

PROCES VERBAL
SEDINTA ORDINARA - 23.12.2010

Incheiat astazi, 23.12.2010, in sedinta ordinara a Consiliului local al Municipiului Tecuci, care are loc in sala mare de sedinte a Primariei Municipiului Tecuci, orele 16.00.

La sedinta participa un numar de 16 consilieri din totalul de 19.

Lipseste nemotivat d-nii consilieri Tudor L., Coman V. si Ionescu G.

D-nul presedinte de sedinta Tudor L. lipseste, astfel incat se propune inlocuirea acestuia cu d-nul consilier Diaconu V. Propunerea este votata in unanimitate.

D-nul presedinte de sedinta Diaconu V. aduce la cunostinta d-nilor consilieri ca au mai fost introduse 8 proiecte de hotarare peste ordinea de zi, carora le da citire:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea situațiilor și a condițiilor în care poate fi acordat un ajutor de urgență pentru asigurarea confortului termic necesar pentru perioada de iarnă.

2. Proiect de hotărâre privind avizarea modificării proiectului planului de școlarizare pentru anul 2011-2012, pentru Grupul Școlar Industrial Tecuci, avizat prin HCL nr.163/13.12.2010.

3. Proiect de hotărâre privind reglementarea comercializării plantelor, substanțelor și preparatelor stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope, în municipiul Tecuci.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice centralizat pe ordonatorul principal de credite, pe anul 2011.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice al aparatului de specialitate al Primarului, pe anul 2011.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice al Serviciului Public Local de Poliție Comunitară, pe anul 2011.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor din Tecuci, valabile pe anul 2011.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice al Serviciului Public de Asistență Socială, pe anul 2011.

Se da citire in continuare ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre privind completarea Comisiei de specialitate nr.4 a Consiliului local Tecuci.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.123/30.09.2010 referitor la desemnarea reprezentanților Consiliu local în Consiliul de Administrație și Comisia de asigurare a calității educației din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Tecuci.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general centralizat, pe anul 2010

4. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Tecuci, în vederea vânzării sau concesiunii acestora.

5. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia, a unor bunuri mobile și imobile.

6. *Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului public și privat al municipiului.*

7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini și a concesiunii directe către SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice – Electrica Distribuție Muntenia Nord SA- Stația de Transformare Tecuci Est aparținând domeniului public al municipiului Tecuci.*

8. *Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2011*

9. *Proiect de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor imobile situate în str. 1 Decembrie 1918, nr.156, aparținând domeniului public al municipiului*

10. *Întrebări, interpelări, petiții (Informare cu activitățile desfășurate de lucrătorii Poliției municipiului Tecuci în luna noiembrie 2010).*

Se supune la vot ordinea de zi, cu cele 8 proiecte introduse peste ordinea de zi. Se inregistreaza unanimitate de voturi „pentru”.

Se supun la vot procesele verbale de la sedintele din data de 25.11.2010 si 13.12.2010.

Nu sunt obiectii. Se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind completarea Comisiei de specialitate nr. 4 a Consiliului local Tecuci.

Nu sunt interventii, astfel incat se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr.123/30.09.2010 referitor la desemnarea reprezentanților Consiliului local în Consiliul de Administrație și Comisia de asigurare a calității educației din cadrul unităților de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Tecuci.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul a trecut.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului general centralizat, pe anul 2010.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 12 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al municipiului Tecuci, în vederea vânzării sau concesiunii acestora.

D-nul Papuc P.- nu stiu daca este bine sa se faca acest lucru generalizat, pe ideea ca nu se vand terenurile. Cred ca ar trebui mai intai sa vedem ce nu se vinde si in functie de acest lucru sa hotaram atunci ce trebuie sa facem, sa organizam o licitatie sau sa reducem pretul. Nu cred ca este bine sa facem asta pe tot arealul municipiului Tecuci. Consider ca in felul acesta s-ar crea un precedent nedorit si mai cred ca intr-o perioada de criza cum este aceasta pe care o traversam noi acum, un bun manager trebuie sa cumpere si nu sa vanda, sa aducem taxe si impozite la bugetul local, nu sa procedam asa. Din acest motiv, ma voi abtine la acest proiect de hotarare.

D-nul Florea C.- eu cred ca nu este o problema atata timp cat este vorba despre vanzarea unor terenuri prin licitatie deschisa, pentru ca acest pret nu este decat un punct de plecare. Problema noastra este ca nu exista cerere, indiferent daca este sau nu mai mic pretul.

D-nul Vasiliu F- noi am intalnit din pacate mai multe situatii in care cei care doreau sa cumpere s-au speriat de pret si atunci ne-am gandit ca poate ar fi mai bine astfel., Nevanzandu-se direct si avand loc o licitatie, pretul poate sa creasca. Anul trecut asa cum stiti nu s-a vandut mai nimic.

