

ANUNȚ

I. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TECUCI, cu sediul în Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr.66, cod fiscal nr. 4269312, tel. 0236.820561/2, fax. 0236.816054, persoana de contact Lucian Gradea. Tel. 0731732498, în calitate de proprietar, organizează LICITATIE PUBLICA DESCHISA la data de 07.03.2012, ora 10⁰⁰ în vederea vânzării și concesionării unor imobile .

I - Obiectul vânzării îl reprezintă:

1. Imobil situat în municipiul Tecuci, **strada Gheorghe Petrașcu nr. 64 – 66** compus din construcție P+2etaje, cu suprafața construită la sol de 849 mp, suprafața desfășurată de 2201,40mp și terenul aferent acesteia, în suprafață de 3142 mp.
Prețul de pornire la licitație este de 335.100 Euro +TVA.
Taxa de participare la licitație este de 1000 lei.
Taxă Caiet de sarcini 100 lei.
2. Imobil situat în **str. Sfinții Voievozi, f.n.** , compus din teren în suprafața de 424mp.
Prețul de pornire la licitație este de 50,00Euro/mp +TVA.
Taxa de participare la licitație este de 100 lei.
Taxă Caiet de sarcini 10 lei.
3. Imobil situat în zona **stadionului nou**, compus din teren în suprafața de 15335mp.
Prețul de pornire la licitație este de 294.293,48 lei +TVA.
Taxa de participare la licitație este de 1000 lei.
Taxă Caiet de sarcini 50 lei.
4. Imobil situat în **str. Tecuciul Nou, nr. 2**, compus din teren în suprafața în suprafață de 1470 mp, lotizat după cum urmează:
L1=495,50 mp, L2=484,50mp, L3=490,00 la un preț de pornire al licitației de 20 euro/mp. +TVA .
Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.
Taxa de participare la licitație 100 lei.
5. Imobil situat în **str. Nicolae Titulescu - lotul A1**, compus din teren în suprafața în suprafață de 400 mp.
Prețul de pornire la licitație este de 10,00Euro/mp +TVA.
Taxa de participare la licitație este de 100 lei.
Taxă Caiet de sarcini 50 lei

II - Obiectul concesionării îl reprezintă:

1. Terenuri - 2 loturi de 400 mp fiecare (Lotul C9,C10) , situate în municipiul Tecuci, str.Gh. Petrașcu, nr.64-66 în Tecuci, se concesionează în vederea construirii de locuințe .
Prețul de pornire a licitației este de 10 euro /mp.
Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.
Taxa de participare la licitație este de 100 lei . Durata concesiunii este de 49 ani .

2. Teren situat în Tecuci, str. 1 Decembrie 1918 Zona Industrială – Bl.T5, în suprafață de totală de **144 mp. lotizat în 6 loturi** de câte 24,0 mp fiecare, (**lotul 11,36, 38,39,40,48**, pentru construire garaj și alee acces.

Prețul de pornire este de 25,20 lei/mp./an.

Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.

Taxa de participare la licitație este de 100 lei . Durata concesiunii este de 25 ani.

Pentru vânzarea și concesiunea prin licitație publică deschisă nu vor participa la licitație persoanele juridice sau persoanele fizice care:

- au debite față de Primăria Municipiului Tecuci;
- sunt în litigii cu Primăria Municipiului Tecuci;
- au fost adjudecători ai unei licitații anterioare și nu au încheiat contract cu Primăria Municipiului Tecuci.
- nu fac dovada achitării contravalorii caietului de sarcini, taxei de participare și a garanției de participare. (În cazul în care plata nu se face la casierie , dacă valoarea acestora nu se regăsește în conturile primăriei acestea nu se considera achitate).

Data limită pentru solicitarea clarificărilor este de **28.02.2012**.

Locul și data limită pentru primirea ofertelor:

- sediul Primăriei municipiului Tecuci, registratura primăriei, până la data de **07.03.2012, ora 9⁰⁰**.

Locul și data desfășurării licitației publice deschise:

- sediul Primăriei Tecuci, sala de ședințe, în data de **07.03.2012, ora 10⁰⁰**. Fiecare ofertă trebuie depusă într-un exemplar.

Contestațiile apărute vor fi soluționate de către Comisia de soluționarea contestațiilor din Primăria municipiului Tecuci, cu sediul în Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr. 66, tel. 0236.820561/2, fax 0236.816054.

Data transmiterii anunțului de licitație este **10.02.2012**.

La licitație vor putea participa cu oferte doar investitorii care au prezentat documentele de participare, în forma și conținutul specificate în **CAIETUL DE SARCINI și DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE**.

Ofertanții rămân angajați prin termenii ofertelor lor pentru o perioadă de 60 de zile de la data depunerii ofertelor.

Informații suplimentare se pot obține de luni până vineri între orele 10⁰⁰ – 12⁰⁰ la camera 36 din sediul Primăriei Tecuci.

PRIMAR
Ing. Eduard Finkelștain

Director Tehnic
Ing. Nona Popovici

Șef Serviciu ADPP
Ing. Lucian Gradea