

I. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TECUCI, cu sediul în Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr.66, cod fiscal nr. 4269312, tel. 0236.820561/2, fax. 0236.816054, persoana de contact Lucian Gradea. Tel. 0731732498, în calitate de proprietar, organizează LICITATIE PUBLICA DESCHISA la data de 19.10.2010, ora 10⁰⁰ în vederea vânzării și concesiunii prin negociere directă unor imobile .

I - Obiectul vânzării îl reprezintă:

1. Imobil-teren situat în str. Tecuciul Nou, nr.2, în suprafață de 1.470,00 mp., la un preț de pornire al licitației de 30 euro/mp.+TVA lei.
Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.
Taxa de participare la licitație 100 lei.
2. Imobil-teren situat în str. Ștefan Octavian Iosif, nr. 16, în suprafață de 300,00 mp., la un preț de pornire al licitației de 30 euro/mp.+TVA lei.
Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.
Taxa de participare la licitație 100 lei.
3. Imobil situat în zona stadionului nou, în suprafață de 15.335,00 mp., la un preț de pornire al licitației de 294.293,48 lei + TVA .
Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.
Taxa de participare la licitație 1000 lei.

II - Obiectul concesiunii prin negociere directă îl reprezintă:

1. Teren situat în Tecuci, str. Nicolae Titulescu în suprafața totală St = 800,0 mp lotizate după cum urmează L1 = 400mp, L3 = 400mp, se concesionează în vederea construirii de locuințe: prețul de pornire a licitației este de 126,00 lei/mp.
Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.
Taxa de participare la licitație este de 100 lei . Durata concesiunii este de 49 ani.
2. Teren situat în Tecuci, str. 1 Decembrie 1918 Zona Industrială – Bl.T5, în suprafață de totală de 96,0 mp. lotizat în 4 loturi de câte 24,0 mp fiecare, pentru construire garaj și alce acces.
Prețul de pornire este de 25,20 lei/mp./an.

Pentru negocierea directă va fi valabil caietul de sarcini aprobat și achiziționat pentru licitația publică și se pot găsi la sediul Primăriei Tecuci, Serviciul A.P.L., cam.36.
Modalitatea de negociere se face prin prezentarea unor oferte alternative superioare din punct de vedere economic

Prețul de achiziționare al caietului de sarcini este de 50 lei.

Taxa de participare la licitație este de 100 lei. Durata concesiunii este de 25 ani.

Nu vor participa la licitație persoanele juridice sau persoanele fizice care:

- au debite față de Primăria Municipiului Tecuci;
- sunt în litigii cu Primăria Municipiului Tecuci;
- au fost adjudecători ai unei licitații anterioare și nu au încheiat contract cu Primăria Municipiului Tecuci, din vina lor.

- au datorii bugetare față de DGFP, Primăria Municipiului Tecuci

Data limită pentru solicitarea clarificărilor este de **11.10.2010**.

Locul și data limită pentru primirea ofertelor:

- sediul Primăriei municipiului Tecuci, registratura primăriei, până la data de **19.10.2010, ora 9⁰⁰**

Locul și data desfășurării licitației publice deschise:

sediul Primăriei Tecuci, sala de ședințe, în data de **19.10.2010, ora 10⁰⁰**. Fiecare ofertă trebuie depusă într-un exemplar.

Contestațiile apărute vor fi soluționate de către Comisia de soluționarea contestațiilor din Primăria municipiului Tecuci, cu sediul în Tecuci, strada 1 Decembrie 1918, nr. 66, tel. 0236.820561/2, fax 0236.816054.

Data transmiterii anunțului de licitație este **09.09.2010**.

La licitație vor putea participa cu oferte doar investitorii care au prezentat documentele de participare, în forma și conținutul specificate în CAIETUL DE SARCINI și DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE.

Ofertanții rămân angajați prin termenii ofertelor lor pentru o perioadă de 60 de zile de la data depunerii ofertelor.

Informații suplimentare se pot obține de luni până vineri între orele 10⁰⁰ – 12⁰⁰ la camera 36 din sediul Primăriei Tecuci.

PRIMAR

Ing. Eduard Finkelştain



Şef Serviciu APL

Lucian Gradea