D-nul Diaconu V.- noi ne-am gandit ca trebuie sa existe o regula generala tocmai pentru a se evita ulterior suspiciunile, sa fie la unii un pret si la altii, altul. Din punctul meu de vedere, mi se pare corect sa existe un pret general, tocmai pentru a fi un pret unitar. In cazul spatiilor comerciale aflate in pozitii centrale, terenul scos la vanzare are oricum un indice de marire de 1,5 si atunci, de la 50 putem ajunge si la 75. In plus, TVA-ul s-a marit, iar 60 plus 19% TVA-ul sau 50 cu 24% TVA, inseamna o micșorare de numai 5 % in valoare reala, pentru ca cel putin in cazul persoanelor fizice, acestea platesc cu tot cu TVA, doar persoanele juridice putand sa-si deduca ulterior TVA-ul.

D-nul Primar – d-nul consilier Diaconu a punctat foarte bine exact ce vroiam sa spun si eu. In primul rand, aceasta hotarare in sine, nu produce oricum efecte fara sa existe alte hotarari succesive. Asa cum bine a remarcat si d-nul consilier Papuc, noi am avut pe anul 2010 o singura licitatie reusita, desi am avut in ultimul an vreo 7 licitatii organizate, ultima avand-o chiar in urma cu 3 zile. In viziunea mea, cred ca mai degraba acest proiect de hotarare ar putea fi imbunatatit, in sensul ca s-ar putea prinde un paragraf care sa precizeze exact situatiile concrete, Consiliul local putand sa aplice un coeficient de corectie de 1,5 – 1,8% sau poate chiar 2% fata de situatia data, in functie de specificul zonei sau de precedentul licitatiilor esuate, ca sa existe o marja si pentru Consiliul local. Pentru ca asa cum este acum, putem vorbi doar despre aceste 4 valori. Cred ca ar fi bine sa se introduca un articol in care sa se spuna de exemplu ca, daca un teren nu a fost adjudecat la 3 licitatii de exemplu, organizate succesiv, sa se poata veni cu o corectie de pret sau, in functie de destinatia comerciala a acestui teren, sa se aplice un coeficient in plus de 1,5%– 1,8% sau 2% sa spunem, fata de situatia data. Ele sunt niste preturi orientative ca sa avem noi un punct de referinta, o imagine, sa existe o atractivitate a municipiului pentru potentialii investitori, ele neproducand oricum efecte fara se existe o hotarare concreta emisa ulterior, este doar o hotarare cu caracter general.

D-nul Diaconu V.- mai putem vorbi de asemenea si despre o alta situatie, ma refer aici la cazul parcului de la Ocaua lui Cuza; acolo a fost daca nu ma insel un pret de 100 milioane dar problema cea mare o reprezinta impozitul care este foarte mare, de fapt in acest caz impozitul este mai mare decat concesiunea in sine. Probabil ca odata cu aparitia legii parteneriatului public-privat o sa trebuiasca sa gasim o alta solutie, pentru ca daca tot nu primim nici un ban, macar impozitul pe terenul respectiv sa-l incasam. Desi din punct de vedere economic, chiar nu stiu ce anume ar putea sa faca un investitor in cazul parcului de exemplu, ca sa poata sa-si scoata macar impozitul.

Nemaifiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 11 voturi „pentru” si 5 abtineri (Partidul Verde si d-nii consilieri Papuc P. si Negru T), astfel incat proiectul de hotarare nu a trecut.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al municipiului Tecuci, în domeniul privat al acestuia, a unor bunuri mobile și imobile.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aparținând domeniului public și privat al muunicipiului.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 7 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini și a concesiunii directe către SC Filiala de Distribuție a Energiei Electrice – Electrica Distribuție Muntenia Nord SA- Stația de Transformare Tecuci Est aparținând domeniului public al municipiului Tecuci.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 8 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2011.

D-nul Chivu N.- in vechea hotarare de consiliu local erau incluse si taxele pentru cimitir, baie comunala, obor si cealalte, iar acum vad ca ei au venit cu o alta lista de marire a preturilor, pentru ca e o alta evidenta. Nu stiu daca este corelat cu cea veche, eu cred ca ar trebui totusi excluse. Apoi, hotararea de care am facut vorbire, la acel moment, pe 28 ianuarie 2010, noi doar am completat-o, am modificat-o pe cea veche.

D-nul Diaconu V. – hotararea aceasta se referea numai la taxe si impozite locale.

