136503645	1,00	Buc	4078,28
VITRINA VENTILATA 1500L	136503646	1,00	Buc	4078,28
VITRINA VENTILATA L2000	136503647	1,00	Buc	5072,98
VITRINA VENTILATA L2000	136503648	1,00	Buc	5072,98
VITRINA VENTILATA L2000	136503649	1,00	Buc	5072,98
VITRINA VENTILATA L2000	136503650	1,00	Buc	5072,98
VITRINA VENTILATA L2000	136503651	1,00	Buc	5072,98
XEROX MULTIFUNCTIONAL	203000932	1,00	Buc	794,55
UNITATI MODULARE TIP REPCON	136503631	4,00	Buc	0,00
GRUP SANITAR/WC PUBLIC	212.1112	1,00	Buc	1890,00