D-nul Chivu N.- tot la taxe si impozite ne-am referit si atunci si doar am completat hotararea pe care o invocam acum, in ianuarie 2010, cu alte taxe si am mai facut si cateva modificari.

D-nul Primar – d-nul consilier Chivu are dreptate pentru ca in vechea hotarare mai aveam si taxe care erau aferente operatorilor existenti, dar acum fiind vorba de societate pe actiuni si avand adunare generala, le aproba AGA si atunci ele ar trebui exceptate de aici, sa fie de exemplu prins la art.9 care sunt exceptiile si care urmeaza sa fie stabilite prin AGA.

D-nul Chivu N. – cu completarile din hotararea din ianuarie 2010.

Nu mai sunt alte interventii. Cu amendamentul propus de d-nul consilier Chivu se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 9 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind închirierea, prin licitație publică, a unor imobile situate în str. 1 Decembrie 1918, nr.156, aparținând domeniului public al municipiului.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 10 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind stabilirea situațiilor și a condițiilor în care poate fi acordat un ajutor de urgență pentru asigurarea confortului termic necesar pentru perioada de iarnă.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 11 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind avizarea modificării proiectului planului de școlarizare pentru anul 2011-2012, pentru Grupul Școlar Industrial Tecuci, avizat prin HCL nr.163/13.12.2010.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 12 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind reglementarea comercializării plantelor, substanțelor și preparatelor stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope, în Municipiul Tecuci.

D-nul Diaconu V.- aici as vrea sa spun ca este dat doar un prim cadru, urmand ca ulterior sa se stabileasca si regulamentul. Au fost mai multe discutii legate de aceasta

roblema, este prezenta in sala si d-na psiholog care ne va spune cateva cuvinte despre acest subiect.

D-nul consilier Vasila Danaila Pazvante - cu regret as vrea sa spun ca noi ne vom abtine si de la acest proiect asa cum am făcut cu toate celelalte proiecte de pe ordinea de zi, in semn de solidaritate cu acel om care s-a aruncat de la balcon in timpul sedintei de guvern cand s-a hotarat taierea salariilor. Acesta este motivul pentru care noi am hotarat sa ne abtinem de la toate hotararile aflate pe ordinea de zi a sedintei de astazi, pentru ca ne simtim si noi vinovati de ceea ce se intampla cu cei din jurul nostru.

Nemaifiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza unanimitate de voturi „pentru”, astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 13 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice centralizat pe ordonatorul principal de credite, pe anul 2011.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 14 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice al aparatului de specialitate al Primarului, pe anul 2011.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 15 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice al Serviciului Public Local de Poliție Comunitară, pe anul 2011. Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 16 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pentru Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor din Tecuci, valabile pe anul 2011.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut

Se trece la punctul 17 al ordinei de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice al Serviciului Public de Asistență Socială, pe anul 2011.

Nefiind discutii, se supune la vot proiectul de hotarare. Se inregistreaza 13 voturi „pentru” si 3 abtineri (Partidul Verde), astfel incat proiectul de hotarare a trecut.

Se trece la punctul 18 al ordinei de zi: Întrebări, interpelări, petiții (Informare privind activitățile desfășurate de lucrătorii Poliției Municipiului Tecuci în luna noiembrie 2010)

D-nul Florea C.- stiu ca noi stam foarte prost cu locuintele sociale si am aflat ca in Zona Industriala este un bloc de vanzare cu 100 de apartamente, la un pret foarte bun. As dori sa il intreb pe d-nul primar daca are in intentie ceva legat de aceasta problema.

D-nul Primar – problema locuintelor sociale este una care ne preocupa foarte mult dar deocamdata fondurile ne lipsesc, poate pentru anul viitor vom reusi sa obtinem fonduri si pentru construirea locuintelor sociale. Vom incerca sa obtuinem informatii legate de blocul de care spuneti - acolo sunt chiar doua blocuri in aceeasi situatie - si va vom informa.

D-nul Papuc P. – as vrea sa stiu daca s-a pus acel transformator.

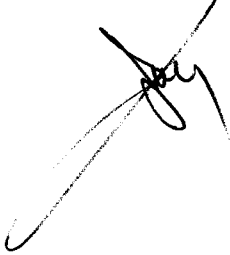
D-nul Primar – Nu, dar asa cum am mai spus aceasta problema depinde acum de Electrica si urmeaza sa fie pus.

Nemaifiind discutii, se declara inchise lucrarile sedintei.

Se propune presedinte pentru luna decembrie d-nul Diaconu V. Se aproba cu unanimitate de voturi.

Drept pentru care s-a incheiat astazi prezentul proces verbal.

*Președinte de ședință,
Diaconu Yasile*



*Secretar,
Jr. Narciza Mitrut*

